

## מכרז פומבי 12/2022 להפעלת פרויקט רכב שיתופי בעיר עכו

החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות להפעלת פרויקט רכב שיתופי בעיר עכו להשכרת רכבים לרווחת תושבי ומבקרי העיר, הכל על פי התנאים המפורטים במסמכי מכרז זה.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה ברחוב משמר הים 1 עכו – מבנה האצטדיון העירוני (קומה 1 במעלית), בימי א'-ה' בין השעות 15:30-8:30 תמורת תשלום בסך של 500 ₪ (כולל מע"מ), שלא יחזרו מכל טעם שהוא לכל חוברת מכרז.

התשלום בעבור רכישת מסמכי המכרז יתקבלו במזומן במשרדי החברה, או בהעברה בנקאית לחשבון מס' 202397, סניף 445, בנק מזרחי (20).

ניתן לעיין במסמכי המכרז, בתשובות לשאלות הבהרה ושינויים במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה [WWW.akkcoct.co.il](http://WWW.akkcoct.co.il).

את ההצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי 12/2022 להפעלת פרויקט רכב שיתופי בעיר עכו" וללא כל כיתוב נוסף יש להקפיד למסור ידנית ולהכניס לתיבת המכרזים שבמשרדי מזכירות החברה (רח' משמר הים 1 עכו. מבנה האצטדיון העירוני, קומה 1 במעלית), לאחר שהוחתמה בחותמת נתקבל של החברה. יש לוודא כי המזכירה תחתום בשמה המלא וכן תציין את השעה שהמעטפה נתקבלה על גבי המעטפה.

את המסירה יש למסור במסירה ידנית בלבד עד **ליום 4.8.2022 עד לשעה 12:00** הצעות אשר לא תתקבלנה בתיבת המכרזים אשר במשרדי מזכירות החברה מכל טעם שהוא עד למועד ולשעה הנקובים לעיל - לא תתקבלנה ולא תידונה

שאלות, הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע למכרז זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב, בקובץ WORD בלבד לדוא"ל: [calalit@akko.muni.il](mailto:calalit@akko.muni.il). עד **לא יאוחר מיום 25.7.2022 עד השעה 12:00**. באחריות המשתתף לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון: 04-9552539.

### טבלת מועדים

השעה	תאריך	
עד לשעה 12:00	עד ליום 4.8.2022	מסירה ידנית
עד השעה 12:00	עד ליום 25.7.2022	שאלת שאלות

החברה הכלכלית לעכו בע"מ

### מסמכי המכרז

**מסמך א' -** הזמנה להציע הצעת מחיר

**מסמך ב' -** הצעת משתתף על נספחיה :

נספח ב'1 - פירוט ניסיון ;

נספח ב'2 - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' ו-1ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים ;

נספח ב'3 - הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד החברה ו/או לחבר דירקטוריון החברה ו/או לחבר מועצת העיר עכו ;

נספח ב'4 - אי תיאום הצעות ;

נספח ב'5 - תצהיר העדר הרשעות בדבר חוק שכר מינימום ;

נספח ב'6 - תצהיר העדר הרשעות בדבר עובדים זרים ;

נספח ב'7 - בדבר היעדר הליכים משפטיים ופשיטת רגל ;

**מסמך ג' -** הסכם התקשרות על נספחיו :

נספח ג'1 - אישור ביטוחים ;

נספח ג'2 - נוסח ערבות בנקאית.

## מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

### 1 כללי

- 1.1 החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "החברה") המנהלת מטעם עיריית עכו מספר פרויקטים שונים בעיר עכו מפרסמת בזאת מכרז להפעלת פרויקט רכב שיתופי להשכרת רכבים לרווחת תושבי ומבקרי העיר (להלן: "הפרויקט") הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 מובהר כי במכרז זה ייבחרו 2 זוכים.
- 1.3 כל זוכה יהיה זכאי לעד- 4 מקומות חניה במיקומים שתקבע החברה.
- 1.4 הוגשה הצעה אחת למכרז ו/או נבחר זוכה אחד למכרז בשל אי עמדת המשתתפים הנוספים בתנאי המכרז, החברה תהא רשאית למסור את כל / חלק ממקומות החניה המיועדים לפרויקט לזוכה שייבחר, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 1.5 החברה רשאית להורות על שינוי מקומות החניה לפי צרכי העיר, מעת לעת, גם אם ניתנה זכות שימוש לגבי חניה נקודתית וכן רשאית החברה להפחית/ להגדיל את מקומות החניה לפי שיקוליה וצרכיה, ולזוכים לא תהיה טענה על כך.
- 1.6 הזוכים במכרז זה ייבחרו בהתאם למרכיבי איכות המפורטים בהמשך.
- 1.7 יובהר כי הקצאת החניות ייעודיות לטובת הפרויקט לזוכים ברחבי העיר, הינה ללא תמורה.
- 1.8 תקופת ההתקשרות הבסיסית עם הזוכים הינה למשך 6 חודשים מיום חתימתו של ההסכם המצורף למכרז זה **כנספח ג'**. במהלך תקופת התקשרות זו החברה לא תתקשר עם ספקים נוספים לשירות דומה. בתום התקופה האמורה החברה תהיה רשאית להתקשר עם ספקים נוספים לשירות דומה, ולזוכים לא תהיה כל טענה בגין כך.
- 1.9 לחברה זכות הברירה להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות עד לתקופת התקשרות כוללת של 60 חודשים, בכפוף לאמור בהסכם המצורף **כנספח ג'** למסמכי מכרז זה.

### 2 עיקרי ההתקשרות:

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראת הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

- 2.1 הפרויקט נועד להפעלת רכב שיתופי להשכרה של רכבים לרווחת תושבי ומבקרי העיר עכו.
  - 2.1.1 הפרויקט נועד להפעלת רכב שיתופי להשכרה של רכבים לרווחת תושבי ומבקרי העיר עכו.
  - 2.1.2 החברה תקצה 8 חניות לטובת הפרויקט. מיקום החניות יקבע ע"י החברה בתיאום עם הזוכים ובכפוף לאישור הועדה העירונית לתחבורה. הרכבים יוצבו בעמדות החנייה הייעודיות שיוקצו על ידי החברה לכך, ברחבי העיר.
  - 2.1.3 הזוכים יספקו את הרכבים השיתופיים להשכרה (להלן: "הרכבים") לטובת הפרויקט לכל היותר בתוך 45 יום מיום חתימת ההסכם בינו לבין החברה.
  - 2.1.4 מספר הרכבים לכל זוכה יהיה זהה למספר החניות שיוקצו לו ע"י החברה.
  - 2.1.5 יובהר כי הקצאת החניה לזוכה/ ים הינה לטובת הפרויקט בלבד ולזוכים לא תהיה כל זכות קניינית בשטחי החניות.
  - 2.1.6 צביעת החניות אשר תוקצנה לפרויקט והכיתוב על גבן וכל עבודה אחרת שתידרש יהיו באחריות הזוכים ועל חשבונם. יובהר, כי החברה רשאית לדרוש מהזוכים להשיב את מצב החניה/ ות למצבה הקודם בסיום ההתקשרות ו/או במקרים בהם תחליט החברה על העתקת מיקום החניה/ ות למיקום אחר.
  - 2.1.7 בסיום ההשכרה הרכבים יחנו במקומות החניה שייעודו לכך בלבד.
  - 2.1.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל חניית הרכבים שלא במקום החניה הייעודי יידרש הזוכה/ ים בתשלום אגרת החניה לפי חוקי העזר לעכו.

