

מכרז פומבי מס' 34/2023
שדרוג תחנות הצלה ועבודות נוספות בחופים

החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות שדרוג תחנות הצלה ועבודות נוספות בחופים וזאת בהתאם למסמכי מכרז זה (להלן: "העבודות").

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה ברחוב משמר הים 1 עכו – מבנה האצטדיון העירוני (קומה 1 במעלית), בימי א'-ה' בין השעות 15:30-8:30 תמורת תשלום בסך של 600 ₪ (כולל מע"מ), שלא יחזרו מכל טעם שהוא לכל חוברת מכרז.

התשלום בעבור רכישת מסמכי המכרז יתקבלו במזומן במשרדי החברה, או בהעברה בנקאית לחשבון מס' 202397, סניף 445, בנק מזרחי (20). משתתף שיבצע העברה בנקאית יהיה עליו לשלוח את אישור ההעברה לדוא"ל calcalit@akko.muni.il.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, בתשובות לשאלות הבהרה ושינויים במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה WWW.akkcoet.co.il.

את ההצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי 34/2023 לשדרוג תחנות הצלחה ועבודות נוספות בחופים בעכו" וללא כל כיתוב נוסף יש להקפיד למסור ידנית ולהכניס לתיבת המכרזים שבמשרדי מזכירות החברה (רח' משמר הים 1 עכו). מבנה האצטדיון העירוני, קומה 1 במעלית), לאחר שהוחתמה בחותמת נתקבל של החברה. יש לוודא כי המזכירה תחתום בשמה המלא וכן תציין את השעה שהמעטפה נתקבלה על גבי המעטפה.

את המסירה יש למסור במסירה ידנית בלבד עד ליום 15.11.2023 עד לשעה 12:00 הצעות אשר לא נתקבלנה בתיבת המכרזים אשר במשרדי מזכירות החברה מכל טעם שהוא עד למועד ולשעה הנקובים לעיל - לא תתקבלנה ולא תידונה.

מפגש משתתפים ייערך ביום 7.11.2023 בשעה 12:00. המשתתפים ייפגשו בחניית הרכבים הצמודה לשכונת הכרם בטיילת הצפונית (חוף לגונה). ההשתתפות בסיוור אינה חובה ואינה מהווה תנאי להגשת הצעה במכרז.

שאלות, הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע למכרז זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב, בקובץ WORD בלבד לדוא"ל calcalit@akko.muni.il עד ליום 12.11.2023 עד השעה 12:00.

שעה	תאריך	הסבר	הגשת הצעה
עד השעה 12:00	עד ל- 15.11.2023	מסירה ידנית לתיבת המכרזים אשר במשרדי מזכירות החברה מבנה האצטדיון העירוני - רח' משמר הים 1 עכו	
בשעה 12:00	ביום 7.11.2023	המשתתפים ייפגשו בחניית הרכבים הצמודה לשכונת הכרם בטיילת הצפונית (חוף לגונה)	מפגש משתתפים
עד השעה 12:00	עד ליום 12.11.2023	calcalit@akko.muni.il לתיבת דוא"ל בקובץ WORD בלבד.	שאלת שאלות

החברה הכלכלית לעכו בע"מ

מסמכי המכרז

- מסמך א' - הזמנה להציע הצעת מחיר**
מסמך ב' - הצעת משתתף על נספחיה:
נספח ב'1 – טופס מילוי ממליצים;
נספח ב'2 - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים;
נספח ב'3 - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 1ב2' לחוק עסקאות גופים ציבוריים;
נספח ב'4 - הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד החכ"ל ו/או לחבר דירקטוריון בחכ"ל ו/או חבר מועצת העיר עכו;
נספח ב'5 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות משתתף);
נספח ב'6 - תצהיר בדבר אי תיאום הצעות;
נספח ב'7 - נוסח תצהיר עסק בבעלות אישה (אופציונאלי);
- מסמך ג' - תנאי חוזה לביצוע העבודות ע"י הקבלן על נספחיו:**
נספח ג'1 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע);
נספח ג'2 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות בדק);
נספח ג'3 - תעודת השלמה;
נספח ג'4 - כתב ויתור;
נספח ג'5 - אישור ביטוחים;
- מסמך ד' - מחירון**

מסמך א'

הזמנה להציע הצעות

מבוא 1

- 1.1 החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "החברה"), המנהלת מטעם עיריית עכו את חופי הרחצה בעיר מזמינה בזה הצעות לביצוע עבודות לשדרוג תחנות הצלה ועבודות נוספות בחופים (להלן: "העבודות"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי מכרז זה ונספחיו – מכרז פומבי 34/2023 (להלן: "ההליך").
- 1.2 יובהר כי ההליך הינו מכרז מסגרת, במסגרתו מעת לעת תזמין החברה בהתאם לשיקול דעתה ובהתאם לצרכיה את העבודות.
- 1.3 החברה מעריכה כי במסגרת מכרז זה, תזמין החברה עבודות לשדרוג ושיפוץ תחנת ההצלה בחוף לגונה בעיר.
- 1.4 על אף האמור בס"ק 1.3 לעיל מובהר כי החברה איננה מחויבת להיקף הזמנות או למספר הזמנות מינימאלי ולזוכה לא תהא כל עילה לשינוי המחירים שהוצעו על ידו בהליך ו/או עילה לתביעה מכל מין וסוג – הנובעת ו/או הקשורה מהיקף ו/או כמות העבודות שתוזמנה בפועל.
- 1.5 הכמויות המפורטים בהליך זה הינם אומדן לשם קבלת הצעות בלבד וייתכנו שינויים בפרטים ו/או במידות ו/או בדרישות טכניות ו/או בהיקף העבודה המופיע בו.
- 1.6 הקבלן הזוכה יבצע עבודות בהתאם להזמנה עבודה שיקבל ובהתאם לצו תחילת עבודות אליו יצורף כתב כמויות.
- 1.7 שינויים הכמויות, לאחר מתן צו תחילת עבודות, לא יהוו עילה לשינוי במחירי היחידה/ות ו/או בתקופת הביצוע ו/או עילה לתביעה מכל מין וסוג - פרט לתשלום עבור העבודה המבוצעת בפועל לפי המחירים המוסכמים בהסכם ההתקשרות.
- 1.8 החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי ההליך. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי ההליך ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל המשתתפים בדואר רשום ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על ידם.
- 1.9 יובהר כי על הקבלן המבצע, למסור לחברה בסיום ביצוע העבודות את האישורים המפורטים להלן אישור קונסטרוקטור על יציבות ואישור בודק חשמל על תקינות חיבור התחנה למתקן חשמל למתח.
- 1.10 על הזוכה יהא לסיים כל העבודות שיפוטו בהזמנות עבודה תוך תקופה של 60 יום מיום קבלת צו התחלת העבודה.
- 1.11 תנאי ההתקשרות בין החברה לזוכה בהליך זה יהיו על פי תנאי הסכם ההתקשרות על נספחיו, המצורף להזמנה זו **כמסמך ג'**.
- 1.12 תוקף ההתקשרות עם הזוכה תהא כמפורט בהסכם המצורף **כמסמך ג'**.

2 רכישת מסמכי המכרז ומפגש משתתפים

- 2.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה ברחוב משמר הים 1 עכו – מבנה האצטדיון העירוני (קומה 1 במעלית), בימי א'-ה' בין השעות 15:30-8:30 תמורת תשלום בסך של 600 ₪ (כולל מע"מ), שלא יחזרו מכל טעם שהוא לכל חוברת מכרז.
- 2.2 התשלום בעבור רכישת מסמכי המכרז יתקבלו במזומן במשרדי החברה, או בהעברה בנקאית לחשבון מס' 202397, סניף 445, בנק מזרחי (20).
- 2.3 ניתן לעיין ולהדפיס את מסמכי המכרז, בתשובות לשאלות הבהרה ושינויים במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה WWW.akkoct.co.il.

3 מפגש משתתפים

- 3.1 סיור מציעים ייערך **ביום 7.11.2023 בשעה 12:00**.
- 3.2 המשתתפים ייפגשו בחניית הרכבים הצמודה לשכונת הכרם בטיילת הצפונית (חוף לגונה).
- 3.3 השתתפות בסיור אינה חובה ואינה מהווה תנאי למתן הצעה במכרז.
- 3.4 החברה תהא רשאית לקבוע סיורים נוספים והודעה על כך תפורסם באתר האינטרנט של החברה.

4 מועד אחרון להגשת הצעות

- 4.1 את ההצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי 34/2023 – לביצוע עבודות לשדרוג תחנות הצלה ועבודות נוספות בחופים" וללא כל כיתוב נוסף יש להקפיד למסור ידנית ולהכניס לתיבת המכרזים שבמשרדי מזכירות החברה (רח' משמר הים 1 עכו. מבנה האצטדיון העירוני, קומה 1 במעלית), לאחר שהוחתמה בחותמת נתקבל של החברה. יש לוודא כי המזכירה תחתום בשמה המלא וכן תציין את השעה שהמעטפה נתקבלה על גבי המעטפה.
- 4.2 את המסירה יש למסור במסירה ידנית בלבד עד ליום 15.11.2023 עד לשעה 12:00 הצעות אשר לא תתקבלנה בתיבת המכרזים אשר במשרדי מזכירות החברה מכל טעם שהוא עד למועד ולשעה הנקובים לעיל - לא תתקבלנה ולא תידונה.

5 שאלת שאלות ועיון במסמכי המכרז

- 5.1 ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה WWW.akkoct.co.il.
- 5.2 שאלות, הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע למכרז זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב לדוא"ל: calcalit@akko.muni.il וזאת עד לא יאחר מיום 12.11.2023 עד השעה 12:00. באחריות המשתתף לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון: 04-9552539.
- 5.3 השאלות תועברנה בקובץ WORD בטבלה מסודרת לפי הדוגמא להלן:

מס' שאלה	נושא השאלה	העמוד והסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה / הבקשה
1.			

- 5.4 תשובות תימסרנה בכתב למשתתף הפונה ותועלנה במקביל לאתר האינטרנט של החברה. באחריות משתתפי המכרז לעקוב אחרי תשובות והבהרות החברה כפי שתופענה באתר החברה.
- 5.5 החברה איננה אחראית לתשובות שתימסרנה בעל פה.
- 5.6 משתתף שלא יעביר את הסתייגויותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם להוראות לעיל יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירויות, שגיאות או אי התאמות וכיו"ב במסמכי במכרז.

