

27 נובמבר 2023
י"ד כסלו תשפ"ד

לכבוד

משתתפי המכרז

**הנדון: מכרז פומבי 20/2023 – לביצוע עבודות תחזוקה שוטפת למדשאות ספורט
הבהרה מס' 3**

להלן תשובות החברה להבהרות שהתבקשו:

תשובות	שאלת הבהרה	מספר סעיף ושם סעיף	עמוד סידורי
		תנאי סף	
<p>הבקשה נדחית חלקית ומתוקן הסעיף כדלקמן:</p> <p>**משתתף יחיד - ייחשב כעומד בתנאי הסף כאמור בסעיף מי שביצע בעצמו עבודות תחזוקת מדשאות ספורט של 3 מגרשי ליגות העל או הלאומית. (כבעלים) ולא כשכיר.</p> <p>**משתתף שהוא שותפות רשומה - ייחשב כעומד בתנאי הסף כאמור בסעיף אם אחד מיחידיו השותפות שחלקו לפחות 30% עומד בתנאי הניסיון האמור.</p> <p>משתתף שהוא חברה בע"מ - ייחשב כעומד בתנאי הסף כאמור בסעיף גם אם מנהלה ו/או מי מבעלי המניות בחברה, המחזיק בלפחות 30% מהון המניות הנפרע והמונפק של החברה המשתתפת במכרז כעומד בתנאי הניסיון האמור.</p>	<p>לעניין תנאי סף הקבוע בסעיף 7.1 נקבע "בעלי ניסיון של 24 חודשים בתקופה שבין 1.1.2020 ועד ליום האחרון שנקבע להגשת ההצעות בביצוע עבודות תחזוקת מדשאות ספורט של 3 מגרשי ליגות העל או הלאומית.</p> <p>נבקש לאשר כי הניסיון האמור בסעיף זה יכול להיות של עובד המועסק בחברה עם הסכם העסקה בחברה המציעה, כאשר הניסיון שיש ברשותו מגיע מחברה קודמת בו הינו בעל מניות. יודגש כי ביצוע העבודות בוצע על ידו בפועל.</p>	סעיף 7.1	14
מאושר	<p>נבקש לאשר, כי בתחתית העמודים של מסמכי המכרז, די יהיה בחתימה באמצעות ראשי תיבות של מורשי החתימה, כאשר המסמכים בהם נדרשת חתימה מלאה, כמו למשל הצהרות, תצהירים וכדומה - יחתמו בחתימה מלאה של מורשי החתימה של המציע.</p>	סעיף 9.2	14
מאושר	<p>נבקש להסיר בצד ג' קוד 305 – יריה</p>	נספח ביטוחי נספח ג'3	
הבקשה מתקבלת.	<p>הבקשה להצעה עבור דונם דשא טבעי ישנה אפשרות לתמכר דונם דשא למגרש אימונים בנפרד ואת האצטדיון בנפרד</p>	סעיף 10 להסכם	
<p>המשתתפים יתנו את הצעתם פר מגרש כאשר סכום ההצעה בעבור מגרש האימונים שברח' שלום הגליל תהיה שווה ל 70% מסכום ההצעה בעבור האצטדיון העירוני.</p>			

<p> וזאת מכוון שהטיפול השוטף, כיסוח הדשא וסימון מגרש האימונים הינו בתדריות מעט נמוכה יותר מאצטדיון העירוני. הוכח האמור מתוקן מסמך ההצעה – מסמך ב' המשתתף וסעיף 10 להסכם ההתקשרות. שימת לב המשתתפים שעליהם להגיש את הצעתם הכספית על גבי נספח ב' המצורף להבהרה זו, הבהרה מס' 3 ולא על המסמך שצורף להברה מס' 2. </p>	<p> רמת התחזוקה והציוד באצטדיון גבוה יותר ולכן לא ניתן להגיש הצעה דומה לשת המגרשים </p>		
---	---	--	--

בכבוד רב,
 נגייה בובו, עו"ד

מסמך ב'