- 2.2
- 2.2.1 הזוכה/ים מתחייב כי גיל כלי הרכב שיסופקו, לא יעלה על 5 שנים. דהיינו כל הרכבים יהיו כאלה שמועד עלייתם לכביש, כמצוין ברישיון הרכב, חל בשנת 2017 ואילך.
- 2.2.2 הזוכה/ים מתחייב כי כלי הרכב שיושכרו יהיה מבוטחים בהתאם לדרישות הדין.
- 2.2.3 מודל ההשכרה יאפשר שימוש ברכבים בתעריף שעותי או יומי לפי בחירת המשתמש או במודל השכרה לפי ק"מ נסיעה בפועל.
- 2.2.4 הזוכה/ים בהליך יאפשר הזמנת הרכבים 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע (למעט ביום כיפור) באמצעות יישום (אפליקציה) ייעודי או דרך אתר אינטרנט.
- 2.2.5 הזוכה/ים יפעיל מוקד טלפוני במשך כל שעות וימי אספקת השירות למשתמשים שייתן מענה מידי במקרה של תקלות.
- 2.2.6 תעריפי התשלום ותנאי השימוש ברכבים יקבעו ע"י הזוכה/ים ויהיו הוגנים ותואמים את הסטנדרטים המקובלים בתחום. החברה תהיה רשאית לקיים בקרות לעניין זה מעת לעת ולבחינת סבירות תנאי השימוש. במקרים בהם החברה תמצא כי מחירי הזוכה אינם סבירים, להנחת דעתה תהא החברה רשאית לנקוט בפעולות הבאות, כולן או חלקן וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי:
- 2.2.6.1 לדרוש מהזוכה להתאים את תנאי השימוש והתעריפים לפי המקובל ברשויות אחרות.
- 2.2.6.2 לדרוש מהזוכה לעדכן את תעריפי התשלום ולהביא את התעריפים המעודכנים לאישור החברה.
- 2.2.6.3 להביא את ההתקשרות עם הזוכה לידי סיום.
- 2.3 מובהר כי החברה ו/או מי מטעמה לרבות עיריית עכו אינה צד בהסכמים שבין הזוכה במכרז למשתמשים ברכבים במסגרת הפרויקט והזוכה/ים במכרז אף לא יציג את החברה או את העירייה כצד להסכמים אלו ואחריות הכוללת על תפעול הפרויקט כאמור חלה על הזוכה בלבד לרבות לעניין תשלום התמורה, לנזקים ו/או ההוצאות ו/או ההפסדים מכל סיבה שהיא, בגין הפרויקט ולזוכה/ים לא יהיו כל טענות כנגד החברה ו/או העירייה מכן מין וסוג.
- 2.4 הזוכה במכרז יהא האחראי הבלעדי להפעלת הפרויקט, לביטוחים הנדרשים ולטיב השירות. החברה ו/או מי מטעמה אינה אחראית בשום אופן רכבים ו/או לתקינותם ו/או לכל נושא הקשור בהם ו/או בזוכה ו/או במשתמשים וכיו'.
- 2.5 הזוכה יעמיד איש קשר קבוע אל מול החברה אשר יהא אמון על טיפול בנושאים שונים של ההתקשרות מול החברה.
- 2.6 בתום כל חודש, בכל תקופת ההתקשרות, יעביר הזוכה/ים לחברה וללא צורך בבקשה מצדה מידע ביחס לשימוש ברכבים שהושכרו בחודש החולף. המידע יכלול: כמות משתמשים, גילאי משתמשים, מספר השכרות, ממוצע ימי השכרה, ממוצע כמות קילומטרים שבצע כל רכב, פילוח משתמשים לתושבי עכו ותושבי חוץ. המידע יעבור פר רכב, ביחד עם הנתונים של כלי הרכב לרבות גיל כלי הרכב.
- 2.7 על זוכה במכרז למלא את כל הוראות והנחיות מינהל הפיקוח והאכיפה העירוני בכל הקשור להפעלת הפרויקט בעיר. מובהר לזוכה כי הוראות והנחיות מינהל הפיקוח והאכיפה העירוני מחייבות אותו ואת עובדיו ו/או מי מטעמו, כאילו ניתנו ע"י החברה.
- 2.8 תקופת ההתקשרות מכוח מכרז זה תהא ל-6 חודשים כאשר לחברה זכות הברירה להאריך את תקופת ההסכם בתקופות נוספות עד לתקופת התקשרות כוללת של 60 חודשים, בכפוף לאמור בהסכם המצורף כנספח ג' למסמכי מכרז זה.
- בתום ה-6 חודשים הראשונים מתחילת ההתקשרות עם הזוכה/ים, ובמשך התקופות הנוספות, ככל ותהינה, החברה רשאית לבטל את ההתקשרות ללא כל צורך במתן נימוק, מכל סיבה שהיא, בהתראה של 60 ימים לזוכה/ים.

2.9 יתר תנאי ההתקשרות בין החברה לזוכה/ים במכרז יהיו על פי תנאי חוזה ההתקשרות על נספחיו המצורף **בנספח ג'**.

2.10 החברה רשאית בכל עת, ובלבד שתהא קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז לפי כתובת דוא"ל שנמסרה על ידם. כמו כן, שינויים ותיקונים כאמור יעלו לאתר האינטרנט של החברה.

**3 מסמכי המכרז ותשלומים בגינם**

3.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי מזכירות החברה במבנה אצטדיון עכו, רחוב משמר הים, אזור תעשייה עכו דרום (במעלית קומה 1) בימי א'-ה' בין השעות 00:15-30:08 תמורת תשלום בסך של 500 ₪ (כולל מע"מ), שלא יחזרו מכל טעם שהוא.

3.2 התשלום בעבור רכישת מסמכי המכרז יתקבלו במזומן במשרדי החברה, או בהעברה בנקאית לחשבון מס' 202397, סניף 445, בנק מזרחי (20). משתתף אשר יעביר את התשלום בהעברה בנקאית מתבקש לשלוח את אישור ההעברה לכתובת דוא"ל [calcalit@akko.muni.il](mailto:calcalit@akko.muni.il) ולציין על גבה את כתובת הדוא"ל שלו אליו תעביר החברה חשבונית מס. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר החברה [WWW.akkoct.co.il](http://WWW.akkoct.co.il) או לחילופין להגיע למשרדי החברה לקבלת עותק מודפס.

**4 מועדי הגשת ההצעות**

4.1 את ההצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי 12/2022 להפעלת פרויקט רכב שיתופי בעיר עכו" וללא כל כיתוב נוסף יש להקפיד למסור ידנית ולהכניס לתיבת המכרזים שבמשרדי מזכירות החברה (רח' משמר הים 1 עכו. מבנה האצטדיון העירוני, קומה 1 במעלית), לאחר שהוחתמה בחותמת נתקבל של החברה. יש לוודא כי המזכירה תחתום בשמה המלא וכן תציין את השעה שהמעטפה נתקבלה על גבי המעטפה.

4.2 את המסירה יש למסור **במסירה ידנית בלבד עד ליום 4.8.2022 עד לשעה 12:00** הצעות אשר לא תתקבלנה בתיבת המכרזים אשר במשרדי מזכירות החברה מכל טעם שהוא עד למועד ולשעה הנקובים לעיל - לא תתקבלנה ולא תידונה.

**5 שאלת שאלות ועיון במסמכי המכרז**

- 5.1 ניתן לעיין במסמכי המכרז, באתר האינטרנט של החברה [WWW.akkoct.co.il](http://WWW.akkoct.co.il).
- 5.2 שאלות, הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע למכרז זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב לדוא"ל: [calcalit@akko.muni.il](mailto:calcalit@akko.muni.il). עד לא יאוחר מיום 25.7.2022 עד השעה 12:00. באחריות המשתתף לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון: 04-9552539.
- 5.3 השאלות תועברנה בקובץ WORD בטבלה מסודרת לפי הדוגמא להלן:

מס' שאלה	נושא השאלה	העמוד והסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה/ הבקשה
1.			
2.			

5.4 תשובות תימסרנה בכתב למשתתף הפונה. כמו כן - יועלו לאתר האינטרנט של החברה. באחריות משתתפי המכרז לעקוב אחרי תשובות והבהרות החברה כפי שתופענה באתר החברה.

5.5 החברה איננה אחראית לתשובות שתימסרנה בעל פה.

5.6 משתתף שלא יעביר את הסתייגותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם להוראות לעיל יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירויות, שגיאות או אי התאמות וכיו"ב במסמכי המכרז.

6 מפגש משתתפים – לא מתקיים.

7 תנאי סף להשתתפות במכרז

במכרז זה רשאים להשתתף יחידים תושבי ישראל, עסקים מורשים, שותפויות רשומות או תאגידים הרשומים כדין בישראל (להלן: "המשתתף" או "המציע") העומדים, במועד הקבוע כמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז בכל התנאים המפורטים להלן:

7.1 המשתתף הפעיל / מפעיל פרויקט רכב שיתופי לפחות ב- 2 רשויות מקומיות<sup>1</sup>, במהלך התקופה שבין 1.1.2017 ועד 20.6.2022.

**להוכחת תנאי זה על המשתתפים לפרט את ניסיונם בטבלאות המופיעות בנספח ב'1 למסמכי מכרז זה.**

7.2 על המשתתף להיות מי שמתקיימים בו תנאי סעיפים ב'1 ו-ב'2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין וייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות.

**להוכחת תנאי זה על המשתתפים לחתום על ההצהרות המופיעות בנספח ב'2 למסמכי מכרז זה.**

7.3 על המשתתף להיות נעדר קירבה לעובד החברה, לחבר דירקטוריון החברה ולחבר מועצת העיר עכו.

**להוכחת תנאי זה על המשתתפים לחתום על ההצהרה המופיעה בנספח ב'3 למסמכי מכרז זה.**

7.4 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת וכל המסמכים הנדרשים במכרז, לרבות הערבות, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד. הצעה שתוגש על שם יותר מישות משפטית אחת – לא תידון.

8 לצורך הוכחת עמידת המשתתפים בתנאי הקבוע בפתיח לסעיף 7 לעיל – יצרפו אישור עו"ד מטעם המשתתף המאשר את מהותו ו/או צורת התאגדותו של המשתתף (יחיד תושב ישראל, עוסק מורשה, שותפות רשומה או תאגיד הרשומים כדין בישראל, בנוסח המופיע בסוף טופס הצעת המשתתף.

כמו כן יצרפו המשתתפים להצעתם צילום תעודת זהות / אישור מרשות המסים על היותו רשום כעוסק מורשה על פי דין/ תעודת התאגדות ותדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המוניות או השותפים בתאגיד.