6 תנאים להשתתפות בהליך

בהליך זה רשאים להשתתף יחידים תושבי ישראל, שותפויות רשומות או תאגידים הרשומים כדין בישראל (להלן: "המשתתף") העומדים, במועד הקבוע כמועד האחרון להגשת ההצעות להליך בכל התנאים המפורטים להלן:

- 6.1 על המשתתף להיות בעל ניסיון קודם באספקה, התקנה או שדרוג של לפחות 3 תחנות הצלה עבור חופי הארץ, בהיקף כספי שלא יפחת מ-100,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות לכל תחנה, בתקופה שבין 1.1.2019 ועד למועד האחרון שנקבע להגשת הצעות בהליך זה.
- 6.2 על המשתתף להיות מי שמתקיים בו תנאי סעיף 2' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "החוק") בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין.
- 6.3 על המשתתף להיות מי שמתקיימות בו הדרישות לייצוג הולם לעובדים עם מוגבלות בהתאם לסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998.
- 6.4 על המשתתף להיות נעדר קרבה לעובד החברה ו/או לחבר דירקטוריון החברה ו/או לחבר מועצת העיר עכו.
- 6.5 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. הצעה שתוגש על שם יותר מישות משפטית אחת – לא תידון.
- 6.6 כל המסמכים המצורפים למסמכי ההליך יהיו על שם המשתתף בלבד.

7 ההצעה

- 7.1 על המשתתף ליתן הצעתו בעבור כל פריט ופריט על גבי כתב הכמויות המופיע בהצעת המשתתף. המחירים יירשמו כשהם לא כוללים מע"מ כדין.
- 7.2 כל סכום לו יהיה זכאי הקבלן הזוכה, בהתאם להזמנת עבודה שיקבלו זה יקוזז ממנו 5% (כולל מע"מ) אשר יהוו דמי ניהול לטובת החברה בעבור הפרויקט.
- 7.3 בהגשת הצעתו יפעל המשתתף בהתאם להוראות שלהלן:

7.3.1 הצעת המשתתף תוגש בעותק אחד מקורי ועותק נוסף על גבי דיסק און קי (DOK) ובו סריקה של ההצעה במלואה.

7.3.2 לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הקבוע בפתיח לסעיף 6 לעיל - אישור עו"ד מטעם המשתתף המאשר את מהותו ו/או צורת התאגדותו של המשתתף (עוסק מורשה, שותפות רשומה או תאגיד הרשומים כדין בישראל, בנוסח המופיע בסוף טופס הצעת המשתתף. בנוסף, עוסק מורשה יצרף אישור מרשות המסים על היותו רשום כעוסק מורשה על פי דין. ותאגיד יצרף תעודה התאגדות.

מכרז פומבי 34/2023
שדרוג תחנות הצלה ועבודות נוספות בחופים

- 7.3.3 לצורך הוכחת עמידת המשתתף בסעיף 6.1 לעיל: יפרט המשתתף את ניסיונו בטבלה המופיעה **בנספח ב'1** למסמכי הליך זה.
- 7.3.4 לצורך הוכחת עמידת המשתתף בסעיף 6.2 לעיל: המשתתף יחתום על תצהיר מאושר ומאומת על ידי עו"ד בנוסח המצורף **בנספח ב'2** למסמכי הליך זה.
- 7.3.5 לצורך הוכחת עמידת המשתתף בסעיף 6.3 לעיל: המשתתף יחתום על תצהיר מאושר ומאומת על ידי עו"ד בנוסח המצורף **בנספח ב'3** למסמכי הליך זה.
- 7.3.6 לצורך הוכחת עמידת המשתתף בסעיף 6.4 לעיל: המשתתף יחתום על הצהרה בדבר העדר קרבה בנוסח המצורף **בנספח ב'4** למסמכי הליך זה.
- 7.4 החתימה על מסמכי ההליך והגשת ההצעה מהווה אישור של המשתתף כי קרא את מסמכי ההליך כולם, על נספחיהם, לרבות הסכם ההתקשרות והוא מסכים לתנאים המופיעים בהם.
- 7.5
- 7.5.1 על המשתתף לחתום על כל עמוד מעמודי מסמכי ההליך, לרבות חוזה ההתקשרות על נספחיו, בחותמתו ובחתימת מורשי החתימה בשמו.
- 7.5.2 היה המשתתף יחיד יחתום הוא תוך ציון שמו המלא ויצרף את חותמתו.
- 7.5.3 היה המשתתף תאגיד יחתמו על כל מסמכי ההליך מורשי החתימה בשם התאגיד בצירוף חותמת התאגיד. **המשתתף יצרף הצהרה של עו"ד התאגיד על זכות החתימה בשם התאגיד בנוסח המופיע בסיומו של מסמך הצעת המשתתף ויצרף תדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המניות או השותפים בתאגיד.**
- 7.6 אי השלמת מקום הטעון מילוי במסמכי ההליך, ו/או כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או הערה ו/או הסתייגות שיעשו במסמכי ההליך, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת לא יהיו קבילים והחברה רשאית להתעלם מהם או לפסול את ההצעה הכוללת אותם וזאת פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 7.7 הצעת המשתתף תוגש במטבע ישראלי בלבד.
- 7.8 הצעת המשתתף תכלול את כל ההוצאות הדרושות לביצוע העבודות בהתאם לאמור במסמכי ההליך.
- 7.9 החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה. סבירות ההצעה תבחן ביחס לאומדן ולהצעות האחרות שיוגשו על ידי המשתתפים בהליך.

8 מסמכים נוספים

8.1 בנוסף לכל הנספחים המצורפים למסמכי ההליך, לרבות כתבי כמויות מלאים, על המשתתף לצרף להצעתו גם את המסמכים המפורטים להלן:

8.1.1 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, על שם המשתתף.

8.1.2 אישור על ניכוי במקור, על שם המשתתף.

8.1.3 אישור על הסכמה של חברת ביטוח בישראל לבטח את המשתתף בכל פוליסות הביטוח כמפורט באישור הביטוחים המצורף **כנספח ג' 5** להסכם ההתקשרות (להלן: "**אישור הביטוחים**") ובהתאם לתנאים המפורטים באותו אישור. האישור על הסכמה יהא חתום על ידי חברת הביטוח. משתתף המבקש להכניס באישור על הסכמה הסתייגות ביטוחית רשאי לפנות בבקשה כתובה, בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 5 לעיל ויפרט את מהותה והנוסח החדש המבוקש על ידו.

הסתייגות ביטוחית אשר לא אושרה מראש ובכתב כאמור לעיל עלולה להביא לפסילת האישור על הסכמה והחברה תהיה רשאית להחליט, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, כי מדובר בהסתייגות אשר מחייבת את פסילת הצעת המשתתף. החלטת החברה בעניין זה סופית והיא איננה ניתנת לערעור.

8.1.4 קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידי המשתתף.

8.1.5 כל תשובות החברה להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שתהיינה כאלה – חתומות על ידי המשתתף.

8.1.6 תצהיר בדבר אי תיאום הצעות בנוסח **נספח ב' 6** למסמכי ההליך;

8.1.7 תצהיר עסקי בבעלות אישה (אופציונאלי) בנוסח **נספח ב' 7** למסמכי ההליך.

8.1.8 תיקונים שהוכנסו על ידי החברה במסמכי המכרז, ככל שהועברו כאלה אל המשתתף – חתומים על ידי המשתתף.

8.1.9 ערבות משתתף כדרישת סעיף 9 להלן.

8.2 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות בהליך תחולנה על המשתתף, אשר לא יהא זכאי להחזרן ו/או לשיפוי בגינן בכל מקרה שהוא ומכל טעם שהוא.

8.3 ההצעה תהא בתוקף החל ממועד הכנסתה לתיבת המכרזים ועד לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות בהליך זה.

9 ערבות משתתף :

- 9.1 להצעת המשתתף תצורף גם ערבות בנקאית, **מקורית**, אוטונומית, בסך של **12,500 ₪** (שניים עשר אלף חמש מאות ₪), **במדויק**, שהוצאה על ידי בנק בישראל, לבקשת המשתתף לפקודת החברה בתוקף עד ליום **15.2.2024** (להלן: "**ערבות משתתף**").
- 9.2 על ערבות המשתתף להיות בנוסח הערבות המצורף **בנספח ב' 5** למסמכי המכרז. הצעה אליה לא תצורף ערבות בנוסח המדויק הקבוע **בנספח ב' 5** תיפסל. **יש להגיש את הערבות המקורית !** (אין להגיש העתק או צילום של כתב הערבות).
- 9.3 החברה תהיה רשאית להגיש את הערבות לפירעון מידי בכל אחד מהמקרים הבאים:
 - 9.3.1 כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
 - 9.3.2 כל אימת שהמשתתף מסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
 - 9.3.3 אם המשתתף חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
 - 9.3.4 אם המשתתף, אחרי שנבחר כזוכה במכרז, לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז ו/או הפר איזה מהתחייבויותיו כל פי תנאי המכרז. מובהר, כי חילוט הערבות, בכל מקרה, לא יגרע מזכותה של החברה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב קרות איזה מהנסיבות האמורות ו/או עקב הפרה של התחייבויות המשתתף כאמור.
 - 9.3.5 החברה תהיה רשאית, בהודעה שתימסר למשתתף טרם חלוף מועד תוקף הערבות, להאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות, עקב התמשכות הליכי המכרז, מעבר למועד תוקף הערבות, עד לקבלת החלטה סופית בדבר הזכייה במכרז והמשתתף חייב לעשות כן על חשבונו. משתתף שסירב להאריך את הצעתו ו/או את ערבותו בהתאם לדרישת החברה כאמור, תיפסל הצעתו והחברה תהיה רשאית להמשיך בהליכי המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת משתתף אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה.

