

## מסמך א'

### קול קורא למתן זכות שימוש להצבת והפעלת משאית מזון בחוף ארגמן

#### 1 כללי

- 1.1 החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת להציע הצעות להצבה והפעלה של משאית מזון FOOD TRUCK (להלן: "המשאיות" או "המשאית") בחוף ארגמן בעכו, הכל בהתאם לתנאי הליך זה ונספחיו (להלן: "ההליך").
- 1.2 בהליך זה ייבחרו לכל היותר 2 זוכים.
- 1.3 על אף האמור בסעיף 1.2 לעיל, החברה תהא רשאית להחליט על בחירת זוכה אחד ועל הצבת משאית אחת בחוף, הכל בהתאם לשיקול דעתה.
- 1.4 יובהר כי החברה לא תאשר הפעלת 2 המשאיות על ידי אותו הזוכה/ המפעיל.
- 1.5 יובהר כי תחילת הצבת והפעלת המשאית כפופה לקבלת רישיון רוכלות ורשות הרישוי עכו. מבלי לגרוע מהאמור המשתתף מאשר כי אין ולא תהיה לו כל טענה ו/או זכות ו/או דרישה ו/או עילת תביעה כנגד החברה היה ולא יקבל רישיון רוכלות כאמור.
- 1.6 **תקופת מתן הזכות להצבת המשאית** : מיום קבלת רישיון רוכלות ע"י רשות הרישוי עכו ועד לא יאוחר מיום 30.11.2023
- 1.7 **דמי השימוש** :
- 1.7.1 דמי השימוש לחודש בתקופת מתן הזכות להצבת המשאית לא יופחתו מ- 4,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כדין. הצעה שתפחת מהמחיר הנקוב תיפסל (להלן: "דמי השימוש").
- 1.7.2 בנוסף לדמי שימוש ישלם הזוכה סך של 500 ₪ בעבור התחברות המשאית לתשתיות החשמל/ המים של החוף.
- 1.7.3 בעבור תקופת שימוש שפחות מחודש ישולמו 2 המרכבים בס"ק 17.1-17.2 באופן יחסי.
- 1.8 **עיקרי ההתקשרות** :
- 1.8.1 **בכפוף לקבלת רישיון רוכלות מאת רשות הרישוי עכו**, הזוכה בהליך יציב ויפעיל משאית מזון בהתאם למיקום בו זכה בהליך זה הכל בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות (מסמך ג'), ולהוראות מסך מדיניות רוכלות – עיריית עכו המצורף **כנספת ג'1** (להלן: "מדיניות הרוכלות") המפרט האחיד של משרד הבריאות לפריט 6.9 א רוכלות מזון 2021 המצורף למדיניות הרוכלות וכל עדכון אחר שיבוא, אם יבוא, במקום מסמכים אלה.
- 1.8.2 עם קבלת הודעת זכיה הזוכה מתחייב להגיש לרשות הרישוי עכו בקשה לרישיון רוכלות בהתאם לטופס בקשה בנוסח הקבוע בתוספת השנייה למסמך מדיניות רוכלות- עיריית עכו.
- 1.8.3 הזוכה יתחיל בהפעלת משאית המזון, בכפוף לקבלת רישיון רוכלות, במועד בו תאשר לו החברה להציב את משאית המזון.
- 1.8.4 בסיום כל יום פעילות הזוכה יפנה את משאית המזון מהמקום שהוקצה לה.

1.9 תנאי ההתקשרות בין החברה לזוכה יהיו על פי תנאי הסכם ההפעלה על נספחיו המצורף **כנספח ג'** למסמכי הליך זה.

1.10 החברה רשאית בכל עת, ובלבד שתהא קודם למועד האחרון להגשת ההצעות להליך, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי ההליך. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ההליך. שינויים ותיקונים כאמור יעלו לאתר האינטרנט של החברה בכתובת [WWW.akkoct.co.il](http://WWW.akkoct.co.il). באחריות המשתתפים לעקוב אחרי שינויים ועדכונים ככל שיעלו לאתר החברה.