9 ההצעה

9.1 על המשתתף לציין את פרטיו על גבי מסמך ב' בלבד.

9.2 על המשתתף לחתום על כל עמוד מעמודי המכרז, החתימה על מסמכי המכרז והגשת ההצעה מהווה אישור של המשתתף כי קרא את מסמכי המכרז כולם, על נספחיהם, לרבות הסכם

<sup>1</sup> ההסכם יכול להיות עם רשות מקומית// מועצות אזרחיות/תאגידים עירוניים

ההתקשרות והוא מסכים לתנאים המופיעים בהם. היה המשתתף יחיד יחתום הוא תוך ציון שמו המלא ויצרף את חותמתו. היה המשתתף תאגיד יחתמו על כל מסמכי המכרז מורשי החתימה בשם התאגיד בצירוף חותמת התאגיד.

9.3 הצעת המשתתף תוגש **ב- 2 עותקים** אשר ימולאו בהדפסה או בעט. הצעות אשר תוגשנה ממולאות בעיפרון – לא תידונה. ליד כל תיקון בהצעה על המשתתף לחתום בחתימה וחתימת.

9.4 אי השלמת מקום הטעון מילוי במסמכי המכרז, ו/או כל שינוי ו/או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת יגרום לפסילת ההצעה, למעט הערות אשר לדעת ועדת המכרזים של החברה מוסיפות על דרישות המפרט ומשפרות אותו.

10 בנוסף לכל הנספחים המצורפים למסמכי המכרז על המשתתפים לצרף **להצעתם גם את המסמכים המפורטים להלן:**

10.1 תצהיר בדבר אי תיאום הצעות, בנוסח המצורף **כנספח ב' /4** למסמכי המכרז.

10.2 סיכום מפגש משתתפים - חתום על ידי המשתתף (לא מתקיים).

10.3 כל תשובות החברה להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שתהיינה כאלה - חתומות על ידי המשתתף.

10.4 תיקונים שהוכנסו על ידי החברה במסמכי המכרז, ככל שהועלו כאלה לאתר האינטרנט של החברה - חתומים על ידי המשתתף.

10.5 משתתף המבקש ליהנות מהעדפת עסק בשליטת אישה, כקבוע בתקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח- 1987, יצרף אישור רואה חשבון ותצהיר של מחזיקה בשליטה כדרישת התקנה כאמור.

10.6 קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידי המשתתף.

10.7 אישור תקף מרשויות המס על היותו של המשתתף רשום כעוסק מורשה.

10.7.1 הוגשה הצעה על-ידי תאגיד – יצורפו להצעה גם המסמכים שלהלן:

10.7.1.1 תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם החברות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.

10.7.1.2 אישור עורך דין של התאגיד, כי החתימות על- גבי מסמכי המכרז וההצעה הן חתימותיהם של מורשי החתימה מטעם החברה וכי אלה הוסמכו על ידי המשתתף לחתום על מסמכי המכרז וההצעה (בשולי טופס ההצעה והצהרת המשתתף או במסמך נפרד).

10.7.1.3 הוגשה הצעה על ידי אדם פרטי - יצורף להצעה העתק של תעודת הזהות של המשתתף וכן אישור עו"ד כי המשתתף חתם בפניו על גבי מסמכי המכרז וההצעה (בשולי טופס ההצעה והצהרת המשתתף או במסמך נפרד).

10.7.2 אישור בכתב של חברת ביטוח בישראל כי היה ויזכה המשתתף במכרז 12/2022 של החברה הכלכלית לעכו בע"מ תהא היא מוכנה לבטח את המשתתף בכל פוליסות הביטוח כמפורט באישור הביטוחים המצורף **כנספח ג' /2** להסכם ההתקשרות (להלן: **"אישור הביטוחים"**) ובהתאם לתנאים המפורטים באותו אישור.

האישור יהא חתום על ידי חברת הביטוח ויצורף אליו, **כחלק בלתי נפרד ממנו**, נוסח אישור הביטוחים.

לחילופין ניתן לצרף את אישור הביטוחים עצמו חתום על ידי חברת הביטוח. מובהר בזאת כי על אישור הביטוחים להיות בנוסח הנדרש **כנספח ג' /2**, או בנוסח הנ"ל בצירוף הסתייגויות **בלתי מהותיות** (להלן **"הסתייגות ביטוחית"**). **הסתייגות מהותית מאישור**

**הביטוחים, אשר לא אושרה מראש ובכתב על ידי החברה, תביא לפסילת אישור הביטוחים.**

משתתף המבקש להכניס באישור הביטוחים הסתייגות ביטוחית ומבקש לאשרה מראש, בין כהסתייגות שאיננה מהותית (שאינה חייבת אישור מראש) ובין כהסתייגות מהותית, רשאי לפנות בבקשה כתובה, בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 5 לעיל ויפרט את מהותה והנוסח החדש המבוקש על ידו.

הסתייגות ביטוחית שאושרה בכתב בתשובת העירייה כקבוע בסעיף 5 לא תביא לפסילת אישור הביטוחים. הסתייגות ביטוחית שאושרה כאמור הינה אופציונאלית ולא תחייב את המשתתפים האחרים לכלול את אותה הסתייגות באישור הביטוח שלהם. הסתייגות ביטוחית אשר לא אושרה מראש ובכתב כאמור לעיל עלולה להביא לפסילת אישור הביטוחים והחברה תהיה רשאית להחליט, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, כי מדובר בהסתייגות מהותית אשר מחייבת את פסילת הצעת המשתתף. החלטת החברה בעניין זה סופית והיא איננה ניתנת לערעור.

10.8 תצהיר העדר הרשעות בדבר חוק שכר מינימום, חתום ע"י המשתתף ומאומת כדן ע"י עו"ד, בנוסח המצורף **כנספח ב' 5** למסמכי המכרז.

10.9 תצהיר העדר הרשעות בדבר עובדים זרים, חתום ע"י המשתתף ומאומת כדן ע"י עו"ד, בנוסח המצורף **כנספח ב' 6** למסמכי המכרז.

10.10 תצהיר חתום ע"י המשתתף ומאומת כדן ע"י עו"ד, בדבר היעדר הליכים משפטיים ופשיטת רגל, בנוסח **נספח ב' 7** למסמכי המכרז.

**הערה: את המסמכים הנדרשים יש להגיש כשהם מאוגדים יחדיו ולפי הסדר הרשום לעיל.**

10.11 לא צירף המשתתף להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית החברה, מטעם זה בלבד לפסול את הצעתו של המשתתף או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה, או, לחלופין, לוותר על צירופו של המסמך, הכל עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

10.12 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המשתתף, אשר לא יהא זכאי להחזרן ו/או לשיפוי בגיןן בכל מקרה שהוא ומכל טעם שהוא.

11 ההצעה תהא בתוקף החל ממועד הכנסתה לתיבת המכרזים ועד לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז זה.

**12 בחינת ההצעות**

12.1 החברה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות המכרז כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של המכרז. דרישה כאמור, יהיה ותינתן, תאפשר תיקון ו/או השלמת המסמכים ו/או האישורים, תוך הזמן הקצוב שיקבע בה, אך לא מעבר לכך.

12.2 החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר לא תוגש בהתאם לכללי המכרז והוראותיו כמפורט לעיל.

12.3 החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה לחברה ו/או לעיריית עכו ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון מעבודתו ו/או הפרת חוזה ע"י המשתתף ו/או הליכים משפטיים ו/או חובות כספיים לחברה וכיוצ"ב.



- 13.1 במכרז זה ייבחרו 2 המשתתפים שיקבלו את הניקוד הגבוה ביותר במדדי האיכות שיפורטו בהמשך.
- 13.2 ועדת המכרזים תמנה צוות מקצועי (להלן: "וועדת איכות"), אשר יבחן את ההצעות ויביא לפני הוועדה את המלצותיו.
- 13.3 להלן הפרמטרים לאיכות :

מס'	אימות מידה	אופן הבחינה	ניקוד מרבי
1	ניסיון המשתתף בהפעלת רכבים שיתופיים מתאריך 1.1.2017 ועד 20.6.2022	המשתתף נדרש לפרט בנספח ב'1, את הרשויות המקומיות <sup>2</sup> , בהן הוא הפעיל / מפעיל שירות רכבים שיתופיים.  המשתתף יזכה ב- 10 נקודות, עבור כל רשות בה הוא הפעיל/ מפעיל שירות רכב שיתופי. ניתן לקבל עד 40 נקודות בפרמטר זה.	40
2	התרשמות חברי הוועדה מהמלצות אותם צרף המשתתף להצעתו	המשתתף יצרף להצעתו 2 המלצות בלבד מ 2 רשויות מקומיות שונות בהן הוא הפעיל/ מפעיל שירותי רכבים שיתופיים כפי שפורט על ידו בנספח ב'1.  כל חבר בוועדה ינקד באופן עצמאי את התרשמותו מ- 2 ההמלצות שצורפו (עד 10 נקודות לכל המלצה) והניקוד הקובע יהיה ממוצע משוקלל של כל החברים בוועדה.  חברי הוועדה יהיו רשאים לפנות טלפונית לנותני ההמלצות לפני מתן הניקוד.	20
3	התרשמות חברי הוועדה ממערך הזמנת הרכבים האינטרנטי של המשתתף	המשתתף יפרט את המערך האינטרנטי בנספח ב'1.  משתתף שאין לו מערך אינטרנטי יקבל 0 נקודות.  משתתף שיש לו מערך אינטרנטי יזכה עד 15 נקודות בהתאם להתרשמות הוועדה.	15
4	התרשמות חברי הוועדה מיישום (אפליקציה) של המשתתף	המשתתף יפרט את שם היישום (האפליקציה) בנספח ב'1.  משתתף שאין לו יישום יקבל 0 נקודות.  משתתף שיש לו יישום יזכה עד 15 נקודות בהתאם להתרשמות הוועדה.	15