17. בחינת ההצעות והודעה על הזוכה

- 17.1 החברה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות המכרז כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של המכרז.
- דרישה כאמור, היא ותינתן, תאפשר תיקון ו/או השלמת המסמכים ו/או האישורים, תוך הזמן הקצוב שיקבע בה, אך לא מעבר לכך. **סעיף זה לא יחול על מסמך ערבות המשתתף.**
- 17.2 אין החברה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא כזוכה.

מכרז פומבי 34/2023
שדרוג תחנות הצלה ועבודות נוספות בחופים

- 17.3 החברה תהא רשאית לדחות הצעות של משתתפים אשר ביצעו בעבר עבודתם שלא לשביעות רצונה, ו/או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.
- 17.4 החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה. סבירות ההצעה תבחן ביחס לאומדן ולהצעות האחרות שיוגשו על ידי המשתתפים בהליך.
- 17.5 החברה רשאית לבטל חלק מסעיפי המפרט לחלוטין בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. ההצעה הזוכה תקבע לאחר השמטת הסעיפים אותם תחליט החברה להשמיט מההתקשרות נשוא הליך זה.
- 17.6 לזוכה לא תהא תביעה ו/או זכות ו/או דרישה לתשלום נוסף ו/או לפיצוי בגין הפעלת החברה זכות מזכויותיה לפי סעיף זה.

18 עסק בשליטת אישה

- 18.1 משתתף שעסקו בשליטת אישה יצרף אישור רו"ח כמפורט **בנספח ב'7** להליך זה.
- 18.2 יובהר כי במקרה בו תתקבלנה שתי הצעות זהות, תפעל החברה על פי כללי ההעדפות הקבועות בתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 לרבות העדפת עסק בשליטת אישה. ככל ואין מקום להפעלת כללי העדפות, תהא רשאית החברה לפנות ולערוך הליך תחרותי נוסף, וזאת ע"י פניה למשתתפים, בעלי ההצעה הזכה, ודרישה להגיש הצעת מחיר נוספת למועד שייקבע ע"י החברה. המשתתפים יוכלו להגיש הצעת מחיר נמוכה או לבחור שלא להגיש הצעת מחיר נוספת ולהשאיר את הצעת המחיר המקורית שלהם. ככל וההצעות יוותרו זהות תהא רשאית החברה לקיים הגרלה בכל הנוגע לזוכה במכרז - כללי ההגרלה יועברו למשתתפים הרלוונטיים טרם ביצוע ההגרלה.

19 הודעה על תוצאות המכרז:

- 19.1 לזוכה בהליך תימסר על כך הודעה לכתובת דוא"ל שציין בהצעתו.
- 19.2 משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב. ערבות המשתתף תושב לידי משתתף שלא זכה בהליך לא יאוחר מ-30 יום מהיום בו יוחלט סופית על הזוכה בהליך.

20 מחויבויות הזוכה

- 20.1 על הזוכה יהא:
- 20.1.1 להמציא לחברה 2 עותקים חתומים ומאושרים כנדרש, של ההסכם בין הצדדים בנוסח המצורף להליך כמסמך ג', תוך 7 ימים מהמועד בו קיבל הודעה על זכייתו.
- 20.1.2 למסור לחברה בתוך 7 ימים מיום קבלת הזמנת עבודה ערבות ביצוע בנוסח המצורף **בנספח ג'1** בשיעור 5% מערך הזמנת העבודה.
- 20.1.3 למסור לחברה בתוך 7 ימים מיום קבלת הזמנת עבודה אישור על קיום ביטוחים בנוסח המצורף **בנספח ג'5 להסכם ההתקשרות**, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מטעמו.

20.2 משתתף שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי ההליך, תהא החברה רשאית לבטל לאלתר את זכייתו בהודעה בכתב.

20.3 בוטלה הזכייה בהליך מכל סיבה שהיא הקשורה בזוכה רשאית החברה למסור את ביצוע העבודות למי שייקבע על ידה והמשתתף שבוטלה זכייתו יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

21 מסמכי ההליך: מסמכי ההליך הינם רכוש החברה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות לחברה במסגרת ההליך בלבד ואין למשתתף ו/או לכל אדם אחר רשות לעשות בהם שימוש כלשהו, מלבד שימוש לצורך הגשת הצעה במסגרת ההליך. מקבל מסמכי ההליך לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

22 עיון במסמכי ועדת המכרזים ובהצעה הזוכה למשתתף שהגיש הצעה במכרז תהיה זכות עיון במסמכים על-פי כל דין, למעט בחלקים של ההחלטה או ההצעה אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי של החברה או של המשתתף שהצעתו נבחרה. החברה רשאית לדרוש מהמשתתף שמבקש לקבל העתק מהמסמכים בהם עיין, כיסוי העלויות הכרוכות בכך (עלות של 0.5 ₪ לעמוד צילום).

מסמך ב'

הצעת המשתתף

אנו הח"מ _____ ת.ח/ז.פ. _____ מצהירים, מסכימים, ומתחייבים בזה כדלקמן:

- 1 קראנו בעיון את כל מסמכי מכרז פומבי 34/2023 של החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "המזמין") לביצוע עבודות לשדרוג תחנות הצלה ועבודות נוספות בחופים (להלן: "העבודות") המפורטים מטה והעתידיים כולם יחד להוות הסכם על כל מסמכיו ונספחיו המצ"ב (להלן: "מסמכי ההצעה"), הבנו את תוכנם ואנו מתחייבים – במידה והמזמין יבחר להתקשר בהסכם עמנו – לבצע את עבודתנו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.
- 2 אנו מצרפים את הצעתנו בעותק אחד מקורי ועותק נוסף על גבי דיסק און קי (DOK) ובו סריקה של ההצעה במלואה.
- 3 ידוע לנו כי ההליך הינו מכרז מסגרת, במסגרתו מעת לעת תזמין החברה בהתאם לשיקול דעתה ובהתאם לצרכיה את העבודות.
- 4 הוברר לנו כי החברה איננה מחויבת להיקף הזמנות או למספר הזמנות מינימאלי ולזוכה לא תהא כל עילה לשינוי המחירים שהוצעו על ידו בהליך ו/או עילה לתביעה מכל מין וסוג – הנובעת ו/או הקשורה מהיקף ו/או כמות העבודות שתוזמנה בפועל.
- 5 הוברר לנו להנחת דעתנו כי מסמכי ההצעה כוללים את כל התיאורים, הכמויות, התנאים והפרטים האחרים הדרושים על מנת להגיש את הצעתנו זו ולבצע את כל העבודות המתוארות בה.
- 6 לפני הגשת הצעתנו זו ביקרנו במקום המיועד לביצוע העבודה, למדנו להכיר את התנאים השוררים בו, מעליו, מתחתיו ובסביבתו, בדקנו היטב את דרכי הגישה אליו, המבנים הקיימים והפעילות המתנהלת בהם, וכל יתר התנאים והגורמים העשויים להשפיע על ביצוע העבודות.
- 7 ידוע לנו כי עלינו לדאוג בעצמנו ועל חשבוננו לקבלת כל האישורים מכל הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות, כגון: אישורי חפירה ועבודה מחברת חשמל לישראל, בזק, חברות הכבלים, רשות העתיקות וכו', וכן ממחלקות המזמין השונות.
- 8 ידוע לנו, כי במקרה בו נזכה לבצע את העבודות, בסוף העבודות עלינו להעביר למזמין: אישור קונסטרוקטור על יציבות התחנה/ התחנות ההצלה ואישור בודק חשמל על תקינות חיבור התחנה למתקן חשמל למתח.
- 9 קיבלנו מנציגי המזמין ומכל יתר הגורמים את כל ההסברים אשר ביקשנו לדעת.
- 10 הננו מצהיר כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשר או הסכם עם כל משתתף אחר במכרז זה.
- 11 אנו מצהירים כי המחיר בהצעתנו זו הינם קבוע ומוסכם מראש ולא ישתנה בעתיד בשל כל גורם או סיבה, לרבות שינויים בשערי החליפין של מטבעות חוץ ובמדדי המחירים השונים, שינויים במחירי חומרים, מלאכות ושכר, שינויים בשיעורי הריבית, הטלת מסים, היטלים, מכסים וכו"ב.
- 12 הננו מצהירים בזה כי מיום חתימתנו על הצעה זו היא תחייב אותנו - יחד עם כל מסמכיה - כאילו היינו חתומים על הסכם, ואם נדרש ע"י המזמין להתחיל בביצוע העבודה לפני חתימת ההסכם, או אם נדרש לבצע את העבודה על סמך הזמנת עבודה שתוצא על ידי המזמין - מבלי שייחתם כלל הסכם בינינו לבין המזמין - תיראה הצעתנו זו על כל מסמכיה כאילו היתה הסכם חתום ונפעל בהתאם לכל דרישותיה והוראותיה.
- 13 אנו מצהירים בזה כי הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו.