## 2 מועד הגשת ההצעה

2.1 את ההצעות יש לשלוח לתיבת דוא"ל של החברה : [cal-offers@akko.muni.il](mailto:cal-offers@akko.muni.il) בשורת הנושא של הודעת הדוא"ל בה מוגשת ההצעה יש לציין **"קול קורא למתן זכות שימוש להצבת והפעלת משאי מזון בחוף ארגמן"**.

2.2 עם קבלת ההצעה תתקבל הודעה חוזרת אודות קבלת ההצעה בתיבת המייל, ככל שלא יש להתקשר למזכירות החברה לטל 04-9552539 ולוודא שאכן ההצעה התקבלה בתיבה האמורה.

2.3 את ההצעות יש לשלוח עד ליום 23.7.2023 עד השעה 09:00. הצעות אשר תשלחנה לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ו/או תשלחנה לתיבת דואר אחרת ו/או בכל דרך אחרת לא תתקבלנה ולא תידונה.

## 3 שאלת שאלות ועיון במסמכי ההליך

3.1 ניתן לעיין במסמכי ההליך, באתר האינטרנט של החברה [WWW.akkoct.co.il](http://WWW.akkoct.co.il).

3.2 שאלות, הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע להליך זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב לדוא"ל : [calcalit@akko.muni.il](mailto:calcalit@akko.muni.il). **עד לא יאוחר מיום 19.7.2023 עד השעה 09:00**. באחריות המשתתף לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון : 04-9552539.

3.3 תשובות תימסרנה בכתב למשתתף הפונה. כמו כן - תועלנה לאתר האינטרנט של החברה. באחריות משתתפי ההליך לעקוב אחרי תשובות והבהרות החברה כפי שתופענה באתר החברה .

3.4 החברה איננה אחראית לתשובות שתימסרנה בעל פה.

3.5 משתתף שלא יעביר את הסתייגויותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם להוראות לעיל יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיו"ב במסמכי ההליך.

4 מפגש משתתפים : לא יתקיים.

## 5 תנאים להשתתפות בהליך

ההצעה תוגש ע"י אישיות משפטית אחת בלבד – מציע שהינו עוסק מורשה הרשום בישראל על פי דין או תאגיד הרשום כדין בישראל (להלן : **"המשתתף"**) העומד, במועד הקבוע כמועד האחרון להגשת ההצעות להליך **בכל התנאים המפורטים להלן :**

5.1 המשתתף לא הורשע בעבירה על חוק רישוי עסקים, התשכ"ח- 1968 והצווים והתקנות שהותקנו מכוחו, ועל דיני התכנון והבניה ו/או בעבירה מסוג פשע וטרם חלפו שנתיים מיום פסק הדין החלוט או בעבירה שיש עימה קלון וטרם נסתיימה תקופת הקלון.

5.2 על המשתתף להיות מי שמתקיימים בו תנאי סעיפים 2ב' ו-2ב'1 **לחוק עסקאות גופים ציבוריים**, התשל"ו-1976 .

5.3 על המשתתף להיות מעדר קירבה לעובד החברה, לחבר דירקטוריון החברה ולחבר מועצת העיר עכו.

## 6 ההצעה

- 6.1 על המשתתף לחתום על כל עמוד ממסמכי ההליך, לרבות הסכם ההפעלה, בחותמתו ובחתימת מורשי החתימה בשמו.
- 6.2 אי השלמת מקום הטעון מילוי במסמכי ההליך ו/או כל שינוי ו/או תוספת שייעשו במסמכי ההליך או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 6.3 הצעת המשתתף תוגש במטבע ישראלי בלבד. ההצעה תהא בתוקף החל מהמועד האחרון להגשת ההצעות להליך ועד לתקופה של 30 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות בהליך זה.
- 6.4 בנוסף לכל המסמכים המצורפים למסמכי ההליך, על המשתתף לצרף להצעתו גם את המסמכים המפורטים להלן:

6.4.1 לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הקבוע בפתיח לסעיף 5 לעיל - אישור עו"ד מטעם המשתתף המאשר את מהותו ו/או צורת התאגדותו של המשתתף (עוסק מורשה, שותפות רשומה או תאגיד הרשומים כדין בישראל, בנוסח המופיע בסוף טופס הצעת המשתתף. כמו כן עוסק מורשה יצרף צילום ת.ז (כולל ספח) ואישור מרשות המסים על היותו רשום כעוסק מורשה על פי דין ותאגיד יצרף תעודת התאגדות של התאגיד ותדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המניות / השותפים בתאגיד.

6.4.2 לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הקבוע בסעיף 5.1 לעיל, על המשתתף לחתום על התצהיר המצורף כנספח ב'1 למסמכי ההליך ולאמת את חתימתו מול עו"ד. היה ומדובר בהצעה של תאגיד, מנכ"ל התאגיד יחתום על התצהיר בשם התאגיד ויאמת את חתימתו בפני עו"ד.

6.4.3 לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הקבוע בסעיף 5.2 לעיל

6.4.3.1 הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף כנספח ב'2 למסמכי ההליך.

6.4.3.2 תצהיר לעניין העסקת אנשים עם מוגבלות לפי סעי' 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף כנספח ב'3 למסמכי ההליך.

6.4.3.3 אישור תקף מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז – 1975, או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאותיו על פי דין.

6.4.4 לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הקבוע בסעיף 5.3 לעיל- אישור העדר קרבה לחבר מועצת העיר ו/או לעובד החברה ו/או לחבר דירקטוריון החברה, בנוסח המצורף כנספח ב'4 למסמכי ההליך.

6.4.5 תוכנית מפורטת של המשאית (אותה מעוניין המשתתף להציב) המעידה על עמידתה במפרט החובה כפי שמופיע בתוספת הראשונה למדיניות הרכילות.

6.4.6 תמונות צבעוניות או הדמיות של המשאית (יש לצרף 5 תמונות/ הדמיות לפחות : תמונה לכל צד של המשאית ותמונה של החלק הפנימי).

6.4.7 העתק מסמך רשמי המעיד על זכויות המשתתף במשאית (אותה מעוניין המשתתף להציב) לרבות העתק רישיון בתוקף של המשאית הייעודית או העתק חוזה השכרה בתוקף לשימוש במשאית.

6.4.8 במקרה והמשתתף **אינו בעלי זכויות במשאית** :

6.4.8.1 באשר לסעיף 6.4.5 המשתתף יצרף תוכנית מפורטת של משאית אותה הוא מעוניין לרכוש/ לשכור (תוכנית מפורטת חתומה ע"י ספק/ ייצרן/ בעלי המשאית).

6.4.8.2 באשר לסעיף 7.4.7 המשתתף יצרף כתב התחייבות בנוסח המופיע **בנספח ב' 5** למסמכי ההליך לפיו היה ויזכה בהליך הוא מתחייב לרכוש משאית או להתקשר בחוזה השכרה להצבת משאית שעומדת בכל דרישות מדיניות הרוכלות.

6.4.9 תפריט לדוגמא של המזון שיימכר במשאית.

6.4.10 סט מלא של כל מסמכי ההליך, לאחר שהושלמו בו כל הפרטים הדרושים להשלמה חתומים על ידי המשתתף בכל עמוד ובכל מקום המיועד לחתימה.

6.4.11 סיכום סיור משתתפים - חתום על ידי המשתתף.

6.4.12 כל תשובות החברה להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שתהיינה כאלה - חתומות על ידי המשתתף.