<sup>2</sup> ההסכ יכול להיות עם רשות מקומית / מועצה אזורית / תאגיד עירוני

- 13.4
- 13.4.1 הצעה אשר ציון מרכיב האיכות יהיה פחות מ-70 נקודות תפסל, אלא אם כן תחליט וועדת האיכות לפי שיקול דעתה ובשל המספר הנמוך של ההצעות שיעמדו בדרישה זו, להפחית את ציון המינימום האמור.
- 13.4.2 בכפוף לאמור בס"ק 13.4.1, ככלל תמליץ וועדת האיכות על שתי ההצעות שתקבלנה את הניקוד הגבוה ביותר המתקבל מהטבלה שלעיל.
- 13.4.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי ככל שבידי החברה תהא המלצה שלילית על משתתף ממזמין שירותים אחר או ככל שלחברה יש ניסיון קודם רע עם המשתתף, תוכל החברה לזמנו לשימוע בפני ועדת מכרזים ולשקול את פסילת הצעתו.
- 13.4.4 במקרה בו הצעות יקבלו ניקוד זהה, תפעל החברה על פי כללי ההעדפות הקבועות בתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 לרבות העדפת עסק בשליטת אישה. ככל ואין מקום להפעלת כללי העדפות, תהא רשאית ועדת האיכות לבקש מהמשתתפים להגיש הצעה משופרת אן לקיים הגרלה בכל הנוגע לזוכה במכרז- כללי ההגרלה יועברו למשתתפים הרלוונטיים טרם ביצוע ההגרלה.
- 13.5 חברי ועדת האיכות, רשאים לפנות למשתתפים לקבלת הסברים והבהרות הנדרשים, לפי שיקול דעתם, לצורך קביעת ניקוד האיכות.
- 14 לזוכה/ים במכרז תימסר על כך הודעה במכתב שתשלח לכתובת הדוא"ל שנמסרה על ידו במסמכי המכרז.
- 15 משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב.
- 16 על הזוכה/ים יהא להמציא לחברה, תוך 7 ימים מקבלת ההודעה אודות זכייתו:
- 16.1 שני עותקים חתומים בחתימות מקוריות ומאושרים של הסכם ההפעלה המצורף למכרז זה **כמסמך ג'.**
- 16.2 **אישורי ביטוחים -** אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברת ביטוח ישראלית בנוסח המצורף **כנספח ג' 2** להסכם ההפעלה.
- 16.3 ערבות (להלן: "**הערבות הבנקאית**") צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי), להבטחת קיום תנאי חוזה ההפעלה, בסך 15,000 ₪, בנוסח המצורף **כנספח ג' 3** להסכם ההפעלה שתוקפה עד 90 יום ממועד סיום ההתקשרות או לתקופה של שנה, שתוארך בתנאים המפורטים בחוזה ההפעלה.
- 17 משתתף שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא החברה רשאית לבטל לאלתר את זכייתו בהודעה בכתב וכן לתבוע מאת המשתתף את כל הנזקים וההוצאות שנגרמו לה עקב הפרה זו של התחייבויותיו.
- 18 בוטלה הזכייה במכרז מכל סיבה שהיא, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, להודיע על זכיית משתתף/ים אחר/ים במכרז בנוסף לתביעת נזקיה.
- 19 **זכות עיון במסמכים המכרז**
- למשתתף במכרז זכות עיון במסמכים ועדת המכרזים ובהצעה הזוכה כקבוע בדין, למעט בחלקים של ההחלטה או ההצעה אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי של החברה או של המשתתף שהצעתו נבחרה, או כל משתתף אחר שהגיש הצעתו. החברה תהא רשאית לדרוש מהמשתתף שמבקש לקבל העתק מהמסמכים, כיסוי העלויות הכרוכות בכך (עלות של 0.5 ₪ לעמוד צילום).

מסמכי המכרז 20

מסמכי המכרז הינם רכוש החברה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למשתתפים למטרת הגשת הצעות לחברה במסגרת ההליך בלבד ואין למשתתף ו/או לכל אדם אחר רשות לעשות בהם שימוש כלשהו, מלבד שימוש לצורך הגשת הצעה במסגרת המכרז. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

החברה הכלכלית לעכו בע"מ

**”מסמך ב”**

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע”מ  
משמר הים 1 עכו

א.ג.נ.,

**הצעת המשתתף**

אנו \_\_\_\_\_ הח”מ ח.פ.ת.ז. \_\_\_\_\_ מצהירים ומסכימים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזאת כי בחנו בזהירות, בדקנו, קראנו היטב והבנו את כל תנאי מכרז פומבי 12/2022, והבנו את כל הנדרש מאת המשתתפים במכרז זה, והצעתנו זו ניתנת לאחר שבדקנו ושקלנו כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתנו.
2. הננו מצהירים, מסכימים ומתחייבים:
  - 2.1 לקבל על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות.
  - 2.2 כי הצעתנו זאת מבוססת על בדיקותינו כאמור בס”ק 1 דלעיל ועל כן נהיה מנועים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב מסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על כל הטענות מסוג זה.
  - 2.3 כי ברשותנו האמצעים הכלכליים, הכישורים המקצועיים, הניסיון, והידע לשם הפעלת הפרויקט נשוא המכרז.
  - 2.4 כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשר או הסכם עם כל משתתף אחר במכרז זה.
  - 2.5 כי מילאנו אחר כל ההוראות המפורטות בתנאים הכלליים, בהסכם ובנספחיו ובכל מסמכי המכרז האחרים.
3. הננו מתחייבים למלא את כל ההוראות הכלולות במסגרת מכרז זה.
4. הננו מצרפים להצעתנו את כל המסמכים הנדרשים במסמכי המכרז.
5. הצעתנו זאת, עם כל הנובע ממנה וכל המשתמע ממנה, הינה בתוקף ממועד הכנסתה לתיבת המכרזים ועד תשעים (90) יום מן המועד שנקבע כמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

**פרטי המשתתף (במקרה והמשתתף הינו אדם פרטי):**

שם משפחה: \_\_\_\_\_, שם פרטי: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_, טל: \_\_\_\_\_,  
פקס: \_\_\_\_\_, כתובת דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_.

חתימה וחותמת המשתתף

תאריך

**אישור עו”ד/רו”ח – להגשת הצעה ע”י אדם פרטי**

אני הח”מ \_\_\_\_\_ עו”ד/רו”ח של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: “המשתתף”) מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

תאריך: \_\_\_\_\_, חותמת: \_\_\_\_\_, חתימה: \_\_\_\_\_

**פרטי המשתתף (במקרה והמשתתף הינו תאגיד):**

שם המשתתף: \_\_\_\_\_, ח.פ.: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_, טל: \_\_\_\_\_  
פקס: \_\_\_\_\_, כתובת דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_  
שם איש קשר: \_\_\_\_\_, טל נייד: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המשתתף

\_\_\_\_\_ תאריך

**אישור עו"ד/רו"ח – להגשת הצעה ע"י התאגיד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח של \_\_\_\_\_  
ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי המשתתף הינו תאגיד מסוג חברה בע"מ / שותפות רשומה / \_\_\_\_\_ והינו תאגיד פעיל וקיים. כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו במכרז, כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על מסמכי ההצעה ה"ה \_\_\_\_\_ בשם המשתתף, כי חתימתם מחייבת את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.

תאריך: \_\_\_\_\_, חותמת: \_\_\_\_\_, חתימה: \_\_\_\_\_

נספח ב' / 1

פירוט ניסיון - יש למלא את הפרטים ע"ג קובץ זה בלבד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ נושא בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל \_\_\_\_\_  
המשתתף, מפרט מטעם \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") את המבוקש להלן:

א. המשתתף הפעיל / מפעיל פרויקט רכב שיתופי לפחות ב- 2 רשויות מקומיות<sup>3</sup>, במהלך התקופה שבין 1.1.2017 ועד 20.6.2022.

