

קול קורא לקבלת רעיונות לבנייה והפעלה של מסלולים תיירותיים חדשים ברחבי העיר עכו

1. החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "החברה") מעוניינת בקבלת רעיונות לבנייה והפעלה של מסלולים תיירותיים חדשים בעיר עכו (להלן: "המיזם" או "המסלול").
2. הצעות תוגשנה ע"י גופים בעלי ידע, ניסיון ויכולות המסוגלים להפעיל את המיזם בעיר עכו.
3. אין בהזמנה הגדרה לסוג המסלו המבוקש, אולם ההצעות המועדפות תהיינה הצעות שיכללו מסלול חדש, יצאתי ומקורי. ההצעה יכולה להיות רעיונית אולם על המציע להוכיח ישימות לביצוע ויכולת בהצעתו תוכנית עסקית של הפעלת המסלול.
4. הצעת המציע תכלול את הפרטים הנ"ל:
 - 4.1 מידע על המציע:
 - מציע יחיד: מידע מלא על המציע לרבות צילום תעודת זהות, כתובת, פקס, נייד.
 - מציע שהינו תאגיד: יש לצרף תעודת התאגדות מקורית/ נאמן למקור. פלט מעודכן מרשם החברות ואישור עו"ד בדבר זכויות חתימה.
 - שותפות: לצרף נסח שותפות עדכני מרשם השותפויות.
 - ככל ומדובר במציע/ תאגיד/ שותפות זרה – המציע יצרף את כל המסמכים המוכחים את זהותו (מסמכים בשפה הזרה והתרגום שלהם ע"י נוטריון לשפה העברית).
 - 4.2 על המציע להיות בעל ניסיון, ידע ויכולת מוכחת בבניית, הפעלת וניהול המסלול. ולהוכיח איתנות פיננסית המאפשרת לו להקים את המסלול. יש לצרף מסמכים המעידים על הכשרת המציע, השכלתו, ניסיונו ויכולתו וכן מסמכים המעידים על איתנות פיננסית ויכולת מוכחת בהפעלת המיזם לרבות אישור ר"ח על היקף פעילות המציע ועל מחזור כספי רלוונטי בשלוש השנים האחרונות.
 - 4.3 פירוט מלא על מהות המסלול המוצע ועל דרך הפעלתו.
 - 4.4 לוי? בניית המסלול המוצע.
 - 4.5 התמורה הנדרשת לבניית המסלול והפעלתו.
5. יובהר כי על המסלול שייבחר לפעול 12 חודשים לפחות. החברה תהיה רשאית להאריך את תקופת הפעלת לתקופה נוספת שלא תעלה על 5 שנים.
6. יובהר כי מגיש ההצעה, אם ייבחר, יפעיל את המסלול בהתאם לסכום הצעתו בלבד וזאת בכפוף לקבלת כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים מהרשויות המוסמכות. על מגיש ההצעה לציין את העלות המוערכת של הקמת המסלול, העלות לשיווק המסלול ועלות ההכנסות לחברה ולעיר מהפעלת המסלול.
7. מובהר בזאת כי פנייה זו אינה מהווה מכרז כמשמעותו על פי דיני המכרזים ואלו לא יחולו על פנייה זו.
8. הגשת הצעה במסגרת הזמנה זו פירושה כי המציע הבין את מהות ההזמנה, הסכים לכלל תנאיה וכי בטרם הגיש את הצעתו קיבל את מלוא המידע, בדק את הנתונים, הפרטים והעובדות הרלבנטיות ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט או תנאי כלשהו של בקשה זו, על כל חלקיה ופרטיה.

9. כל ההוצאות הכרוכות בהגשת הצעה תחולנה על המציע בלבד ובשום מקרה לא יהיה המציע זכאי להחזר ו/או לפיצוי ו/או שיפוי בגין הוצאות ו/או נזקים שנגרמו, אם ייגרמו, בקשר להצעה ו/או להכנתה ו/או הגשתה.

10. החברה תהיה רשאית לדרוש מידע נוסף והבהרות לרבות מסמכים מכל מציע לבקשה זו.

11. בכפוף להוראות כל דין החברה תהא רשאית להתקשר עם מי מהמצעים כראות עיניה ולפי שיקול דעתה הבלעדי ו/או לקבל הצעה במסגרת קול קורא אף אם אינה עונה על דרישות פורמאליות או טכניות מסוימות.

12. החברה שומרת לעצמה את הזכות לערוך בכל עת שינויים או תיקונים בהליך זה ובנספחיו לרבות בכל תנאי מתנאיו ובמועדי הגשת הצעות. השינוי או התיקון ככל שיהיו ייכרך בכתב ויפורסם באתר האינטרנט של החברה בכתובת WWW.akkoct.co.il. באחריות המציעים להתעדכן מפעם לפעם באתר האינטרנט ולבדוק אם חלו שינויים במסמכי הקול קורא.

13. החברה רשאית לנהל מו"מ עם גופים שונים במקביל להליך קול קורא, רשאית שלא לקבל כל הצעה ורשאית שהצעת מיזם תשתמש בסיס למכרז עתידי.

14. גורמים המעוניינים להשיב להזמנה זו, יגישו את המענה להזמנה, על גבי הטופס המצורף להזמנה זו. את ההצעה יש להעביר לכתובת דוא"ל: calcalit@akko.muni.il עד לתאריך 2.11.2022 עד השעה 12:00.

15. שאלת שאלות – לשאלות הבהרה ניתן להפנות בכתב בלבד לכתובת מייל calcalit@akko.muni.il וזאת עד לא יאוחר מיום 30.10.2022 עד השעה 12:00.

בכבוד רב,

מרדכי שמיר
מנכ"ל

טופס הגשת הצעה

קול קורא לקבלת רעיונות למסלולים תיירותיים ברחבי העיר עכו

שם המציע: _____ ת.ז. / ח.פ. * מס' עוסק: _____

כתובת: _____

איש קשר: _____, טל': _____,

פקס: _____

סוג ותיאור המסלול המוצע: (ניתן לצרף מכתב מלווה)

היבטים מיוחדים של המסלול:

לוח הזמנים המשוער לבניית המסלול:

פירוט עלויות כספיות:

1. עלות צפויה להקמת המסלול (כולל היתרים מכל הרשויות

המוסמכות): _____

2. עלות הפעלת המסלול: _____

תאריך: _____

חתימת המציע: _____