6.4.13 תיקונים שהוכנסו על ידי החברה במסמכי ההליך, ככל שהועלו כאלה לאתר האינטרנט של החברה - חתומים על ידי המשתתף.

6.4.14 הסכמה בכתב של חברת ביטוח בישראל כי היה ויזכה המשתתף בקול קורא של החברה הכלכלית לעכו בע"מ תהא היא מוכנה לבטח את המשתתף בכל פוליסות הביטוח כמפורט באישורי הביטוחים המצורפים **בנספחים ג' 4** להסכם ההתקשרות (להלן: "**אישורי הביטוחים**") ובהתאם לתנאים המפורטים באותו האישור.

משתתף המבקש להכניס בנספח ההסכמה לעריכת ביטוחים הסתייגות ביטוחית, יפנה בבקשה כתובה, בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 3 לעיל ויפרט את מהותה והנוסח החדש המבוקש על ידו.

6.5 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה להליך ובהשתתפות בהליך, תחולנה על המשתתף, אשר לא יהא זכאי להחזרן ו/או לשיפוי בגינן בכל מקרה שהוא ומכל טעם שהוא.

7 במסמך ההצעה - **מסמך ב' -** על משתתפי ההליך לציין את דמי שימוש החודשים המוצעים על ידם.

8 יובהר כי לדמי שימוש המוצעים :

10.1 ייווסף מע"מ כדין.

10.2 יעודכנו במהלך תקופת השימוש בהצמדה למדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד"). כאשר מדד בסיס ישמש מדד המחירים לצרכן לחודש יוני 2023 (להלן: "מדד הבסיס") וכמדד הקובע ישמש המדד הידוע בעת תשלום דמי שימוש.

## 11 בחינת ההצעות והודעה על הזוכה

11.1 החברה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות ההליך כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של ההליך. דרישה כאמור, יהיה ותינתן, תאפשר תיקון ו/או השלמת המסמכים ו/או האישורים, תוך הזמן הקצוב שיקבע בה, אך לא מעבר לכך.

11.2 החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר לא תוגש בהתאם לכללי ההליך והוראותיו כמפורט במסמכי ההליך.

11.3 החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול או לדחות את הצעתו של משתתף, לגביו היה לחברה ו/או לעיריית עכו ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון מניהול משאית / דוכן מזון ו/או הפרת חוזה ע"י המשתתף ו/או הליכים משפטיים ו/או חובות כספיים לחברה וכיוצ"ב.

## 12 הפעלת המשאית :

בכפוף לאמור בסעיפים 1.2-1.4 לעיל :

12.1 תוציא החברה לשני המציעים בעלי ההצעות הגבוהות ביותר הודעות זכייה בקול קורא זה והפעלת המשאית יהיה כפוף לקבלת רישיון רוכלות מרשות הרישוי.

12.2 הזוכה אשר ישיג ראשון את רישיון הרוכלות יפעיל את המשאית במיקום המסומן בתשריט **בצבע צהוב**. תחילת ההפעלה מיד לאחר חתימת הסכם התקשרות בין החברה לזוכה והמצאת כל הנדרש כמפורט בהסכם. סיום ההפעלה 30.11.2023.

12.3 הזוכה אשר ישיג שני את רישיון הרוכלות יפעיל את המשאית במיקום המסומן בתשריט **בצבע אדום**. תחילת ההפעלה 10.9.2023 או סמוך לכך ועד 30.11.2023.

12.4 על אף האמור בסעיף 12.3, החברה תהא רשאית, ועל אף הוצאת הודעת זכיה, להודיע לזוכה על החלטתה שלא להציב משאית מזון במיקום ב'. הודיעה החברה כאמור לזוכה לא תהיה כנגד החברה כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה.

12.5 במקרה בו שתי הצעות או יציגו את רישיון הרוכלות באותו התאריך, תפעל החברה על פי כללי ההעדפות הקבועות בתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 לרבות העדפת עסק בשליטת אישה ולו תמסור את הפעלת המשאית במיקום המסומן א'. ככל ואין מקום להפעלת כללי העדפות תקיים החברה הגרלה בין 2 הזוכים לעניין מיקום ההפעלה.