שם המקומית	הרשות	תקופת השיתופים ברשות	הפעלת הרכבים	שם הממליץ מטעם הרשות ותפקידו <sup>4</sup>	טלפון נייד של הממליץ
		מתאריך _____ עד _____			
		מתאריך _____ עד _____			

ב. רשויות נוספות בהן הפעיל / מפעיל המשתתף רכבים שיתופיים מתאריך 1.1.2017 ועד 20.6.2022:

שם הרשות המקומית	תקופת הפעלת הרכבים השיתופים ברשות
	מתאריך _____ עד _____
	מתאריך _____ עד _____
	מתאריך _____ עד _____
	מתאריך _____ עד _____

ג. קיים ברשותנו אתר אינטרנטי פעיל להזמנת רכבים שיתופיים אשר פרטיו כדלקמן<sup>5</sup>:

כתובת האתר	תיאור הפונקציות הקיימות באתר

ד. קיים ברשותנו יישום (אפליקציה) ייעודית להזמנת רכבים שיתופיים אשר פרטיו כדלקמן<sup>6</sup>:

שם היישום	תיאור הפונקציות הקיימות ביישום

=====  
חתימת המשתתף

<sup>3</sup> לרבות מועצות אזוריות או הסכם עם תאגיד עירוני

<sup>4</sup> יש לצרף 2 המלצות. המלצה מאת כל אחת מהרשויות המפורטות בטבלה.

<sup>5</sup> אי מילוי הפרטים משמעותו שאין ברשות המשתתף אתר אינטרנט פעיל

<sup>6</sup> אי מילוי הפרטים משמעותו שאין ברשות המשתתף יישום

נספח ב' / 2

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
משמר הים  
עכו  
א.ג.נ.,

**הנדון: הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף בהליך זה, לא הורשע ו/או הורשעו ביותר משתי עבירות על פי סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ו/או כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר בזאת כי אני בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד והנני מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: _____	*שם נותן התצהיר: _____
מספר ת.ז. / ח.פ.: _____	*מס' תעודת זהות: _____
חתימת המשתתף: _____	*חתימת נותן התצהיר: _____

**אישור עו"ד**

1. אני משמש כעורך הדין של \_\_\_\_\_, ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף").
2. הנני מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף בהליך הצעות המחיר והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_\*.
- הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, \_\_\_\_\_ עו"ד, במשרדי ברח' \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_\*.

\* סעיף 2 לאישור עוה"ד ימולא רק על ידי משתתף שהינו תאגיד

המשך נספח ב' / 2

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
משמר הים  
עכו  
א.ג.נ.,

**תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 סעיף 1ב2 – ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות –  
תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון 11) תשע"ו- 2016<sup>7</sup>**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם המשתתף \_\_\_\_\_ ת.ח.פ./ ע.מ. \_\_\_\_\_.
2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המשתתף לאחר שבדקתי את הוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").

**סמן X - במשבצת המתאימה:**

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לא חלות על המשתתף;

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.

**במקרה והוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:**

המשתתף מעסיק פחות מ- 100 עובדים.

המשתתף מעסיק 100 עובדים או יותר.

3. ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף הנני מתחייב בשם המשתתף להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, ככל והצעתו תתקבל במסגרת מכרז זה, בתוך 30 יום ממועד חתימת הסכם ההתקשרות.

שם מלא של המצהיר: \_\_\_\_\_ חתימת המצהיר: \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני, במקום \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה

באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי אישית ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על תצהירו/ה לעיל.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חותמת ומס' רישיון  
\_\_\_\_\_ חתימה

<sup>7</sup> הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 מגדירה: "מעסיק" – מעסיק המעסיק יותר מ-25 עובדים, למעט משרד הממשלתי או יחידת סמך שלו שהוראות סעיף 15א לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליהם;



נספח ב' / 3

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
משמר הים 1  
עכו  
א.ג.ג.,

**הנדון: הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד החכ"ל ו/או לחבר דירקטוריון בחכ"ל ו/או חבר מועצת העיר עכו**

- 1 הנני מצהיר בזאת כי החברה הכלכלית לעכו בע"מ שהינה תאגיד עירוני של עיריית עכו הביאה לידיעתך את הוראות הסעיפים הבאים:
  - 1.1 סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:  
"חבר מועצה, קרוב, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הר; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."  
סעיף 122א' (ד) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:  
"לענין סעיף זה, דין התקשרות עם תאגיד שלעיריה שליטה בו כדין התקשרות עם העיריה; לענין זה, "שליטה" - כמשמעותה לפי סעיף 2 לחוק מס שבח מקרקעין".
  - 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:  
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, 'חבר מועצה' - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1) (ב) ו-1(2) (ב))."
  - 1.3 סעיף 66 לתקנון החברה לפיו על חברי הדירקטוריון ועובדי החברה יחולו סעיף 174 (א), 122 וסעיף 122א' לפקודת העיריות (נוסח חדש) והכללים בדבר מניעת ניגוד עניינים, החלים ברשויות המקומיות ובכלל זה, ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות, שנקבעו ע"י המרכז לשלטון מקומי.
- 2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
  - 2.1 בין חברי מועצת עיריית עכו ו/או חברי דירקטוריון החכ"ל אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
  - 2.2 אין חבר מועצה ו/או חבר דירקטוריון, קרוב, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בחברה.
- 3 ידוע לי כי החכ"ל תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 4 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
- 5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

תאריך \_\_\_\_\_ שם המשתתף: \_\_\_\_\_ חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_

נספח ב' / 4

**תצהיר בדבר אי תיאום הצעות**

- אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_ נושא משרה<sup>8</sup> אצל \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") המגיש הצעה למכרז פומבי מס' 12/2022 אשר פורסם ע"י החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "המכרז") מצהיר בזאת כדלקמן:
- אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
  - אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף במכרז זה.
  - פרטי הצעתו של המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
  - הפרטים וההצעה הכספית המופיעים בהצעתו של המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר משתתף הצעות במכרז זה או אדם או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
  - המשתתף ו/או המצהיר לא היו מעורבים בניסיון להניא מתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו של המשתתף למכרז.
  - המשתתף ו/או המצהיר לא היו מעורבים בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
  - הצעתו של המשתתף למכרז זה מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
- אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

_____	_____	_____	_____	_____
תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר

**אישור עו"ד**

אני החתום מטה, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב/ה בפני מר/גב \_\_\_\_\_ והמוסמך/כת להתחייב בשם המשתתף והמוכר/ת לי אישית / אותה/ה זיהיתי לפי ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אישר/ה באוזניי את נכונות הצהרתו/ה וחתם/מה עליה בפני.

_____	_____
שם מלא + חתימה + חותמת	תאריך

<sup>8</sup> כהגדרת מונח זה בחוק החברות, תשנ"ט-1999.

נספח ב' 5

תצהיר היעדר הרשעות בדבר חוק שכר מינימום

בתצהיר זה:

" תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

" בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות הצשנ"ט- 1999 (להלן: " חוק החברות").

" נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.

" בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

" חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987.

1 אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא \_\_\_\_\_ במשרת

\_\_\_\_\_ אצל המשתתף, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע")

, במכרז פומבי 12/2022 של החברה הכלכלית לעכו בע"מ, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן.

2 אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק

דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו בעבור החברה הכלכלית לעכו בע"מ במסגרת מכרז פומבי 12/2022.

3 הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב

\_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_

ולאחר שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/ תהיה צפוי/ה

לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/ מה עליה בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עו"ד + חתימתו \_\_\_\_\_

נספח ב' / 6

תצהיר היעדר הרשעות בדבר חוק עובדים זרים

בתצהיר זה :

" תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

" בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות הצשנ"ט- 1999 (להלן: " חוק החברות").

" נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.

" בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

" חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין ( אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א 1991

1 אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_ אצל \_\_\_\_\_ המשתתף, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: " המציע"), במכרז פומבי 2/2017 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

אני נותן תצהירי זה כחלק מההצעה במכרז פומבי 12/2022 .

3 אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו בעבור החברה הכלכלית לעכו בע"מ.

4 הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/ תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/ מה עליה בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עוה"ד + חתימתו \_\_\_\_\_

נספח ב' / 7

תצהיר היעדר הליכים משפטיים והליכי פשיטת רגל

בתצהיר זה :

" תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

" בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות הצשנ"ט- 1999 (להלן: " חוק החברות").

" נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.

" בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

1 אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא \_\_\_\_\_ במשרת \_\_\_\_\_ אצל המשתתף, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: " המציע" ), במכרז פומבי 12/2022 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את המת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

2 אני נותן תצהירי זה כחלק מההצעה במכרז 12/2022.

3 הנני מצהיר כי לא עמדו ולא עומדות נגד המשתתף ו/או מי מבעלי המשתתף ו/או מי ממנהלי המשתתף, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או תביעות כספיות שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המשתתף.

