

15 מאי 2024
ז' אייר תשפ"ד

לכבוד
משתתפי המכרז

א.ג.נ,

מכרז פומבי 2/2024 - להפעלת בית קפה/ מסעדה במועדון התרבות ברח' דושניצקי 1 בעכו
הבהרה מס' 6

להלן התייחסות החברה לשאלה שהתקבלה :

השאלה המבוקשת:

מרשי מעוניין להגיש את הצעתו, ואולם, מעוניין לאחר מכן להכניס שני שותפים, האם ניתן שיגיש את הצעתו למכרז ולאחר מכן להפעיל את המקום ביחד עם שותפיו?

התייחסות החברה :

סעיף 20 להסכם ההתקשרות אוסר על העברת הנכס לשותפים.

נוכח הפניה יתוקן סעיף 20.2 להסכם ההתקשרות כך שיתווסף : על אף האמור לעיל החברה תהיה רשאית אך לא חייבת לאשר למפעיל להכניס שותפים לניהול הנכס או לאשר למפעיל להעביר את הנכס לאחר וזאת בכפוף להעברת בקשה אליה ע"י המפעיל לאישור בה יפרט המפעיל את שם השותף, אחוז השותפות, העתק מהסכם השותפות. קיבלה החברה את הבקשה תהיה היא רשאית לדרוש מסמכים אחרים שלדעת החברה דרושים לבחינת הבקשה. היה ואישרה החברה את המבוקש, המפעיל הרשום במבוא להסכם זה ימשיך לחוב בכל חובותיו כלפי החברה על פי הסכם זה. היה ולא אישרה החברה את הבקשה, מכל טעם שהוא, והמפעיל הכניס שותף יהווה האמור כהפרה יסודית של ההסכם.

בכבוד רב,

מרדכי שמיר
מנכ"ל