הצעת המשתתף- נוסח מתוקן בשנית

אנו הח"מ _____ ת.ח/ז.פ. _____ מצהירים, מסכימים, ומתחייבים בזה כדלקמן:

- 1 קראנו בעיון את כל מסמכי מכרז פומבי 20/2023 של החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "המזמין") לביצוע עבודות תחזוקה שוטפת למדשאות ספורט (אצטדיון העירוני טוטו עכו, מרגש האימונים הצמוד לאצטדיון ומגרש האימונים ברח' שלום הגליל) (להלן: "העבודות") המפורטים מטה כולם יחד להוות הסכם על כל מסמכיו ונספחיו המצ"ב (להלן: "מסמכי ההצעה"), הבנו את תוכנם ואנו מתחייבים – במידה והמזמין יבחר להתקשר בהסכם עמנו – לבצע את עבודתנו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.
- 2 **אנו מצרפים לטופס הצעה זה את כל מסמכי ההצעה כשהם חתומים על ידינו וכן את המסמכים שנדרשו בהזמנה להציע הצעות.**
- 3 הוברר לנו להנחת דעתנו כי מסמכי ההצעה כוללים את כל התיאורים, הכמויות, התנאים והפרטים האחרים הדרושים על מנת להגיש את הצעתנו זו ולבצע את כל העבודות המתוארות בה.
- 4.1 לפני הגשת הצעתנו זו ביקרנו במקום המיועד לביצוע העבודה, למדנו להכיר את התנאים השוררים בו, מעליו, מתחתיו ובסביבתו, בדקנו היטב את דרכי הגישה אליו, המבנים הקיימים והפעילות המתנהלת בהם, וכל יתר התנאים והגורמים העשויים להשפיע על ביצוע העבודות.
- 4.2 ידוע לנו כי עלינו לדאוג בעצמנו ועל חשבוננו לקבלת כל האישורים מכל הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות.
- 5 קיבלנו מנציגי החברה ומכל יתר הגורמים את כל ההסברים אשר ביקשנו לדעת.
- 6 ידוע לנו כי עבודות התחזוקה מתייחסות **ל 3 אתרים** :
 - 6.1 המדשאה באצטדיון העירוני ששטחה כ - 8.5 דונם.
 - 6.2 המדשאה במגרש האימונים הסמוך לאצטדיון העירוני (רח' משמר הים) ששטחה כ- 4.3 דונם.
 - 6.3 המדשאה במגרש האימונים (רח' שלום הגליל) ששטחה כ- 7.5 דונם.
- 7 כמו כן ידוע לנו, כי נכון להגשת הצעתנו : כר הדשא באצטדיון העירוני ובמגרש האימונים ברח' שלום הגליל הוא דשא טבעי ובמגרש האימונים ברח' משמר הים הוא סינטטי.
- 8 בנוסף ידוע לנו כי במהלך תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז, החברה מתכננת להחליף את כר הדשא של מגרש האימונים ברח' שלום הגליל לדשא סינטטי. היה כאמור התשלום לזוכה יבוצע בהתאם להצעתו לדונם לדשא סינטטי. לזוכה לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה לעניין החלפת הדשא ו/או הפחתת התשלום בעבור עבודות התחזוקה.
- 9 לאחר שלקחנו בחשבון את כל האמור לעיל במתן הצעתנו זו, הננו מתחייבים לבצע את עבודות התחזוקה בהתאם לדרישות מסמכי ההליך :
 - 9.1 עבור 1 דונם דשא טבעי _____ ש לחודש באהאצטדיון העירוני (8.5 דונם). קרי סה"כ התמורה _____ ש לחודש לכל המגרש.
 - 9.2 בעבור 1 דונם דשא טבעי במגרש אימונים ברח' שלום הגליל (7.5 דונם) (70% מהמחיר הנקוב בסעיף 9.1 לעיל) קרי סה"כ התמורה _____ ש לחודש לכל המגרש.
 - 9.3 בעבור 1 דונם דשא סינטטי _____ ש לחודש . קרי בעבור 4.3 דונם (מגרש באימונים ברח' משמר הים) סה"כ התמורה _____ ש לחודש לכל המגרש.
 - 9.4 למחירים לעיל יתווסף מע"מ כדין.
- 10 ידוע לנו שההצעה הזוכה הינה ההצעה הזולה בחיבור סעיפים 9.1 ו- 9.3 לעיל.