4 הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/ תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/ מה עליה בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עוה"ד + חתימתו \_\_\_\_\_

## "מסמך ג"

### הסכם להפעלת פרויקט רכב שיתופי בעיר עכו

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ 2022

**בין:** החברה הכלכלית לעכו בע"מ ח.פ. 510105513  
מרח' משמר הים 1 עכו. מבנה האצטדיון העירוני - אזור תעשייה עכו דרום  
טל': 04-9552539  
דוא"ל: calcalit@akko.muni.il  
(להלן: "החברה")

#### מצד אחד

**לבין:** \_\_\_\_\_ ת.ז./ח.פ. \_\_\_\_\_  
מרחוב \_\_\_\_\_  
טלפון: \_\_\_\_\_, דוא"ל: \_\_\_\_\_  
(להלן: "המפעיל")

#### מצד שני

**הואיל:** והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 12/2022 (להלן: "המכרז") להפעלת פרויקט רכב שיתופי בעיר עכו  
(להלן: "הרכבים");

**והואיל:** והמפעיל הגיש את הצעתו במסגרת המכרז וקיבל על עצמו את ביצוע כל המבוקש על פי תנאי המכרז  
ונספחיו;

**והואיל:** וועדת המכרזים של החברה בישיבתה מיום \_\_\_\_\_ בחרה בהצעתו של המפעיל כאחת ההצעות  
הזוכות במכרז;

**הואיל:** והצדדים מבקשים להסדיר תנאי ההתקשרות ביניהם.

#### ולפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים:

#### א. מבוא ופרשנות

1.1 1 המבוא להסכם זה וכל הנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.  
באם קיימת סתירה או אי התאמה בין הוראה שבנספח כלשהו לחוזה לבין הוראה שבחוזה,  
תחייב ההוראה שבנספח.

1.1 1 כותרות הסכם זה הינן לנוחות המשתמש בלבד ולא ישמשו כלי לפרשנותו.

2 בחוזה זה:

"העבודות/ השירותים": הפעלת רכבים שיתופיים בעיר עכו, הכל בהתאם להוראות מכרז 12/2022,  
הוראות הסכם זה הוראות כל דין ובהתאם להנחיית החברה מעת לעת.

"נציג החברה": מי שהחברה תמנה, מעת לעת, כנציגה לצורך התקשרות זו.  
נציג החברה הראשון ישמש מנכ"ל החברה – מרדכי שמיר.  
החברה תהא רשאית לשנות נציגה מעת לעת בהודעה בכתב שתשלח אל  
המפעיל.

"תקופת ההתקשרות": התקופה הנקובה בסעיף 20 להלן.

**מהות ההתקשרות** .ב.

3

- 3.1 המפעיל יפעיל מערך של רכבים שיתופיים להשכרה לרווחת תושבי ומבקרי העיר עכו.
- 3.2 החברה תקצה למפעיל 4 חניות לטובת הפרויקט. מיקום החניות יקבע ע"י החברה בתיאום עם המפעיל ובכפוף לאישור הועדה העירונית לתחבורה. הרכבים יוצבו בעמדות החנייה הייעודיות שיוקצו על ידי החברה לכך, ברחבי העיר.
- 3.3 החברה תהיה רשאית לקטין / להגדיל את מספר החניות הייעודיות הכל עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.
- 3.4 המפעיל יספק את הרכבים השיתופיים להשכרה לטובת הפרויקט לכל היותר בתוך 45 יום מיום חתימת ההסכם בינו לבין החברה.
- 3.5 יובהר כי הקצאת שטחי החניות למפעיל הינה לטובת הפרויקט בלבד ולמפעיל לא תהיה כל זכות קניינית בשטחי החניות.

4

- 4.1 למפעיל יודע כי במסגרת מכרז פומבי 12/2022 נבחר מפעיל נוסף להפעלת הפרויקט.
- 4.2 למפעיל ידוע כי בתקופת ההתקשרות הבסיסית, כהגדרתה בהמשך, החברה לא תתקשר עם מפעילים נוספים (למעט המפעיל הנוסף עימו התקשרה במסגרת מכרז 12/2022) לשירות דומה. בתום התקופה האמורה החברה תהיה רשאית להתקשר עם מפעילים נוספים לשירות דומה, ולמפעיל לא תהיה כל טענה בגין כך.

5

- 5.1 מספר הרכבים אותם יציב המפעיל לטובת הפרויקט יהיה זהה למספר החניות שיוקצו לו ע"י החברה.
- 5.2 צביעת החניות אשר תוקצנה לפרויקט והכיתוב על גבן וכל עבודה אחרת שתידרש יהיו באחריות המפעיל ועל חשבונו. יובהר, כי החברה רשאית לדרוש מהמפעיל להשיב את מצב החניה/ ות למצבה הקודם בסיום ההתקשרות ו/או במקרים בהם תחליט החברה על העתקת מיקום החניה/ ות למיקום אחר.

5.3 בסיום ההשכרה הרכבים יחנו בחניות הייעודיות שהוקצו לכך בלבד.

5.4 מבלי לגרוע מהאמור בס"ק 5.3 לעיל חניית הרכבים שלא במקום החניה הייעודי יידרש המפעיל בתשלום אגרת החניה לפי חוקי העזר לעכו.

6

- 6.1 המפעיל מתחייב כי גיל כלי הרכב שיסופקו, לא יעלה על 5 שנים. דהיינו כל הרכבים יהיו כאלה שמועד עלייתם לכביש, כמצוין ברישיון הרכב, חל בשנת 2017 ואילך.
- 6.2 המפעיל מתחייב כי כלי הרכב שיושכרו יהיה מבוטחים בהתאם לדרישות הדין.
- 6.3 מודל ההשכרה יאפשר שימוש ברכבים בתעריף שעתי או יומי לפי בחירת המשתמש או במודל השכרה לפי ק"מ נסיעה בפועל.
- 6.4 המפעיל יאפשר הזמנת הרכבים 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע (למעט ביום כיפור) באמצעות יישום (אפליקציה) ייעודי או דרך אתר אינטרנט.

6.5 המפעיל יפעיל מוקד טלפוני במשך כל שעות וימי אספקת השירות למשתמשים שייתן מענה מידי במקרה של תקלות.

6.6 תעריפי התשלום ותנאי השימוש ברכבים יקבעו ע"י המפעיל ויהיו הוגנים ותואמים את הסטנדרטים המקובלים בתחום. החברה תהיה רשאית לקיים בקורות לעניין זה מעת לעת ולבחינת סבירות תנאי השימוש. במקרים בהם החברה תמצא כי מחירי הזוכה אינם סבירים, להנחת דעתה תהא החברה רשאית לנקוט בפעולות הבאות, כולן או חלקן וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי:

- 6.6.1 לדרוש מהמפעיל להתאים את תנאי השימוש והתעריפים לפי המקובל ברשויות אחרות.
- 6.6.2 לדרוש מהמפעיל לעדכן את תעריפי התשלום ולהביא את התעריפים המעודכנים לאישור החברה.
- 6.6.3 להביא את ההתקשרות עם המפעיל לידי סיום.

6.7 מובהר כי החברה ו/או מי מטעמה לרבות עיריית עכו אינה צד בהסכמים שבין המפעיל למשתמשים ברכבים במסגרת הפרויקט והמפעיל אף לא יציג את החברה או את העירייה כצד להסכמים אלו ואחריות הכוללת על תפעול הפרויקט כאמור חלה על המפעיל בלבד לרבות לעניין תשלום התמורה, לנזקים ו/או ההוצאות ו/או ההפסדים מכל סיבה שהיא, בגין הפרויקט ולזוכה/ים לא יהיו כל טענות כנגד החברה ו/או העירייה מכן מין וסוג.

6.8 המפעיל יהא האחראי הבלעדי להפעלת הפרויקט, לביטוחים הנדרשים ולטיב השירות. החברה ו/או מי מטעמה אינה אחראית בשום אופן רכבים ו/או לתקינותם ו/או לכל נושא הקשור בהם ו/או בזוכה ו/או במשתמשים וכיו"ל.

6.9 המפעיל יעמיד איש קשר קבוע אל מול החברה אשר יהא אמון על טיפול בנושאים שונים של ההתקשרות מול החברה.

6.10 בתום כל חודש, בכל תקופת ההתקשרות, יעביר המפעיל לחברה וללא צורך בבקשה מצדה מידע ביחס לשימוש ברכבים שהושכרו בחודש החולף. המידע יכלול: כמות משתמשים, גילאי משתמשים, מספר השכרות, ממוצע ימי השכרה, ממוצע כמות קילומטרים שבצע כל רכב, פילוח משתמשים לתושבי עכו ותושבי חוץ. המידע יעבור פר רכב, ביחד עם הנתונים של כלי הרכב לרבות גיל כלי הרכב.

6.11 על זוכה במכרז למלא אחר כל הוראות והנחיות מינהל הפיקוח והאכיפה העירוני בכל הקשור להפעלת הפרויקט בעיר. מובהר לזוכה כי הוראות והנחיות מינהל הפיקוח והאכיפה העירוני מחייבות אותו ואת עובדיו ו/או מי מטעמו, כאילו ניתנו ע"י החברה.