14 לאחר שלקחנו בחשבון את כל האמור לעיל במתן הצעתנו זו, להלן הצעתנו בגין כל פריט ופריט:

לתשומת לב המשתתפים: למתן הצעה לפרק משטח נגיש יש לקרוא את חוות דעת של יועץ הנגישות המופיעה מיד אחרי טבלת מתן ההצעות:

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
שידרוג ושיפור החוף שיפורים ושידרוג החוף החוף הצפוני - לגונה					
99	עבודות				
99.002	מעקה בשביל כניסה				
99.002.0001	פירוק מעקה ברזל בצורה מושלמת בנית מעקה מעץ לפי דוגמה מאושרת לטות עם רווחים שווים עץ מוקצה ומחוסה ומטופל לפי הצורך לסביבה ימים. מסעד יד תואם המתאים ולפי תקן.	מ'	35.00	0.00	0.00
	סה"כ למעקה בשביל כניסה				0.00
99.003	סוכת מציל				
99.003.0001	הגדלת מרפסת סוכת מציל עד קו בטון ועיגון לרצפת בטון כולל רגלי עץ כנדרש ולפי הצורך. פירוק עמוד גלישה והתקרה בסוכה כולל יסוד באדמה. סגירת/ופתיחת מעקה במרפסת לצורך גישה לעמוד גלישה +דלת הגנה. הכל מושלם מעץ מוקצע מחוטא צבוע בתוספת WEATHERTEX המידה לפי גודל ריצפת סה"כ רצפת המרפסת.	מ"ר	12.00	0.00	0.00
99.003.0002	חיזוק קורה מעל חלונות דרומיות ע"י קורה לאורך החלק הדרומי של הסוכה.	קומפ	1.00	0.00	0.00
99.003.0003	קורה עקפית מבטון מזוין 25/50 ס"מ מרצפת בטון בקרקע סביב הסוכה בחזיתות צפונית דמוית ומזרחית. קורה בחזית מערבית 25/100 ס"מ מרצפת בטון בקרקע. כולל זיון כנדרש וכולל קידוח קוצים 10 מ"מ כל 15 ס"מ בכפוף לדרישה של קונס' (כיסוי הזיון 5 ס"מ) בטון המתאים לסביבה ימית עם כיסוי נדרש קצבות הבטון משולשים, הקורה מצופה בעץ WEATHERTEX לפי סעיף 99.003.0006 כולל משאבה, הובלה, טפסנות, וטיפול לאחר היציקה.	מ'	25.00	0.00	0.00
99.003.0004	הזזת ברזיה לאיזור המקלחת הכול מושלם כולל נקודת מים וחשמל אם נדרש.	קומפ	1.00	0.00	0.00

עמוד 2	26/10/2023	שידרוג ושיפור התוף שיפורים ושידרוג התוף התוף הצפוני - לגונה
--------	------------	--

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
0.00	0.00	30.00	מ'	בניית מסגרת קונס' עץ מעל הקורת בטון כולל חיזוקים וחיבורים לסוכה ולקורה כנדרש. טיפולים וחיזוקים נוספים לסוכה כנדרש כולל טיפול בחיבורים/זוויות וחיזוקי עץ. אם נדרש ועל פי הנחיות החלפת המקשרים/והזוויות המחברים את הקונס' טיפול וצביעה של קונס' עץ הקיימת כנדרש /או החלפת לוחות/מקשרים ולפי הנחיות מהנדס.	99.003.0005
0.00	0.00	150.00	מ"ר	ציפוי כל קירות סוכת המציל ממפסל 0.00 ועד הגג בעץ WEATHERTEX עמיד למים עם כל התכונות המתאימות לסביבה ימית. מטופל וצבוע כנדרש בצבע זהה נבחר (זהה לסוכה 3 בחוף ארגמן) הציפוי כולל ציפוי קירות קיימים וקירות חדשים ופינות לפי הצורך והשלמה של חלקים לפי הצורך בפתחים והתאמה של הפתחים, מדרגות, במות ומרפסת הכולל את כל האביזרים והחיבורים הנדרשים. הכל בצורה מושלמת וגמורה ומוכנה לשימוש ולאכלוס.	99.003.0006
0.00	0.00	0.00	יח'	דלת דו כנפית לוגיסטית מכיוון מזרח	99.003.0007
0.00	0.00	1.00	יח'	החלפת דלת כניסה לתחנת הצלה לדלת עץ כנדרש, כולל פירוק דלת ישנה ופנויה.	99.003.0008
0.00	0.00	6.00	יח'	החלפת צירים לחלונות קלפות מעץ לצירי נירוסטה 316 כולל ריתוחי נירוסטה וברגים ואבזרים מותאמים לסביבה ימית.	99.003.0009
0.00				סה"כ לסוכת מציל	
				שביל	99.004
0.00	0.00	70.00	מ'	שביל עץ ברוחב 1.5 מ הבנוי על קונס' עץ עם יסודות במרחק כל 3 מטר וקורת יסוד מחברת. עבודה כוללת עבודות הכנה וישור הקרקע והתאמה לגובה השביל עץ מותאם לסביבה ימית צבוע מושלם כולל חיבורים וגמרים. השביל נדרש לעמוד בדרישות יועץ נגישות על לקבלת אישור.	99.004.0001

פירוט		26/10/2023		שידרוג ושיפור החוף	
		שיפורים ושידרוג החוף		החוף הצפוני - לגונה	
סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
99.004.0002	פירוק מקלחת חוף ושביל בטון הקשור למקלחת ופינוי למקום מאושר. העתקה של המקלחת חוף כולל במה מבטון מסורק כדוגמה מוסכמת עם ברז שליטה מוטמן באדמה.	קומפ	1.00	0.00	0.00
99.004.0003	הוספת טריבנה צמודה לגדר "במה, לאורך הגדר. הבמה בגודל המתאים לתוואי הגדר והשטח בגודל ברוחב 1.8 מ' עם מעקה הפרדה לשביל תחתיו. הכל בנוי מעץ מטופל כנדרש לסביבה ימית כנדרש ובנוי לפי התקן, מעוגן עם יסודות וקורות קשר שני מהלכי מדרגות לטריבונה/במה תיקניים- מחברים את הטריבונה והשביל ומעקה תיקני כנדרש. המחיר כולל עבודות הכנה והכנת השטח הכול מושלם בצמוד לשביל.	מ'	70.00	0.00	0.00
99.004.0004	תוספת גופי תאורה לאורך השביל. כ-5 גופי תאורה כולל עמוד המתאימים לסביבה ימית במרחק של כ-15-18 מטר אחד מהשני בן עלות כ-7,000, לעמוד תאורה כולל גוף לפי בחירה של המזמין) גובה העמוד כ-4 מטר, העיגון מתאים לסביבה ימית. המחיר הינו לעבודה כולל פריסה של קו חשמל כנדרש, ארקה ויסוד לעמוד וחיבור ללוח חשמל המבנה הראשי כולל תוספת שעון שבת פחת מאזים ואבזרים נלווים ולוח חשמל נוסף לפי הצורך. הכול מושלם מחושמל לפי התקן ובדיקות נדרשות	יח'	5.00	0.00	0.00
	סה"כ לשביל				0.00
99.005	סככות צל				
99.005.0001	סככת צל מעץ כדוגמת הסככת צל הקיימת. סככה בנויה כנדרש עם יסודות וקורה מקשרת באדמה כנדרש. המחיר הינו קומפלט לסככת צל אחת עם עץ המתאים לסביבה ימית מושלמת וצבוע לפי תקן. בנוסף הסככה נדרשת לעמוד ברישות יועץ נגישות אם ידרש עד לקבלת אישור יועץ נגישות נבחר ע"י המזמין	קומפ	1.00	0.00	0.00
	סה"כ לסככות צל				0.00
99.006	משטח נגיש				

עמוד 4	26/10/2023	שידרוג ושיפור החוף שיפורים ושידרוג החוף החוף הצפוני - לגונה
--------	------------	--

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
99.006.0001	בנית משטח עץ נגיש לנכים מתחת לסככת צל כולל שביל גישה 5 מטר התחברות לשביל הקיים. המשטח מעץ מטופל ומוגן לסביבה ימית על גבי יסודת המתאימים. כל אזור המשטח מסומן ומשולט ע"פ דרישות והנחיות יועץ נגישות ומתאים מושלם עד לקבלת אישור לכך	יח'	1.00	0.00	0.00
	סה"כ למשטח נגיש				0.00
	סה"כ לעבודות				0.00

יולי 2023

לכבוד
מחלקת הנדסה
עירית עכו

א.ג.נ.

**הנדון: סקר נגישות לממצאי התאמות והסדרי נגישות בחוף הרחצה הדרומי,
בחוף ארגמן, עכו.**

מדובר במקטע הדרומי, ברצף של "חוף ארגמן", אשר מוסדר לחוף רחצה לכלל הציבור. הסקר מבוצע, בהתאם תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום ציבורי שאינו בניין) תשע"ד - 2013





מקום הליקוי	תיאור ההתאמה	סעיף בחוק	ליקויים	תמונה
1	כללי	תקנה 13		
2	מתחם החניות			
	בסמוך לחוף, על דרך השירות, ברחוב יהונתן החשמונאי, קיים מתחם חניות, בו מסומנות חניות נגישות.			
3	דרך נגישה			
	ממתחם החניות קיימת דרך נגישה, עד לחוף			
	פני הריצוף			
	דרך הגישה, לרבות סביבת המתקן מרוצפים במשטחי דק יציבים.			
4	מדור שירותים			
	קיים תא שירותים, נגיש, לשני המינים,		יש להתקין מדף בגובה 85 ס"מ לצד הכיור ושני ווים בגובה 140 ס"מ.	

Atelier d'Architecture

פיקס: 04-9933874
טל: 04-9933826
email : atelier@loh.co.il

" אטלייה " לאדריכלות ועיצוב

קיבוץ לוחמי - הגטאות, ד.ב. גליל מערבי 22803
אייל מינס, אדריכל ומורשה נגישות, נייד : 054-4993826

	יש להתקין שני ווים בגובה 140 ס"מ.		קיימות מלתחות לשני המינים, ללא מקלחות	מלתחות	
	יש הוסיף סככות בחוף, שאינן בהכרח נגישות. יש לשלט את הסככות הנגישות.		קיימות שתי סככות צל בלבד ושתיהן נגישות, נדרשות 20% סככות צל ולפחות שתי סככות, בקרבה למים ועם צפייה ישירה למים, שטח הסככות יהיה לפחות 15 מ"ר.	סככות צל	5
			קיים שביל נגיש, עד הסככות הנגישות.	גישה לסככות	
	יש להשלים את השביל עד לחול הרטוב		קיים שביל גישה למים	גישה למים	7
	יש להשלים מאחז יד, מצד מזרח ולחזק את המאחז המערבי		קיים מהלך של 3 מדרגות, המוביל אל הים	מהלך מדרגות	8
	יש להנגיש את אחד מהברזים הקיימים		קיים מתקן שתייה לכלל הציבור	מתקן שתייה	9
	יש להאריך את חבלי המשיכה, שני המקלחות המזרחיות, לגובה של 120 ס"מ מפני ריצוף		קיים מתקן רחצה חיצוני, לכלל הציבור, עם גישה נגישה ומשטח יציב	מתקן רחצה חיצוני	10
			לאורך החוף, קיימות מסעדות וחנויות לממכר אוכל, נגישים	ממכר אוכל	11

Atelier d'Architecture

פקס: 04-9933874 טל: 04-9933826
 email: atelier@loh.co.il

"אטלייה" לאדריכלות ועיצוב

קיבוץ לוחמי - הגטאות, ד.נ. גליל מערבי 22803, נייד: 054-4993826

			במבנה הראשי של החוף, קיים חדר שירות רפואי נגיש	שירות רפואי	12
	יש להתקין פחי אשפה בסמוך לסככות הנגישות			מתקני אשפה	13
			קיים מתקן הורדה למים	מתקן ירידה למים	14

בברכה,

אייל מינס - אדריכל מורשה נגישות מתו"ס (מבנים תשתיות וסביבה).

