

**פרוטוקול סיור מציעים למכרז פומבי 10/2024 להפעלת בית קפה/ מסעדה במועדון התרבות ברח' דושניצקי 1 בעכו מתאריך 27.5.2024 בשעה 10:00**

**נציגים מטעם העירייה:**

מירה שטרית – מנהלת בית היוצר

**הגיע ממשותף אחד לסיור** – אמר שהיה בסיור ומכיר את המקום

**סיכום הסיור**

הסיור התקיים ברח' דושניצקי 1, בתאריך 27.5.2024 בשעה 10:00.

בסיור הוסבר למשתתפים מס' נקודות:

- יש להגיש על מסמכי מכרז מס' 10/2024 בלבד. מסמכי מכרז 2/2024 אינם בתוקף.
- מסמכי המכרז מופיעים באתר האינטרנט של החברה. סיכום סיור יעלה לאתר כנ"ל לגבי כל עדכון במסמכי המכרז ובמועדים.
- עלות רכישת מסמכי המכרז 450 ₪ (כולל מע"מ).
- יש לקרוא את מסמכי המכרז במלואם ולפנות לחברה בכתב לדוא"ל שצוין במסמכי המכרז בכל שאלה / הבהרה/ הערה. מומלץ להיעזר בגורמי מקצוע למילוי את מסמכי המכרז.
- יש לצרף ערבות משותף. נוסח הערבות חייב להיות בנוסח במופיע במסמכי המכרז אחרת ההצעה **תיפסל**.
- מועד אחרון להגשת ההצעות 5.6.2024 עד השעה 12:00. את הצעות יש לשים במעטפה סגורה ולמסור במזכירות החברה ברח' משמר הים 1, מבנה האצטדיון העירוני (קומה 1 במעלית).
- שאלות/הערות יש להעביר עד ליום 29.5.2024 עד השעה 12:00 לדוא"ל [calcalit@akko.muni.il](mailto:calcalit@akko.muni.il).
- שינויים במסמכי המכרז ותשובות החברה יעלו לאתר החברה הכלכלית על המשתתפים לעקוב אחרי האתר.
- אם תחליט החברה על סיור נוסף הודעה תפורסם באתר החברה.
- בנוסף לדמי השכירות הזוכה ישלם דמי הפעלה כאחוז מפדיון.
- הזוכה מתחייב בתוך 30 יום מיום פתיחת הנכס לקהל הרחב להחזיק בתעודת כשרות.
- תקופת גרייס 30 יום מיום תקופת ההתארגנות.
- תקופת שכירות בסיסית 24 חודשים החל מיום חתימת הסכם ההפעלה ע"י שני הצדדים.
- בנוסף לדמי הפעלה, על הזוכה לשלם לחברה, סכום חד פעמי בסך 50,000 ₪ כולל מע"מ כמפורט במסמכי החברה.