### ג. תקופת ההתקשרות / ההפעלה

- 7.1 תקופת ההפעלה הינה למשך 6 חודשים החל ממועד חתימת החברה על ההסכם להלן: **"תקופת ההפעלה הבסיסית"**.
- 7.2 על אף האמור בסעיף 7.1 לעיל, החברה תהא רשאית אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההפעלה הבסיסית לתקופות נוספות שאורך כל תקופה לא יעלה על 6 חודשים נוספים וזאת בהודעה בכתב שתינתן ע"י החברה למפעיל 30 ימים לפחות טרם סיום תקופת ההתקשרות (להלן: **"תקופת ההפעלה הנוספת"** או **"תקופות ההפעלה הנוספות"** לפי עניין). אורך כל תקופת ההפעלה לא יעלה על 60 חודשים.
- 7.3 ניתנה הודעת הארכה כאמור והמפעיל לא הודיע על סירובו להארכת תקופת ההתקשרות יראו



את ההתקשרות כמוארכת לתקופה נוספת כקבוע בהודעת ההארכה וכל הוראות הסכם זה יחולו על תקופת ההתקשרות הנוספת. **במקרה ולא ניתנה הודעת הארכה כאמור ההסכם יבוא לסימום בהתאם לקבוע בהסכם זה ו/או בתום תקופת ההפעלה הנוספת לפי עניין.**

7.4 למען הסר ספק, **החברה אינה מחויבת להאריך את ההסכם, אף אם המפעיל עמד בכל התחייבויותיו לפי הסכם זה. החברה תבחר אם להאריך את תקופת ההתקשרות לפי שיקול דעתה הבלעדי.**

7.5 על אף האמור לעיל, תהא החברה רשאית להודיע למפעיל, לאחר תום תקופת ההפעלה הבסיסית ובמשך כל תקופות ההפעלה הנוספות, ככל ותהינה, על סיום ההתקשרות עימו, מכל סיבה שהיא, בהודעה בכתב 60 ימים מראש.

**ד. התמורה**

8

8.1 המפעיל לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו מהחברה בגין ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה לרבות החזר הוצאות שוטפות מכל סוג שהוא והתייקריות.

8.2 מובהר בזאת כי המפעיל יהיה מנוע מלטעון טענות כלפי החברה ו/או מי מטעמה, בכל הקשור להפעלת הפרויקט, לרבות טענות בגין הוצאות, הפסדים, נזקים, הפסד הכנסות שנגרן מכל סיבה שהיא, או עקב אכיפת תשלום אגרת חנייה בעיר.

**ה. הצהרות והתחייבות המפעיל**

9 המפעיל מצהיר כי הוא בדק היטב את כל תנאי ההסכם על נספחיו וכן את דרישות מכרז 12/2022 ואת הוראות הדין והוא מסכים להם.

10 המפעיל מצהיר כי ביצע טרם הגשתו למכרז 12/2022 את כל הבדיקות הנדרשות, לרבות בדיקות כלכליות ומשפטיות הקשורות להסכם וכי יש בידו הידע הטכני, הרכבי, האמצעים וכוח האדם הדרוש למתן כל השירותים הנדרשים.

11 המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי הזכויות שניתנות לו בהתאם להוראות הסכם זה הינן אישיות בלבד, ואסור לו להעביר לאחר או לאחרים זכויות אלה בכל אופן או צורה, או לקבל שותף, או בכל דרך אחרת מבלי לקבל הסכמת החברה מראש ובכתב בלבד.

12 המפעיל מצהיר ומתחייב כי כל הרכבים והציוד הנחוץ לו להפעלת הפרויקט בעת תקופת ההתקשרות, יבוא על ידו ועל חשבונו. החברה, עובדיה ו/או מי מטעמה לא יהיו אחראים לכל נזק ו/או פגיעה ברכבים ובציוד של המפעיל או בחסרון בציוד, אובדן או גניבה או כל נזק השייך למפעיל לרבות בלאי ומעשי ונדליזם.

13 המפעיל מצהיר ומתחייב כי עומד לרשותו וכי יעמוד לרשותו במשך כל תקופת ההתקשרות, כוח אדם מהימן, בכל הכשרה מקצועית, ידע, מיומנות וניסיון הקשורים להפעלתו של הסכם זה.

14 המפעיל מתחייב למלא אחר כל הוראות החוק, הדין וחוקי העזר העירוניים. לרבות לעניין תשלומי מסים ממשלתיים ועירוניים ככל וחלים על הפרויקט.

15 המפעיל מצהיר כי בינו לבין החברה ו/או מי מטעמה לא ישררו יחסי עובד ומעסיק וכי התקשרות זו ניתנת בדרך של מתן רשות במסגרת הוראות מכרז פומבי מס' 12/2022 ובמעמד בר רשות בלבד.

16 המפעיל מתחייב לא למסור, לא להעביר, לא להסב, לא למסור, לא למכור, לא להשכיר, לא לשעבד, לא למשכן ולא להעביר את זכויותיו על פי הסכם זה כולן או מקצתן בתמורה או שלא בתמורה, לאחר ו/או לאחרים בכל אופן שהוא

#### ו. רישיונות והיתרים

17 המפעיל מצהיר כי הוא בקיא בתנאים הנדרשים לצורך קבלת כל הרישיונות וההיתרים לעסקו והוא לבדו יהיה אחראי להשיג כל רישיון ו/או היתר הדרושים ו/או שידרשו על פי כל דין לניהול עסקו על פי מטרת הסכם זה.

18 המפעיל מתחייב לשפות את החברה בגין כל נזק ו/או תביעה ו/או חיוב ו/או קנס ו/או חיוב כספי שתידרשנה לשלם בקשר עם ניהול העסק ללא רישיון ו/או בחריגה מתנאי היתר אשר המפעיל אחראי בגינם כאמור, הכל מיד עם קבלת דרישתן הראשונה ובכתב.

19 כל רישיון, רשות, רישוי עסקים, היתר שעל המפעיל להשיג על מנת לבצע חוזה זה ו/או להפעיל את הפרויקט יושג על ידי המפעיל ועל חשבונו בלבד.

#### ז. אחריות ושיפוי בניזקין

20 המפעיל יהיה אחראי על פי דין כלפי החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לכל אובדן ו/או נזק מכל סיבה שהיא שיגרמו בקשר או כתוצאה מהפעלת הפרויקט.

21 המפעיל יהיה אחראי על פי דין כלפי החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או למערכותיהם ו/או לרכוש שיגרמו לצד שלישי כלשהו ו/או למי מטעמה ו/או למפעיל ו/או לעובדיו ו/או לבאים מטעמו הנובע ו/או בקשר עם הפעלת הפרויקט.

22 המפעיל פוטר בזאת את החברה ו/או עובדיה ו/או מנהליה וכל הבאים מטעמה מכל אחריות לנזקים להם אחראי המפעיל כאמור לעיל ו/או על פי דין, ומתחייב לשפות ולפצות את החברה וכל הפועל בשמה ומטעמה, על כל תביעה שתיטבע בה ו/או כל סכום שתחויב לשלם לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין, בגין נזקים אשר המפעיל אחראי להם.

23 המפעיל מתחייב לתקן כל נזק שיגרם כתוצאה מהפעלת הרכבים לרכוש החברה או לרכוש עיריית עכו לרבות תמרוקים, מדרכות, כיכרות וכו' וזאת על פי דרישה ראשונה שתישלח אליו בכתב.

24 פרק זה על כל סעיפיו הינו יסודי להסכם והפרתו תחשב להפרת ההסכם כולו בהפרה יסודית.

#### ח. ביטוח

25 החברה בסעיף זה (ביטוח) תקרא : עיריית עכו ו/או החברה הכלכלית לעכו בע"מ ו/או גופי סמך של עיריית עכו ו/או גופים קשורים לעיריית עכו ו/או משרדי ממשלה ממנים.

26 מבלי לגרוע מהתחייבויות המפעיל על פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על פי כל דין, המפעיל מתחייב להחזיק במשך כל תקופת ההפעלה בפוליסות ביטוח בהתאם למפורט בנספח הביטוחים המצורף להסכם זה **כנספח ג' 2**.

27 המפעיל מתחייב למלא את תנאי הפוליסות, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, וכן לוודא כי פוליסות הביטוח תחודשנה מעת לעת לפי הצורך ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההפעלה לרבות תקופות ההפעלה הנוספות, ככל ויהיו.

28 לא יאוחר מ- 14 יום לפני תום תקופת הביטוחים מתחייב המפעיל להפקיד בידי החברה אישור עריכת ביטוחים כאמור בסעיף 26 לעיל בגין הארכת תוקפן לשנה נוספת.

29 פרק זה על כל סעיפיו הינו יסודי להסכם והפרתו תחשב להפרת ההסכם כולו בהפרה יסודית.

#### ט. בטחונות

30 להבטחת התחייבויותיו על פי הסכם זה ימסור המפעיל לחברה ערבות בנקאית אוטונומית ערוכה על ידי בנק מוכר בישראל בתוקף עד ל-90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות הנקובה בהסכם זה על סך של **15,000** (במילים: חמישה עשר אלף ₪) וזאת לצורך הבטחת קיום התחייבויות המפעיל על פי הסכם זה וכל חלק ממנו (להלן: "ערבות הביצוע"). על הערבות הביצוע להיות בנוסח מצורף **כנספת ג' / 3** להסכם זה.