אדריכל אייל מינס
מ.ר. 112508
מורשה נגישות מתו"ס
מ.ר. 077

- 15 המחירים הנקובים בהצעתנו ללא כוללים מע"מ.
16 ידוע לנו כי מכל הזמנת עבודה שתשלח אלינו, ככל ונזכה במכרז זה, יקוזז 5% מסכום ואשר יהווה דמי ניהול לטובת החברה עבור העבודות.
17 בפרויקט בו החברה תציין בהזמנת העבודה כי על הזוכה לבצע עבודות שאינם מופיעים במחירון לעיל אחוז ההנחה עבור עבודות הפיתוח יעמוד על 25% ממחירון דקל לבנייה ותשתיות.
18 האמור והמוצהר לעיל בלשון רבים דינו כדין לשון יחיד במידה והמציע הוא יחיד.

פרטי המשתתף (במקרה והמשתתף הינו עוסק מורשה):

שם משפחה: _____, שם פרטי: _____
כתובת: _____, טל: _____,
כתובת דואר אלקטרוני: _____.

_____ חתימה וחותמת המשתתף
_____ תאריך

אישור עו"ד/רו"ח – להגשת הצעה ע"י עוסק מורשה

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח של _____ ת.ז. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.
תאריך: _____, חותמת: _____, חתימה: _____.

פרטי המשתתף (במקרה והמשתתף הינו תאגיד):

שם המשתתף: _____, ח.פ: _____
כתובת: _____, טל: _____,
כתובת דואר אלקטרוני: _____,
שם איש קשר: _____, טל נייד: _____.

_____ חתימה וחותמת המשתתף
_____ תאריך

אישור עו"ד/רו"ח – להגשת הצעה ע"י התאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח של _____ ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי המשתתף הינו תאגיד מסוג חברה בע"מ/ שותפות רשומה/ והינו תאגיד פעיל וקיים. כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו במכרז, כי ביום _____ חתמו בפני על מסמכי ההצעה ה"ה _____ בשם המשתתף, כי חתימתם מחייבת את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.

תאריך: _____, חותמת: _____, חתימה: _____

נספח ב'1 להצעת המשתתף

לכבוד
החברה הכלכלית לעכו בע"מ
משמר הים 1, עכו

א.ג.נ.,

פירוט נסיון קודם

להלן פירוט נסיוני המעידים כי היני בעל ניסיון קודם באספקה, התקנה או שדרוג של לפחות 3 תחנות הצלה עבור חופי הארץ, בהיקף כספי שלא יפחת מ-100,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות לכל תחנה, בתקופה שבין 1.1.2019 ועד למועד האחרון שנקבע להגשת הצעות בהליך:

שם החוף מזמין העבודות	תיאור העבודות שבוצעו	היקף העבודות שבוצע בש"ח לא כולל מע"מ	מועד ביצוע העבודות	פרטי איש קשר בחוף המזמין כולל דוא"ל ונייד

חתימת המשתתף

נספח ב' / 2 להצעת המשתתף

תאריך: _____

לכבוד
 החברה הכלכלית לעכו בע"מ
משמר הים 1, עכו

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף בהליך זה, לא הורשע ו/או הורשעו ביותר משתי עבירות על פי סעי' ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 ו/או כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר בזאת כי אני בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד והנני מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: _____ *שם נותן התצהיר: _____

מספר ת.ז. / ח.פ. _____ *מס' תעודת זהות: _____

חתימת המשתתף: _____ *חתימת נותן התצהיר: _____

אישור עו"ד

- I. אני משמש כעורך הדין של _____, ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף").
- II. הנני מאשר בזאת כי _____ ת.ז. _____ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף בהליך הצעות המחיר והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד _____ ח.פ. _____.
- III. הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד, במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

חתימה + חותמת עוה"ד

* סעיף II לאישור עוה"ד ימולא רק על ידי משתתף שהינו תאגיד

חתימת המשתתף: _____

נספח ב' 3/ להצעת המשתתף

תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") במכרז פומבי 34/2023 של החברה הכלכלית לעכו בע"מ.

2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע לאחר שבדקתי את הוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").

(סמן X במשבצות המתאימות):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע נדרש לסמן x במשבצת המתאימה:

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

3. ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע הנני מתחייב בשם המציע להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

חותמת ומספר רישיון

תאריך

נספח ב' / 4 להצעת המשתתף

תאריך: _____

לכבוד
החברה הכלכלית לעכו בע"מ
משמר הים 1, עכו

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד החכ"ל ו/או לחבר דירקטוריון בחכ"ל ו/או חבר מועצת העיר עכו

- 1 הנני מצהיר בזאת כי החברה הכלכלית לעכו בע"מ שהינה תאגיד עירוני של עיריית עכו הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.2 סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הר; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
סעיף 122א' (ד) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"לענין סעיף זה, דין התקשרות עם תאגיד שלעיריה שליטה בו כדין התקשרות עם העיריה; לענין זה, "שליטה" - כמשמעותה לפי סעיף 2 לחוק מס שבח מקרקעין".
 - 1.3 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, 'חבר מועצה' - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1) (ב) ו-1(2) (ב))."
 - 1.4 סעיף 66 לתקנון החברה לפיו על חברי הדירקטוריון ועובדי החברה יחולו סעיף 174 (א), 122 וסעיף 122א' לפקודת העיריות (נוסח חדש) והכללים בדבר מניעת ניגוד עניינים, החלים ברשויות המקומיות ובכלל זה, ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות, שנקבעו ע"י המרכז לשלטון מקומי.
- 2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1 בין חברי מועצת עיריית עכו ו/או חברי דירקטוריון החכ"ל אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2 אין חבר מועצה ו/או חבר דירקטוריון, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בחברה.
- 3 ידוע לי כי החכ"ל תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 4 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
- 5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

תאריך _____ שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____

נספח ב' 5 להצעת המשתתף

תאריך: _____

לכבוד
החברה הכלכלית לעכו בע"מ
משמר הים 1, עכו

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ת.ז.ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 12,500 ₪ (שניים עשר אלף חמש מאות ₪) וזאת בקשר עם השתתפות המשתתף במכרז פומבי 34/2023 – שדרוג תחנות הצלה ועבודות נוספות בחופים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למודד המחירים לבניה בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש ספטמבר 2023 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 15.2.2024 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 15.2.2024 לא תענה.

לאחר יום 15.2.2024 ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או בתקשורת ממוחשבת לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק

נספח ב' 6 להצעת המשתתף

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות

- אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____ נושא משרה¹ אצל _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המשתתף") המגיש הצעה למכרז פומבי מס' 34/2023 אשר פורסם ע"י החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "המכרז") מצהיר בזאת כדלקמן:
- אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
 - אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף במכרז זה.
 - פרטי הצעתו של המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
 - הפרטים וההצעה הכספית המופיעים בהצעתו של המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר משתתף הצעות במכרז זה או אדם או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
 - המשתתף ו/או המצהיר לא היו מעורבים בניסיון להניא מתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו של המשתתף למכרז.
 - המשתתף ו/או המצהיר לא היו מעורבים בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
 - הצעתו של המשתתף למכרז זה מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
- אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-------------------	--------------

אישור עו"ד

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב/ה בפני מר/גב _____ והמוסמך/כת להתחייב בשם המשתתף והמוכר/ת לי אישית / אות/ה זיהיתי לפי ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אישר/ה באוזניי את נכונות הצהרתו/ה וחתם/מה עליה בפני.

שם מלא + חתימה + חותמת	תאריך
------------------------	-------

נספח ב' 7 להצעת המשתתף

אישור רו"ח לקיום תאגיד בשליטת אישה

במידה ולא יוגש התצהיר מטעם עורך דין והאישור מטעם רואה חשבון, משמעות הדבר שאין מדובר בעסק בשליטת אישה וטופס זה לא ניתן יהיה להשלמה מאוחר יותר

תאריך: _____

לכבוד
החברה הכלכלית לעכו בע"מ
מרח' משמר הים 1
עכו

א.ג.נ.

הגדרות:

אמצעי שליטה – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.
מחזיקה בשליטה – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, בעצמה או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.
נושא משרה – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל הכללי, מנהל עסקים ראשי וכל ממלא תפקיד כגון זה בעסק, אף אם תוארו שונה.
עסק – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל.
עסק בשליטת אישה – עסק שאישה מחזיקה בשליטה בו ואשר יש לה, ביחידות או עם נשים אחרות, את היכולת לכוון את פעילותו; ובלבד שהתקיימו התנאים א ו-ב באישור רואה החשבון לעיל.
קרוב – בן זוג, אח, הורה, צאצא, וכן הורה או בן זוג של כל אחד מאלה

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, ע"מ _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 לעניין עידוד נשים בעסקים.

_____ חתימה

_____ שם מלא

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.

המחזיקה בשליטה בחברת _____, ע"מ _____ הינה גב' _____ מספר זהות _____.

_____ חותמת

_____ חתימה

_____ שם מלא

_____ טלפון

_____ כתובת

בנוסף נדרש לצרף אישור מטעם רואה חשבון כי בעסק האישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מהתנאים האלה:

- א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב משפחה של המחזיקה בשליטה.
- ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובי משפחה של המחזיקה בשליטה.

חוזה לביצוע עבודות

שנערך ונחתם בעכו ביום _____ בחודש _____ 2023

בין :

החברה הכלכלית לעכו בע"מ

ח.פ. 510105513

מרחוב משמר הים, עכו ת.ד. 2520 מיקוד 2412401

טל': 04-9552539, דוא"ל: calalit@akko.muni.il

(להלן: "החברה" או "המזמין")

מצד אחד

לבין :

ת.ז.ח.פ.