13 לזוכה/ים בהליך תימסר הודעה בכתב בדוא"ל שתשלח לכתובת שנמסרה על ידו במסמכי ההליך.

14 משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב בדוא"ל.

15 עם קבלת הזוכה רישיון רוכלות, ובכפוף לאמור בסעיף 12.4 לעיל על הזוכה יהא להמציא לחברה, תוך 3 ימים :

- 15.1 שני עותקים חתומים בחתימות מקוריות ומאושרים כנדרש של הסכם ההפעלה המצורף להליך זה כמסמך <sup>2</sup>.
- 15.2 ערבות (להלן: "הערבות הבנקאית") צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי), להבטחת כל ההתחייבויות הזוכה, בסך השווה לדמי השימוש המוצעים על ידו לחודש כפול 2 (בתוספת מע"מ כדין), בנוסח המצורף כנספח ג' 3 להסכם ההפעלה. תוקף הערבות יהיה עד 28.2.2024.
- 15.3 אישורי ביטוחים - אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברת ביטוח ישראלית בנוסח המצורף כנספח ג' 4 להסכם ההפעלה.
- 16 במשתתף שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי ההליך, תהא החברה רשאית לבטל לאלתר את זכייתו בהודעה בכתב וכן לתבוע מאת המשתתף את כל הנזקים וההוצאות שנגרמו לה עקב הפרה זו של התחייבויותיו.
- 17 בוטלה הזכייה בהליך מכל סיבה שהיא, רשאית החברה, אך לא חייבת, להודיע על זכיית משתתף אחר בהליך.
- 18 יובהר כי תחילת הצבת והפעלת המשאית ע"י הזוכה במיקום שיאושר לו ע"י החברה כפופה לקבלת רישיון רוכלות מרשות הרישוי כאמור. קבלת רישיון רוכלות הינו תנאי מתלה לעניין תחילת הצבת והפעלת המשאית ע"י הזוכה.
19. היה ובקשתו של הזוכה לרשות הרישוי סורבה הודעת הזכיה תתבטל והחברה תשיב לזוכה את הערבות שהפקיד בידה. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או סעד אחד כנגד החברה בשל הסירוב למתן האישור כאמור.
20. למען הסר ספק מובהר כי כל הוצאה שיוציא הזוכה לקבלת רישיון רוכלות לרבות ההוצאה להמצאת ערבות בנקאית לחברה תהיה על אחריותו בלבד והזוכה לא יהיה רשאי לדרוש מאת החברה ו/או להעלות כלפיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בגין הוצאות כאמור, לרבות דרישת השתתפות, שיפוי או פיצוי.

החברה הכלכלית לעכו בע"מ



**תשריט**



## נספח ב' - הצעת המשתתף

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ח.פ. \_\_\_\_\_ מצהיר, מסכים, ומתחייב בזה כדלקמן :