- 11 הננו מתחייבים להתחיל בביצוע העבודות מיד עם חתימת ההסכם עם החברה, או בתאריך שיקבע על ידי החברה בצו התחלת העבודה.
- 12 הננו מתחייבים לבצע את העבודות תוך שילוב, תאום ושיתוף פעולה מלא עם החברה ועם כל יתר הגורמים הנוגעים בדבר, לרבות מנהל האצטדיון ועובד האחזקה באצטדיון, ובהתאם ללוח הזמנים שייקבע על ידם, ולהשלים את העבודות לשביעות רצונה המלאה של החברה.
- 13 אנו מצהירים בזה כי הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו או בשם התאגיד, ושהננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעה זו (כמפורט באישור הרשום מטה של עו"ד או רו"ח - במקרה של שותפות או תאגיד).
- 14 האמור והמוצהר לעיל בלשון רבים דינו לשון יחיד במידה והמציע הוא יחיד.

פרטי המשתתף (במקרה והמשתתף הינו אדם פרטי):

שם משפחה: _____, שם
 פרטי: _____
 כתובת: _____, טל: _____,
 פקס: _____, כתובת דואר
 אלקטרוני: _____.

_____ חתימה וחותמת המשתתף)
 _____ תאריך

אישור עו"ד/רו"ח - להגשת הצעה ע"י אדם פרטי

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח של _____ ת.ז. _____
 (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

תאריך: _____, חותמת: _____, חתימה: _____.

פרטי המשתתף (במקרה והמשתתף הינו תאגיד):

שם המשתתף: _____,
 ח.פ: _____
 כתובת: _____, טל: _____,
 פקס: _____, כתובת דואר
 אלקטרוני: _____,
 שם איש קשר: _____, טל נייד: _____.

_____ חתימה וחותמת המשתתף
 _____ תאריך

אישור עו"ד/רו"ח – להגשת הצעה ע"י התאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח של _____
 ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי המשתתף הינו תאגיד מסוג חברה בע"מ / שותפות רשומה/ _____ והינו תאגיד פעיל וקיים. כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו במכרז, כי ביום _____ חתמו בפני על מסמכי ההצעה ה"ה _____ בשם המשתתף, כי חתימתם מחייבת את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.

להלן תיקון סעיף 10 בהסכם ההתקשרות :

ה. התמורה ולוח תשלומים

10

10.1 בתמורה לביצוע העבודות כמתואר בנספח ג'1 להסכם זה תשלם החברה לקבלן סך של:

- 10.1.1 עבור 1 דונם דשא טבעי _____ שם לחודש באצטדיון העירוני (8.5 דונם). קרי התמורה בסה"כ _____ שם לחודש לכל המגרש.
- 10.1.2 בעבור 1 דונם דשא טבעי במגרש אימונים ברח' שלום הגליל (7.5 דונם) (70% מהמחיר הנקוב בסעיף 10.1 לעיל) קרי התמורה היא _____ ש"ח לחודש לכל המגרש.
- 10.1.3 בעבור 1 דונם דשא סינטטי _____ שם לחודש . קרי בעבור 4.3 דונם (מגרש באימונים ברח' משמר הים) התמורה היא _____ שם לחודש לכל המגרש.
- 10.1.4 למחירים לעיל יתווסף מע"מ כדין

10.2 ככל והחברה תחליף דשא טבעי לסינטטי התמורה תשתנה בהתאם לעלות לדונם כך שיבוטל סעיף 10.1.2 ובמקומו יבוא המחיר לדונם כמופיע בסעיף 10.1.3 כפול ב 7.5 דונם
 10.3 החברה רשאית להקים מדשאות טבעי או סינטטי ברחבי העיר בסטנדרט מקצועי לטובת אימוני /משחקי כדורגל וראשית לבקש מהמציע לתחזק את המגרשים לפי התעריף לדונם.