מרחוב

טלפון:

פקס: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והקבלן הגיש הצעתו במכרז פומבי 34/2023 (להלן: "ההליך") לשדרוג תחנות הצלה ועבודות נוספות בחופים בעיר עכו (להלן: "העבודות");

הואיל: וועדת המכרזים של החברה בישיבתה מיום _____ הכריזה על הצעת הקבלן כהצעה הזוכה בהליך;

הואיל: והחברה מעוניינת בביצוע העבודות בהתאם לתנאי הסכם זה על נספחיו;

הואיל: והקבלן מעוניין לבצע את העבודות והחברה מבקשת למוסרן לביצועו הכל על פי תנאי הסכם זה.

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

א. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה וכל הנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות הסכם זה הינן לנוחות המשתמש בלבד ולא ישמשו כלי לפרשנותו.
- 1.3 הסכם זה מבטל כל הסכם, חוזה, זכ"ד, מצג, הצעה או התקשרות בין הצדדים אשר קדמו לו, והוא מהווה סיכום סופי ומוחלט של כל ההסכמות בין הצדדים.

ב. מטרת ההסכם

2. הסכם זה הינו הסכם מסגרת, במסגרתו מעת לעת תזמין החברה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדית עבודות לשדרוג תחנות הצלה ועבודות נוספות בחופים בעיר עכו.
3. החברה איננה מחויבת להיקף הזמנות או למספר הזמנות מינימאלי ולקבלן לא תהא כל עילה לתביעה מכל מין וסוג – הנובעת ו/או הקשורה מהיקף ו/או כמות העבודות שתוזמנה בפועל.
4. העבודות תבוצענה בהתאם לפרטים, לכמויות, למפרטים שיופרטו בהזמנות העבודה שתוציא החברה לקבלן.
5. הקבלן מאשר כי בדק את כל הנתונים הקשורים לביצוע העבודות בחופים, וכי חתימתו על הסכם זה נעשית בהתבסס על בדיקתו זו ועל הבנתו את דרישות העבודות, היקפן וכל הנדרש לשם ביצוען.
6. הקבלן מצהיר כי העבודות שתבוצענה על ידו לשדרוג תחנות ההצלה במסגרת הסכם זה יהיו בהתאם לתו תקן ככל שקיים כזה.
7. הקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, מומחיות וניסיון הדרושים לביצוע העבודות וכי לרשותו כוח האדם, הציוד והחומרים הדרושים לביצוען.

ג. אופן ביצוע העבודות

8. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ברמה מקצועית גבוהה, להשתמש בחומרים מסוג ומאיכות טובים, על פי התוכניות המוסמכות ועל פי לוח הזמנים שנקבע בין הצדדים.
9. 9.1 הקבלן מתחייב לקיים, טרם תחילת ביצוע העבודות, סיור משותף עם הממונה על הבטיחות בחברה, ולקבל הנחיותיו לעניין שמירת הבטיחות באתר ביצוע העבודות. בסיום הסיור יחתום הקבלן על אישור בכתב לפיו הוראות הבטיחות המתחייבות לשם ביצוע העבודות ידועות וברורות לו וכי יפעל על פיהן.
- 9.2 הקבלן מתחייב לנהל תוכנית בטיחות לביצוע העבודות, בהתאם להנחיות שניתנו לו בתוכנית בטיחות, אשר תוכן ע"י ממונה ו/או יועץ בטיחות ולפעול על פיה. הקבלן יעביר העתק תוכנית הבטיחות לידי החברה תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה.
- 9.3 לא יחל הקבלן ביצוע העבודות בטרם העברת תוכנית הבטיחות לידי החברה ואישורה על ידי החברה. התחלת ביצוע העבודות בניגוד לאמור לעיל תביא לעצירת העבודה ותחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם ומוערך מראש בסכום של 500 ₪ בגין כל יום בו תעוכבנה העבודות עקב אי המצאת תוכניות בטיחות כאמור. סכום הפיצוי השקלי הקבוע בסעיף זה יהא צמוד למדד. כמדד בסיס ישמש המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה וכמדד הקובע המדד הידוע בעת התשלום בפועל.
- 9.4 בנוסף לאמור לעיל מתחייב הקבלן לקיים בדייקנות ובהקפדה ראויה את הוראות **תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007**.
10. החברה ו/או מי שימונה על ידה רשאית לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב העבודה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות. כן רשאית היא לבדוק את אופן ביצוע הוראותיה, הוראות החוזה, והוראות כל דין, לרבות קיום כל התקנים, החוקים ונהלי הבטיחות, על ידי הקבלן. על הקבלן לעזור ולספק לחברה את כל המידע הדרוש לצורך הבדיקות הנ"ל.
11. 11.1 הקבלן מתחייב להתחיל ביצוע העבודות לא יאוחר מהמועד לתחילת העבודות אשר נקבע בצו התחלת העבודה (להלן: "**מועד התחלת העבודות**").
- 11.2 הקבלן מתחייב להתקדם באופן שוטף בביצוע העבודות לשביעות רצון החברה ולהשלים את ביצוע העבודות לא יאוחר מ-60 ימים קלנדריים ממועד התחלת העבודות (להלן: "**מועד מסירת העבודות**").
- 11.3 עם השלמת העבודות לשביעות רצון החברה תינתן לקבלן על ידי החברה תעודת השלמה בנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ג' 2**, בה יצוין מועד מסירת העבודות.
- 11.4 הוראות ס"ק 1 ו-2 לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן, כולן או חלקן, תהווה הפרה יסודית של החוזה.
- 11.5 בגין כל יום איחור בהשלמת העבודות ומסירתן לחברה מעבר למועד מסירת העבודות הקבוע בסעיף 10.2 לעיל ישלם הקבלן לחברה פיצוי קבוע ומוערך מראש בסך 0.5% מהתמורה. סכום הפיצוי השקלי הקבוע בסעיף זה יהא צמוד למדד. כמדד בסיס ישמש המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה וכמדד הקובע המדד הידוע בעת התשלום בפועל.
12. 12.1 הקבלן יבצע את העבודות נשוא הסכם זה, באופן שוטף וברציפות וכן את כל התיקונים הנדרשים לביצוע העבודה ויישא בכל התשלומים והעלויות הכרוכים בכך, לרבות תשלומים למכון התקנים ו/או לכל צד שלישי שהוא.
- 12.2 העבודות תימדדנה ותיבחנה לפי דרישות החברה ובהתאם לתקנים והחוקים העוסקים בסוגי העבודות השונות הכלולות במסגרת העבודות וכן לפי הוראות והנחיות נציג החברה.
- 12.3 הקבלן מתחייב, עם סיום העבודות, להמציא לחברה:
- 12.3.1 אישור קונסטרוקטור על יציבות התחנות / המתקנים / המבנים ששדרג ו/או ביצע.
- 12.3.2 אישור בודק חשמל על תקינות חיבור התחנה / התחנות למתקן חשמל למתח.
13. 13.1 החברה רשאית להורות בכל עת על כל שינוי, לרבות שינוי צורתן, סגנון, איכותן, סוגן, גודלן, כמותן, גובהן, מיתארן ו/או מימדיהן של העבודות או של כל חלק מהן והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיה.
- 13.2 החברה רשאית להקטין סעיפים מסעיפי המפרט הטכני בכל שיעור/אחוז שהוא או לבטל כליל כמויות מכל אחד מסעיפי המפרט הטכני, לבטל עבודות והקבלן מתחייב לבצע את הוראותיה על פי מחירי היחידה ללא כל שינוי מן המפורט בחוזה.

13.3 מובהר בזאת כי על אף כל האמור בהסכם זה לעיל ולהלן לא יהא תוקף להוראה המגדילה את התמורה ו/או המגדילה כמויות של עבודות ו/או פרטים קיימים ו/או המוסיפה עבודות ו/או פרטים חדשים, אלא עם נחתמה על ידי מנכ"ל החברה.
הקבלן לא יהא זכאי לתשלום כלשהו בגין כל הגדלה מההגדלות המפורטות לעיל, אלא אם נחתמה כאמור בסעיף זה לעיל. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה כספית ו/או זכות תביעה ו/או דרישת פיצוי בכל עילה שהיא נגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה בקשר להוראת הגדלה שלא נחתמה על ידי מורשי החתימה כאמור לעיל ולפיכך לא שולמה, לרבות טענות בדבר עשיית עושר ולא במשפט מצד החברה או מי מטעמה.
ס"ק זה הינו מעיקרי החוזה ותנאי לחתימתו על ידי החברה .

חתימת הקבלן

ד. תוקף ההסכם:

14

14.1 תוקפו של הסכם זה מיום חתימתו ולמשך תקופה של 12 חודשים החל מיום חתימתו של הסכם זה וכלה ביום _____.

14.2 החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך ההתקשרות לתקופות נוספות, של עד 12 חודשים כל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת מכוח הסכם זה לא תעלה על 3 שנים ובתנאי שהודיעה לקבלן בהודעה בכתב החתומה על ידי מורשי החתימה מטעמו, על כוונתו להאריך ההתקשרות (להלן: "**הודעת הארכה**") לא יאוחר מחודש בטרם תום תקופת ההסכם אותה יבקש המזמין להאריך.

14.3 הודיע הקבלן למזמין על סירובו להאריך תקופת ההסכם כמצוין בהודעת הארכה של המזמין תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת הארכה, תוארך תקופת ההסכם על פי תנאי הסכם זה בהתאמה ללא צורך בחתימה על כל מסמך נוסף.

14.4 על אף כל האמור בהסכם זה רשאית החברה להפסיק, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את ההתקשרות לפי הסכם זה, כולה או חלקה, בהודעה מראש של 14 יום לקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, בגין ההפסקה האמורה, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין העבודות שבוצעו על ידו בפועל, אם בוצעו, עד למועד סיום ההתקשרות, כאמור.

ד. תקופת הבדק

15

15.1 לצורך חוזה זה תקופת הבדק פירושה תקופה של 14 חודשים או תקופה אחרת שסוכמה במפורש ובכתב בין הצדדים. מניינה של תקופת הבדק יתחיל מתאריך סיום העבודות וחתימה על מתן תעודת מסירה, ובמקרה של תעודת מסירה לגבי חלקים שונים של העבודה - מתאריכי מתן התעודות האמורות לגבי החלקים האמורים.

