

15 פברואר 2021

ג' אדר תשפ"א

הנדון: מפגש קבלנים מיום 15.2.2021 – המפגש התקיים באמצעות הזום בשעה 10:00 - מכרז פומבי 2/2021 מכרז מסגרת לביצוע עבודות פיתוח ותשתיות ועבודות נלוות

משתתפים מטעם החברה:

מר אלברט בן שלוש – מנכ"ל החברה
עו"ד נגייה בובו - יועמ"ש החברה.
מר אריאל בלנק - סמנכ"ל הנדסה בחברה.

קבלנים:

אחמד יוסף
רזוק
עיסא ג'ריס
אמיר סילס

אלברט:

אנחנו החברה הכלכלית לעכו – הזרוע הביצועית של עיריית עכו. יצאנו למכרז לביצוע עבודות פיתוח ותשתיות. העירייה החליטה להעביר ביצוע חלק מעבודות התשתיות בעיר לחברה. קיימנו את המפגש הזה לשאלות.

נגייה:

כפי שהסביר המנכ"ל, יצאנו למכרז לאחר שעיריית עכו החליטה על העברת חלק מעבודות התשתיות אלינו. אבהיר שהחברה לא העסיקה קבלנים לפני כן לסוג כזה של עבודות ולכן מדובר בפיילוט. מבחינתנו מדובר בניסיון לביצוע עבודות מהסוג המתואר במסמכי המכרז. בשלב זה, אנו לא מתחייבים על היקף העבודה שיהיו לנו.

יש לי כמה נקודות שחשוב לי להפנות את תשומת לב המשתתפים אליהם, לאחר מכן נעבור לשאלות:

1. הגשת ההצעה עד 1.3.2021 – כפי שמצוין במסמכי המכרז. שאילת שאלות / הערות נא להעביר למייל שמצוין במכרז עד 22.2.2021. מבקשת לא להעביר שאלות/הבהרות לאחר המועד.
2. את מחיר ההנחה יש לציין בעמ' 11 למסמכי המכרז ולא בדף נפרד.
3. יש להגיש ערבות בנקאית – מקורית בלבד, על סך 50,000 ₪ בתנאים המפורטים בסעיף 8 למכרז.
4. אישור ביטוחים – ממליצה להעביר את נוסח הביטוחים שצורף לסוכני הביטוחים שלכם להעברת הערות/ הסתייגויות וזאת עד המועד שנקבע, קרי 22.2.2021.

5. חלקכם מכירים את החברה, או שהיו בקשר עם החברה בפרויקטים אחרים לכן מציינת שהחברה עברה למשרדים חדשים, במבנה האצטדיון העירוני, באזור תעשייה עכו דרום. הגשת ההצעות לתיבת המכרזים במשרדים החדשים. קומה 1 במעלית.

נעבור לשאלות:

להלן תשובות החברה לשאלות שנשאלו במהלך המפגש:

| שאלות/ הערות | תשובות |
|--|---|
| 1 רשמתם היקף עבודות 5,000,000 ₪ זה לפרויקט/לשנה? | לא. זה לשנה. יכול להיות פרויקט של 3,000,000 ₪ ויכול להיות פרויקט קטן של כמה אלפים. |
| 2 שני הקבלנים ביחד עד 5,000,000 ₪ היקף העבודות? | בשלב הראשון אנו מעריכים שכן. אם הפיילוט יצליח מאמינים שיהיו לנו יותר עבודות והיקף העבודות ייגדל. חשוב לציין שאנו לא מתחייבים לסכום/להיקף העבודות שיהיו לקבלנים לבצע. |
| 3 אחוז ההנחה ציינתם עד 20%? | מינימום 11.5% הנחה – מקסימום 20% הנחה. |
| 4 אם נציע 11.5% הנחה ההצעה לא תיפסל? | כן, לא תיפסל. |
| 5 מה הכוונה יהיו 2 קבלנים זוכים? | דוגמא – קבלן הציע הנחה של 14% והשני 13%. נכריז על הקבלן בעל אחוז ההנחה הגדול 14% כזוכה מס' 1 ונפנה לשני להשוות ההצעה שלו ל – 14% אם יסכים הוא זוכה מס' 2 ואם לא נפנה ל – 3 וכך הלאה זה המתווה לבחירת שני הזוכים. במקרה של פרויקט ספציפי לאחר שזכו שני קבלנים. החברה תעביר לקבלנים כתב כמויות ופניה להתמחרות. על הקבלנים להגיש אחוז הנחה לפרויקט הספציפי, ההנחה יכולה להיות 14% או הנחה נוספת מוגדלת. הקבלן שיגיש את ההנחה הגדולה יזכה בהתמחרות. |
| 6 יש מכרזים שקובעים את אחוז ההנחה בהתאם להיקף הפרויקט, כלומר פרויקט בהיקף של עד מיליון ₪ ההנחה שונה מפרויקט בהיקף של 5 מיליון ₪. | במכרז שלנו אותה הנחה לכל הפרויקטים. |
| 7 בקשר לציוד שדרשתם, צריכים להיות בעלים של הציוד? | להלן תיקון לתשובה שניתנה במפגש – בהתאם לסעיף 6.5 למכרז על המשתתף כתנאי סף להיות הבעלים של הכלים המפורטים באותו הסעיף. על המשתתף לצרף את הרישיונות להוכחת קיום תנאי הסעיף. |

| | | |
|---|-------------------------------------|--|
| 8 | האם צריך להיות לנו מחסן בעיר עכו? | אין חובה למחסן בתחום העיר. |
| 9 | מה התנאי תשלום? תוך 30 יום, 90 יום? | מפנים לתנאי התשלום כפי שפורטו בפרק י' להסכם ההתקשרות שצורף למסמכי המכרז עמ' 59-62. |

פרוטוקול המכרז יועלה לאתר האינטרנט של החברה. כנ"ל כל תשובות החברה לשאלות שיהיו. משתתף המעוניין לרכוש חוברת יכול להעביר סך 1,000 ₪ בהעברה בנקאית לפרטי שהבנק שציינו במסמכי המכרז וקבלה תועבר לקבלן המשלם בדוא"ל, להניתן דפיס את החומרים מהאתראו אפשרות שניה להגיע למשרדים לשלם ולקבל את המסמכים.

רשמה: נגייה בובו

העתקים:
 אלברט בן שלוש- מנכ"ל
 תיק מכרז