- 1 קראתי בעיון את כל מסמכי קול קורא של החברה הכלכלית לעכו בע"מ וכל התנאים המפורטים בו על כל מסמכיו ונספחיו המצ"ב, והבנתי את כל הנדרש מאת המשתתפים בהליך זה, והצעתי זו ניתנת לאחר שבדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי.
- 2 הנני מצהיר בזאת כי הבנתי את כל התנאים הנדרשים מאת המשתתפים בהליך זה, וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי ועל כן אהיה מנוע מלהציג כל תביעות או דרישות שתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי ההליך או איזה מקרב מסמכי ההליך ואני מוותר מראש על כל הטענות מסוג זה.
3. הנני מצהיר כי ברשותי האמצעים הכלכליים, הכישרים המקצועיים, הניסיון, והידע לשם הפעלת משאית מזון.
4. הנני מצהיר כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשר או הסכם עם כל משתתף אחר בהליך זה.
5. הנני מצהיר כי מילאתי אחר כל ההוראות המפורטות בתנאים הכלליים, בהסכם ההפעלה ונספחיו ובכל מסמך ממסכי ההליך.
6. הנני מצהיר בזאת כי בדקתי את כל התנאים הנדרשים לביצוע התחייבויות הזוכה בהליך.
7. הנני מתחייב למלא אחר כל ההוראות המפורטות בהוראות למשתתפים בהליך, בהסכם ההפעלה ובכל מסמכי ההסכם.
8. הנני מצרף להצעתי זו :
  - 8.1 תוכנית מפורטת של המשאית (אותה מעוניין המשתתף להציב) המעידה על עמידתה במפרט החובה כפי שמופיע בתוספת הראשונה למדיניות הרוכלות.
  - 8.2 תמונות צבעוניות או הדמיות של המשאית (יש לצרף 5 תמונות/ הדמיות לפחות : תמונה לכל צד של המשאית ותמונה של החלק הפנימי).
  - 8.3 העתק מסמך רשמי המעיד על זכויותי במשאית.
  - 8.4 העתק רישיון בתוקף של המשאית הייעודית או העתק חוזה השכרה בתוקף לשימוש המשאית.
  - 8.5 תפריט לדוגמא של המזון שיימכר במשאית (ניתן לצרף גם תמונות של המנות להתרשמות).
  - 8.6 כמו כן, הנני מצרף להצעתי זו את יתר המסמכים אשר עליי לצרף, כמפורט בהזמנה להציע הצעות, **מסמך א'** של מסמכי הקול מקורא.



9. להלן דמי השימוש אותם אני מציע להפעלת משאית המזון בחוף ארגמן: \_\_\_\_\_ ₪ בתוספת מע"מ כדין בעבור כל חודש מחודשי ההפעלה.

**שים לב :**

**9.1 הצעה שתפחת ממחיר של 4,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כדין תיפסל !!**

9.2 בנוסף לדמי שימוש ישלם הזוכה סך של 500 ₪ בעבור התחברות המשאית לתשתיות החשמל/ המים של החוף.

9.3 בעבור תקופת שימוש שפחות מחודש ישולמו 2 המרכבים בס"ק 9.1-9.2 באופן יחסי.

**פרטי המשתתף (במקרה והמשתתף הינו עוסק מורשה):**

שם משפחה: \_\_\_\_\_, שם פרטי: \_\_\_\_\_  
 כתובת: \_\_\_\_\_, טל: \_\_\_\_\_,  
 כתובת דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המשתתף  
 \_\_\_\_\_ תאריך

**אישור עו"ד/רו"ח – להגשת הצעה ע"י עוסק מורשה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
 (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

תאריך: \_\_\_\_\_, חותמת: \_\_\_\_\_, חתימה: \_\_\_\_\_

**פרטי המשתתף (במקרה והמשתתף הינו תאגיד):**

שם המשתתף: \_\_\_\_\_, ח.פ: \_\_\_\_\_  
 כתובת: \_\_\_\_\_, טל: \_\_\_\_\_,  
 כתובת דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_,  
 שם איש קשר: \_\_\_\_\_, טל נייד: \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המשתתף  
 \_\_\_\_\_ תאריך

**אישור עו"ד/רו"ח – להגשת הצעה ע"י התאגיד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח של \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_  
 (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי המשתתף הינו תאגיד מסוג חברה בע"מ / שותפות רשומה / \_\_\_\_\_  
 והינו תאגיד פעיל וקיים. כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על מסמכי ההליך ולהגשת הצעתו בהליך, כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על מסמכי ההצעה ה"ה \_\_\_\_\_ בשם המשתתף, כי חתימתם מחייבת את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי הליך זה והוצאתו אל הפועל.