15.2 מתהווה בעבודה, תוך תקופת הבדק, נזק או קלקול אשר לדעת נציג החברה נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, חייב הקבלן לתקן מיד או לבנות מחדש כל נזק או קלקול כאמור, הכל לפי דרישת נציג החברה ולשביעות רצונו בין שהדרישה נעשתה בתוך תקופת הבדק ובין לאחריה ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מ-3 חודשים מתום תקופת הבדק.

15.3 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיף זה יחולו על הקבלן.

ה. אחריות וביטוח

ו. אחריות ושיפוי בנזיקין

16 מוסכם בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור ביצוע העבודות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות עבודות תכנון ו/או הקמה ו/או בניה תחול על הקבלן בלבד ולפיכך אישור של החברה לתוכניות ו/או למסמכים אחרים הקשורים בעבודות ו/או אשר הוכנו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו על פי חוזה זה לא ישחררו את הקבלן מאחריות המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות העבודות ו/או התוכניות ו/או מסמכים, כאמור.

- 17 מיום העמדת מקום העבודות, כולו או מקצתו, לרשותו של הקבלן ועד ליום השלמת העבודה כמצוין בתעודת השלמת העבודות, הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת חוזה זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו ולהשגחה עליהן. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות הנובע מסיבה כלשהי, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק, על חשבונו, בהקדם האפשרי ולהביא לכך שעם השלמתו תהינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון החברה ומתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.
- 18 הקבלן אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מחדירת מים לרבות מגשמים וביוב, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי, תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים.
- 19 הוראות סעיפים 17-18 לעיל תחולנה גם על כל נזק שנגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי עבודות תיקון ובדק שבוצעו על ידו בתקופת הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמה.
- 20 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי וזכאי החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ועבור נזקים שהחברה החליטה, לפי שיקול דעתה המוחלט, שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה יהיו סופיות.
- 21 הקבלן אחראי בלעדית כלפי החברה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בציוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות החברה ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של החברה ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או אנשים הנמצאים במקום ביצוע העבודות ו/או צד ג' כלשהו והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. הקבלן מתחייב לפצות אותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל שיגרם להם.
- 22 הקבלן אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לו ו/או לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחי הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודות והוא מתחייב לפצות אותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.
- 23 הקבלן אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול למכונות ו/או לציוד ו/או למתקנים מכל סוג ותיאור הנמצאים בשימושם ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, והוא פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותו מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור.
- 24 הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ו/או בקשר לביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של החברה. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים באתר העבודות.
- 25 מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בחוזה, בגין כל היפר חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו תחול בלעדית על הקבלן.
- 26 הקבלן פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו של הקבלן על-פי חוזה זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.
- 27 הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את החברה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל על מי מהם ו/או כל סכום שיחויב מי מהם לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. החברה תודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ובמידת הצורך להגן על החברה מפניה, על חשבונו של הקבלן.

28 החברה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח חוזה זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהחברה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

ז. ביטוח

29 מבלי לפגוע באחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, בתוך 7 ימים מיום קבלת הזמנת עבודה, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשת כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים - מסומן כנספח ג' 5 המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור הביטוח"), אצל חברת ביטוח המורשת בישראל. תוקף אישור הביטוחים יהא למשך ביצוע העבודות כפי שצוין בהזמנת העבודה.

30 בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את הסעיפים הבאים:

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו - הקבלן ו/או החברה:

"החברה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות עובדיה ו/או עיריית עכו ו/או עובדים של הנ"ל.

- ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות החברה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בביצוע העבודות.
- ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את החברה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות.
- ביטוח חבות המוצר מכסה את אחריות החברה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודות ו/או המוצרים של הקבלן ומי מטעמו בביצוע העבודות.

ב. ביטוח חבות המוצר - יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד אספקת המעלית לחברה.

ג. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.

ד. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי החברה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

ה. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לחברה הודעה בכתב, ע"י הקבלן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 90 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

ו. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

ז. כל סעיף בפוליסות הקבלן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי החברה וכלפי מבטחיה, ולגבי החברה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את החברה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי החברה מבלי שתהיה למבטחי הקבלן זכות תביעה ממבטחי החברה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, הקבלן מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי החברה וכלפי מבטחיה.

ח. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.

ט. ככל ועבודות הקבלן כוללות שירותים פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק - ביטוחי הקבלן יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות המפורטות לעיל.

31 ללא כל דרישה מצד החברה, הקבלן מתחייב להמציא לידי החברה עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי למתן העבודות על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ-14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי החברה את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.

32 החברה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לחברה והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש החברה.

- 33 ביטוח כלי רכב - הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ש"ח. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.
- 34 ככל וקיים שימוש בצמ"ה "כלי רכב" וציווד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ש"ח למקרה.
- 35 החברה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור הביטוח שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על החברה ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.
- 36 הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.
- 37 מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את החברה בגין כל נזק שהקבלן אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים החברה ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד.
- 38 מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
- 39 הקבלן פוטר את החברה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי החברה ו/או המשמש לצורך מתן העבודות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

ח. התמורה ולוח תשלומים

- 40
- 40.1 כנגד מילוי כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ובכפוף להזמנת העבודה שהוציאה החברה לקבלן ובכפוף לביצוע העבודות בהתאם להוראות הסכם זה, תשלם החברה לקבלן תמורה בהתאם למחירון המופיע **במסמך ד'** (להלן: "**התמורה**").
- 40.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 40.1 לעיל מוסכם כי מכל סכום לו יהיה זכאי הקבלן תקזוז החברה סך של 5% כולל מע"מ בגין דמי טיפול בפרויקט.
- 40.3 מוסכם כי התמורה הקבועה בסעיפים 40.1 ו- 40.2 לעיל הינה קבועה וסופית וכוללת את כל רכיבי העבודות, לרבות הוצאות הקבלן, ישירות ועקיפות, הנלוות לביצוע העבודות ו/או לקיום הוראות הסכם זה.
- 40.4 בפרויקט בו החברה תציין בהזמנת העבודה כי על הקבלן לבצע עבודות שאינם מופיעות במחירון שבמסמך ד', התמורה בגינה תיחשב לפי מחירון דקל לבנייה ותשתיות בהנחה של 25%.
- 40.5 התמורה הינה סופית ולא תווספנה לה התייקרויות כלשהן.
- 41 הקבלן יגיש בסוף ביצוע העבודות שחשבונו בגין העבודות שבוצעו על ידו, בצירוף המפרט הטכני המפרט את העבודות שבוצעו.
- 41.1 החשבון - ככל ובמידה שאושר על ידי נציג החברה - ישולם תוך 45 יום מתום החודש הגרגוריאני בו הוגש, או תוקן והוגש מחדש בהתאם להערות נציג החברה, לפי המאוחר מבין **השניים ובתנאי שהקבלן יחתום על כתב ויתור בנוסח המצורף להסכם זה כנספח ג'//4**.
- 41.2 התשלומים לקבלן יבוצעו כנגד חשבונית מס ובכפוף להמצאתה.
- 41.3 החברה רשאית לקזז מכל תשלום המשולם לקבלן כל סכום שהקבלן חב לחברה מכל עילה שהיא, בין מכוח הסכם זה ובין מכוח התחייבויות אחרות.

ט. בטחונות (ערבות ביצוע וערבות בדק)

ערבות ביצוע

42

- 42.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה, תוך 7 ימים מיום קבלת הזמנת עבודה וכתנאי למתן צו לתחילת העבודות, ימציא הקבלן לחברה ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית – בתנאים ובנוסח המחייב שנקבע **בנספח ג'1** (להלן "ערבות הביצוע") בשיעור של 5% מערך העבודות שהוזמנו ממנו (כולל מע"מ), שתוקפה עד 90 יום מהיום שנקבע לתום ביצוע העבודות. ערבות הביצוע הנזכרת בס"ק זה תהיה צמודה למדד תשומות הבנייה הידוע במועד מסירת הזמנת העבודה לקבלן.
- 42.2 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מוסכם בזאת כי הימצאות של ערבות ביצוע בתוקף בידי המזמין תהווה תנאי להעברת כל אחד מן התשלומים שעל המזמין לשלם לקבלן בהתאם להוראות חוזה זה.
- 42.3 במקרה הצורך, מתחייב הקבלן להמציא למזמין מדי פעם בפעם כתב הארכה של ערבות הביצוע כך שזו תהיה בתוקף למשך כל תקופת ההסכם ועד למועד שיהיה מאוחר ב-3 חודשים לפחות ממועד תום תקופת ההסכם.
- 42.4 כן מתחייב הקבלן להגדיל את סכום ערבות הביצוע מיד עם קבלת דרישת המזמין או המנהל וזאת בכל מקרה בו היקף העבודות יגדל מעבר לסכום אשר מהווה את הבסיס לחישוב סכום ערבות הביצוע, לרבות במקרה והיקף החוזה ושכר החוזה יגדלו כתוצאה מביצוע שינויים, כך שבכל עת ערבות הביצוע תהיה בשיעור 5% משכר החוזה (כולל מע"מ).
- 42.5 לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו לפי סעיף זה יהא המזמין רשאי לפנות בעצמו אל הבנק החתום על הערבות לשם הארכתה או הגדלתה ואם לא תוארך או תוגדל תמומש הערבות הקיימת.
- 42.6 כל ההוצאות הקשורות במתן ערבות הביצוע, ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה ו/או בהגדלת היקפה לפי העניין, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.
- 42.7 אין במתן ערבות הביצוע הנ"ל ו/או במימושה על ידי המזמין כדי לגרוע מחיוביו של הקבלן כלפי המזמין על פי החוזה ו/או על פי הוראות כל דין ו/או בכדי לגרוע מזכויות המזמין לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לו על פי החוזה ו/או על פי כל דין.
- 42.8 במקרה של מימוש ערבות הביצוע, כולה או חלקה, חייב הקבלן להמציא מיד למזמין ערבות ביצוע חדשה בהתאמה, לתקופה ובתנאים הזהים לערבות שמומשה, לרבות סכום הערבות.
- 42.9 המזמין זכאי לגבות מהקבלן כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שיפוי שיגיעו לו מהקבלן על פי החוזה ו/או על פי כל דין, על ידי מימוש ערבות הביצוע.
- 43 מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה והקבלן יפר תנאי מתנאי החוזה, יהא המזמין רשאי מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיו על פי הוראות החוזה ו/או הוראות כל דין, לחלט את סכום ערבות הביצוע, כולו או חלקו, לפי שיקול דעתו הבלעדי מבלי שהקבלן יוכל להתנגד לחילוט האמור.