31 הודיעה החברה למפעיל על הארכת ההתקשרות בתקופה הפעלה נוספת, כאמור לעיל, ימציא המפעיל לחברה, תוך 14 יום ממועד הודעת החברה, הארכה של כתב הערבות שתוקפה עד לשלושה חודשים לאחר תום תקופת ההתקשרות כנקוב בהודעת החברה. לא הוארכה הערבות כנדרש, תהא החברה רשאית לדרוש את פירעון הערבות בטרם פקיעתה.

32 החברה תהיה זכאית לממש את הערבות הבנקאית לפי בחירתה ושיקול דעתה הבלעדי, ולשם ביצוע כל תשלום שהמפעיל התחייב לשלם על פי הסכם זה, לרבות לצדדים שלישיים ו/או לפיצוי ו/או לשיפוי החברה ו/או מי מטעמה ו/או צד ג' בגין כל נזק שייגרם עקב הפרת ההסכם ו/או כל התחייבות אחרת של המפעיל כלפי החברה, לרבות גביית פיצויים מן המפעיל כאמור בהסכם ועל פי כל דין.

33 עם תום שלושה חודשים מתום תקופת ההפעלה ולאחר שהמפעיל עמד בכל חיוביו לפי הסכם זה ולאחר תשלום מלוא הסכומים המתחייבים על פי הסכם זה תוחזר למפעיל הערבות הבנקאית כאמור לעיל, ככל שלא נעשה בה שימוש על ידי החברה.

#### י. הפסקת ההתקשרות

34 בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים תהיה החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל הסכם זה באופן מידי:

34.1 המפעיל לא הפעיל את הפרויקט באופן רצוף, בתקופה העולה על 3 ימים, ללא הצדקה ו/או ללא אישור החברה;

34.2 המפעיל הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות בהסכם זה (שאינן בגדר הפרה יסודית) ולא תיקן את ההפרה בתוך 14 יום לאחר שקיבל התראה על כך בכתב מהחברה.

34.3 המפעיל הפר את הוראות הסכם זה 3 הפרות יסודיות ולא תיקן את הפרות תוך 3 ימים ממועד קבלת ההתראה על כך. מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 3, 4, 5, 6, 17, 23, 28-26, 33-30 ו-39 הינם תנאים עיקריים ויסודיים של הסכם זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

34.4 המפעיל יעשה מעשה של פשיטת רגל ו/או יוצא נגדו צו כינוס נכסים ו/או תוגש כנגדו בקשה לפירוק, ואלה לא בוטלו תוך 30 יום.

35 במקרה בו תופסק ההתקשרות בין הצדדים, מכל סיבה שהיא, על המפעיל תחול החובה לאסוף את כל הרכבים תוך 3 ימים מיום הפסקת ההתקשרות ולהשיב את מצב החניות לקדמותו.

#### יא. שונות

36 הסכם זה נחתם על ידי החברה לאחר שנתקבלו לחתימתו כל האישורים הנדרשים על פי כל דין.

37 כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני מורשי החתימה מטעם החברה. המפעיל יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

- 38 ויתור אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא יחשבו כוויתור על כל הפרה שלאחר אותה הפרה או כל הפרה אחרת של הסכם זה. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהא בר תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי אותו צד.
- 39 המפעיל לא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך הפעלת הפרויקט בעיר על אף חילוקי דעות או מחלוקות העשויות להתקיים במהלך הסכם זה בין הצדדים.
- 40 החברה תהא רשאית להעביר בכל עת את זכויותיה על פי חוזה זה וכל הנובע הימנו לאחר או לאחרים ובלבד שלא תפגענה זכויות המפעיל על פיו.
- 41 בכל העניינים הנוגעים לחוזה זה או הנובעים הימנו ללא יוצא מן הכלל, תהיה סמכות ייחודית לבית משפט השלום בעכו או לבית המשפט המחוזי בחיפה בלבד.
- 42 כל הודעה שתישלח על ידי צד אחד למשנהו על פי כתובות הצדדים המופיעות בכותרת הסכם זה, תחשב כאילו הגיעה לתעודתה עד תום 3 ימי עסקים מעת משלוחה בדואר רשום או עם מסירתה אם נמסרה ביד, בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_ המפעיל

\_\_\_\_\_ החברה

**אישור עו"ד/רו"ח<sup>9</sup>**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח מאשר כי הסכם זה נחתם מטעם המפעיל \_\_\_\_\_ (שם מלא ות.ז.), בע"מ על ידי ה"ה \_\_\_\_\_ אשר הינו/הינם המוסמכים לחתום על ההסכם בשם המפעיל ולאחר שנתקבלו לשם כך כל ההחלטות ו/או האישורים הנדרשים על פי דין.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חתימה

הסכם זה נערך ואושר לחתימת החברה ע"י עו"ד נגייה בובו בהיותו עומד בדרישות הדין. לחתימתו של הסכם זה קדם מכרז פומבי כדין. ההסכם מבטיח זכויות החברה.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ תאריך

<sup>9</sup> אישור זה נדרש רק אם המתכנן הינו תאגיד

נספח ג' 1

נוסח אישור ביטוחים

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח, יגבר האמור בפוליסת הביטוח, למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור				
<p>שם:</p> <p>החברה הכלכלית לעכו בע"מ ח.פ. 510105513 ו/או עיריית עכו ומי מטעמן וגופים שלובים</p> <p>להלן: "היזם"/"המזמין"/"המשכיר"/"חברת הניהול"/"החברה"/"המוטב (לענין הנדל"ן והשקעות)"/"המבוטח הנוסף" (לענין ביטוחי אחרים)"/"מבקש האישור"</p> <p>מען: רחוב משמר הים 1 עכו</p>	<p>שם:</p> <p>..... (להלן: "השוכר/המחזיק" ו/או "המשכיר" ו/או "המבוטח (הראשי)")</p> <p>מען:</p>	<p>נדל"ן</p> <p>שירותים</p> <p>אחר:</p> <p>שכירות, תפעול עסקי</p>	<p>משכיר</p> <p>אחר: ניהול ותפעול נדל"ן</p>				
כיסויים							
סוג הביטוח	מס' פוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות סכום ביטוח	השתתפות ת עוצמת	כיסויים נוספים בתוקף
<p>חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח</p>		<p>בסיס תמליל "ביט" או שקול</p>			<p>סכום בש"ח</p>	<p>בש"ח</p>	<p>יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'</p>
<p><b>רכוש</b> - "אש מורחב": כלי רכב ממונעים ונלווים להפעלת מערך השכרתם</p>					<p>ערך כינון</p>		<p>308 - ויתור על תחלוף כלפי דיירים, שוכרים ובעלי זכויות אחרים בכפוף לפטור הדדי, ויתור תחלוף, 309 - טבע, 313 - פריצה, 314 - רעש, 316 - המבקש מבוטח, 318 - "ראשוניות"</p>
<p>תכולה לרבות מלאים</p>					<p>"ניק ראשון"</p>		
<p>הרחבות יכללו: "כה"ס" כולל בהעברה, שחזור מידע ומסמכים ושכירות 12 ח'</p>					<p>8,000,000 ₪</p>		<p>302 - אחריות צולבת, 304 - הרחב שיפוי, 307 - קבלני, 309 - ויתור תחלוף, 315 - מל"ל, 318 - המבקש מבוטח, 322 - המבקש כצד ג, 328 - "ראשוניות", 329 - רכוש המבקש צד ג, ביטול סייג רשלנות רבתי</p>
<p>צד ג' לרבות הרחבת תביעת רכב גוף שאינה מכוסה בביטוח החובה</p>					<p>15,000,000 ₪</p>		<p>309 - ויתור תחלוף, 319 - מבוטח נוסף, 328 - "ראשוניות"</p>
<p>אחריות מעבידים</p>							

302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 309 ויתור תחלוף למבקש, 321 מבוטח נוסף בגין המבקש, 322 המבקש כצד ג, 325 מרמה, 326 פרטיות, 327 עיכוב, 328 "ראשוניות", 332 גילוי 12 ח', ביטול סייגי חבויים: רשלנות רבתי; סייבר	10,000,000			מועד חתימת החוזה או תחילת פעילות בפועל - המוקדם			<b>אחריות מקצועית</b>
--	------------	--	--	--	--	--	-----------------------

**פירוט השירותים** (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצויין בנספח ג'): 096, 044, 043 נשוא הביטוח כולל: שכירות/העמדת שטח – תפעול עיסקי – חניונים לעסקי השכרת רכב ממונע/קורקינטים כולל שירותי אפליקציה לתפעול ביטול/שינוי הפוליסה שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

**חתימת המבטח וחתימת:**

נספח ג' 2/

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
משמר הים  
ע כ ו

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הזכייין") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 15,000 ₪ (במילים: חמישה עשר אלף ש"ח) וזאת בקשר עם ביצוע הסכם להפעלת רכב שיתופי בעיר עכו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לצרכן בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש מאי 2022 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הזכייין בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד הזכייין בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או בתקשורת ממוחשבת לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

\_\_\_\_\_  
הבנק