ערבות לתקופת הבדק

44

- 44.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן במלואן ובמועדו, במשך תקופת הבדק, ימציא הקבלן לחברה ולפקודתה בתחילת תקופת הבדק ערבות בנקאית צמודה, אוטונומית ובלתי מותנית בנוסח ובתנאים הקבועים **בנספח ג'2**. תוקף הערבות יהיה 14 חודשים ממועד תחילת תקופת הבדק (להלן: "ערבות הבדק").
- 44.2 סכומה של ערבות הבדק יהא בשיעור של 2.5% מערך העבודות שבוצעו בפועל (כולל מע"מ).
- 44.3 ערבות הבדק תומצא לחברה עם תחילת תקופת הבדק וכתנאי לתחילתה.
- 44.4 ערבות הבדק תהיה צמודה למדד. כמדד בסיס ישמש המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה.

י. הפרת ההסכם וסעדים

45

- 45.1 מבלי לגרוע מקביעות נוספות בהסכם זה מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12.3, 15, 29-39, 42, 44 ו-51 הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.
- 45.2 הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן הסתלק מביצוע חוזה זה, יחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם זה.

- 45.3 ניתנו לקבלן שתי התראות בכתב על ליקויים שנתגלו בביצוע העבודות ואלה לא תוקנו, יחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 45.4 מבלי לגרוע מן הסעדים האחרים העומדים לחברה מכוח הוראות הדין ו/או הסכם זה, תזכה כל אחת מן ההפרות המפורטות בס"ק 1 - 3 לעיל את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 1,500 ₪ (אלף חמש מאות ש"ח) בגין כל הפרה, כשהם צמודים למדד. כמדד בסיס ישמש המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה וכמדד הקובע – המדד הידוע בעת התשלום.
- 46 בלי לגרוע מהאמור בסעיף 45 לעיל ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לחברה עפ"י הסכם זה או עפ"י כל דין, מוסכם בין הצדדים כי בגין כל מקרה בודד של הפרת הוראות הסכם זה בדבר אופן התנהגות הקבלן תהא זכאית החברה לפיצוי מוסכם ומוערך מראש בסך 500 ש"ח לכל הפרה.
- 47 מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה המזכים את החברה בזכות לבטלו ללא כל התראה וזאת בנוסף לסעדים הנוספים העומדים לה מכוח הדין ו/או הסכם זה:
- 47.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 21 ימים ממועד ביצועם.
- 47.2 ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון, או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדה צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם עפ"י סעיף 350 לחוק החברות, תשנ"ט-1999.
- 47.3 יש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה בקשר עם הסכם זה או ביצעו.
- 47.4 התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר לדעת החברה היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עימה.
- יא. שונות**
- 48 ההתקשרות בהסכם זה נערכת לאחר שנתקיימו לכך כל התנאים ונתקבלו לכך כל ההחלטות והאישורים הנדרשים לכך על פי דין.
- 49
- 49.1 הקבלן לא יהיה זכאי להמחות זכות מזכויותיו או חובה מחובותיו לפי הסכם זה, אלא אם קיבל הסכמה לכך מראש ובכתב של החברה.
- 49.2 הקבלן אינו רשאי להעביר ביצוע העבודות, כולן או חלקן, בתמורה או שלא בתמורה לאחר, אלא אם כן אישרה החברה מראש ובכתב את ההעברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- אפשרה ההעברה על ידי החברה, לא יהא בכך כדי לפגוע באחריות הקבלן מכוח הוראות הסכם זה ו/או מכח כל דין.
- 50 ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא יחשב הדבר כויתור על כל הפרה שלאחר מכן, בין אם היא הפרה דומה, שונה או אחרת. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.
- 51 הקבלן לא יאט את קצב עבודתו ולא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך ביצוע העבודות על אף חילוקי דעות או מחלוקות העשויות להתקיים במהלך ביצוען, לרבות בגין עיכוב תשלום התמורה.
- 52 כל מסמך לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום או בדוא"ל לפי כתובות הצדדים כאמור במבוא להסכם זה. כל מסמך שנשלח כאמור יחשב שנתקבל ע"י הנמען בתום 3 ימי עסקים מתאריך המשלוח בדואר רשום או במועד משלוחו בדוא"ל, בכפוף לקיומו של אישור משוגר.
- 53 הצדדים קובעים כי לבית המשפט השלום בעכו ולבית המשפט המחוזי בחיפה תהא הסמכות הבלעדית והייחודית לדון בסכסוכים הקשורים ו/או הנובעים מהסכם זה ו/או מביצוע העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

החברה

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר כי הסכם זה נחתם מטעם הקבלן על ידי הי"ה
(שם מלא ות.ז.), אשר הינו/הינם המוסמכים לחתום על ההסכם בשם הקבלן ולאחר שנתקבלו לשם כך כל ההחלטות ו/או האישורים הנדרשים על
פי דין.

תאריך

חתימה

הסכם זה מאושר לחתימת החברה .
להתקשרות קדם מכרז פומבי כדין.
ההתקשרות עומדת בדרישות הדין וההסכם מבטיח את זכויות החברה
כנדרש.

תאריך

חתימת יועמ"ש

נספח ג'1 - נוסח ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד
החברה הכלכלית לעכו בע"מ
משמר הים 1, עכו

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ת.ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח) _____ (ש"ח) וזאת בקשר עם עבודות לשדרוג תחנות הצלה ועבודות נוספות בחופים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לבניה בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש ספטמבר 2023 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הקבלן בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או בתקשורת ממוחשבת לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק

נספח ג' 2 - נוסח ערבות טיב

תאריך: _____

לכבוד
החברה הכלכלית לעכו בע"מ
משמר הים 1, עכו

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ת.ז.ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ (_____) וזאת בקשר עם טיב העבודות שבוצעו לשדרוג תחנות הצלה ועבודות נוספות בחופים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לבניה בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש ספטמבר 2023 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הקבלן בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

נספח ג' 3 – תעודת השלמה

לכבוד:

א.ג.נ.,

הנדון : תעודת השלמה

על פי הוראות סעיף 11.3 לחוזה שנחתם ביום _____ ביניכם לבין החברה הכלכלית לעכו בע"מ, הריני מאשר בזה כי העבודות שבוצעו _____, בוצעו ונמסרו בהתאם לחוזה, כי כל המסמכים הטכניים, כתבי האחריות, תעודת הביטוח והערבויות הדרושים נמסרו, וכי כל ההדרכות המתאימות והנדרשות לאנשי החברה בוצעו.

בכבוד רב,

נציג החברה

נספח ג' 4

לכבוד
החברה הכלכלית לעכו בע"מ
משמר הים 1, עכו

ג.א.נ.,

הנדון: כתב ויתור

הננו מאשרים בזה שהסך של _____ ש"ח שקיבלנו מכם מהווה את כל היתרה המגיעה לנו מכם, לסילוק מלא, סופי ומוחלט עבור ביצוע העבודות כהגדרתן בהזמנת העבודה מיום _____.

אנו מצהירים בזה כי עם קבלת הסכום הנ"ל קבלנו את התמורה המלאה והסופית לפי הזמנת העבודה האמורה וכי אין לנו ולא תהיינה לנו יותר כל תביעה ו/או טענה, מאיזה מין או סוג שהוא, כלפיכם ו/או כל הבאים מכוחכם ו/או מטעמכם, בקשר להזמנה הנ"ל ו/או הנובע ממנה.

בכבוד רב,

חתימת הקבלן

נספח ג' 5 – אישור ביטוחים

אישור ביטוחים

יש להחתים את חב' הביטוח של המציע ולהגיש מסמך זה חתום על ידה ביחד עם הגשת ההצעה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור על הסכמה לעריכת ביטוח**		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם החברה הכלכלית לעכו בע"מ ומי מטעמה ח.פ. 510105513	שם או עיריית עכו או תאגידים קשורים	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	העיסוק המבוטח: אספקה התקנה והקמה של סוכת הצלה בחוף ארגמן	
מען	מען	מען		
	תיאור למבקש הראשי: קשורות לתאגיד			

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מ ט ב ע	השתתפו ת עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקט יב)	תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			לתקופה	למקרה*					
309 ויתור על תחלוף, 328 "ראשוניות" 338 כינון,			לא נדרש	לא נדרש					כה"ס ציוד ומוצרים שהובאו לאתר
			לא נדרש	לא נדרש					בחר פריט.
			לא נדרש	לא נדרש					בחר פריט.
302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 307 קבלני, 309 ויתור תחלוף, 315 מל"ל, 318 המבקש מבוטח, 321 מבוטח נוסף בגין המבקש, 322 המבקש כצד ג, 328 "ראשוניות", 329 רכוש המבקש צד ג' 336 ביטול סייג א. מקצועית רכוש ו/או גוף 337 ביטול סייג חבות מוצר גוף ו/או רכוש ביטול סייג רשלנות רבתי			4,000,000	4,000,000					צד ג' משולב ו/או stand alone אחריות מקצועית
309 ויתור תחלוף, 328 "ראשוניות",			20,000,000	20,000,000					אחריות מעבידים במידה ומועסקים עובדים
302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 307 קבלני, 309 ויתור תחלוף, 318 המבקש מבוטח, 328 "ראשוניות", 332 גילוי 12 ח'			לא נדרש	לא נדרש					אחריות מקצועית ומוצר (משולב או בנפרד) - אלא אם שולב בצד ג במסגרת ביטול סייג אחריות מקצועית/מוצר
			לא נדרש	לא נדרש					אחר
			לא נדרש	לא נדרש					אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

108,046 נשוא הביטוח כולל אספקה התקנה והקמה של סוכת ההצלה בחוף ארגמן

ביטול/שינוי הפוליסה *

חתימת האישור

המבטח:

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

* ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח ד' – מחירון