תאריך: \_\_\_\_\_, חותמת: \_\_\_\_\_, חתימה: \_\_\_\_\_



**אישור עורך דין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_  
הופיעה/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב'  
\_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן  
אישי, המוסמך/כת להגיש תצהיר זה בשם המציע במסגרת קול קורא שפורסם ע"י החברה הכלכלית לעכו  
בע"מ- להצבה והפעלה של משאית מזון בחוף ארגמן בעכו ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי  
יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ מספר רישיון

\_\_\_\_\_ תאריך

לכבוד  
 החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
 משמר הים  
עכו

א.ג.נ.,

**הנדון: הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף בהליך זה, לא הורשע ו/או הורשעו ביותר משתי עבירות על פי סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ו/או כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר בזאת כי אני בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד והנני מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ שם נותן התצהיר: \_\_\_\_\_  
 מספר ת.ז. / ח.פ.: \_\_\_\_\_ \*מס' תעודת זהות: \_\_\_\_\_  
 חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_ \*חתימת נותן התצהיר: \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

1. אני משמש כעורך הדין של \_\_\_\_\_, ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף").
2. הנני מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף בהליך הצעות המחיר והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_.\*  
 הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, \_\_\_\_\_ עו"ד, \_\_\_\_\_ במשרדי ברח' \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_.\*

סעיף 2 לאישור עוה"ד ימולא רק על ידי משתתף שהינו תאגיד\*



לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
משמר הים  
עכו

א.ג.נ.

**תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 סעיף 1ב2 – ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות –**

**תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון 11) תשע"ו- 2016<sup>1</sup>**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם המשתתף \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ./ ע.מ. \_\_\_\_\_.
2. אני מצהירה/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המשתתף לאחר שבדקתי את הוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").

**סמן במשבצת המתאימה:**

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לא חלות על המשתתף;

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.

**במקרה והוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף נדרש לסמן במשבצת המתאימה:**

המשתתף מעסיק פחות מ- 100 עובדים.

המשתתף מעסיק 100 עובדים או יותר.

3. ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף הנני מתחייב בשם המשתתף להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, ככל והצעתו תתקבל במסגרת הליך זה, בתוך 30 יום ממועד חתימת הסכם ההתקשרות.

שם מלא של המצהיר: \_\_\_\_\_ חתימת המצהיר: \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני, במקום \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה

באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי אישית ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על תצהירו/ה לעיל.

\_\_\_\_\_ חתימה      \_\_\_\_\_ חותמת ומס' רישיון      \_\_\_\_\_ תאריך

<sup>1</sup> הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 מגדירה: "מעסיק" – מעסיק המעסיק יותר מ-25 עובדים, למעט<sup>1</sup> משרד הממשלתי או יחידת סמך שלו שהוראות סעיף 15 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליהם

נספח ב' / 4

לכבוד  
 החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
 משמר הים  
עכו

א.ג.ג.,

**הנדון: הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד החכ"ל ו/או לחבר דירקטוריון בחכ"ל ו/או חבר מועצת העיר עכו**

1 הנני מצהיר בזאת כי החברה הכלכלית לעכו בע"מ שהינה תאגיד עירוני של עיריית עכו הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

- 1.1 סעיף 122א'(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:  
 "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הר; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."  
 סעיף 122א'(ד) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:  
 "לענין סעיף זה, דין התקשרות עם תאגיד שלעירייה שליטה בו כדין התקשרות עם העירייה; לענין זה, "שליטה" - כמשמעותה לפי סעיף 2 לחוק מס שבח מקרקעין".
- 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:  
 "חבר המועצה לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, 'חבר מועצה' - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)ב) ו-1(2)ב))."

1.3 סעיף 66 לתקנון החברה לפיו על חברי הדירקטוריון ועובדי החברה יחולו סעיף 174(א), 122 וסעיף 122א' לפקודת העיריות (נוסח חדש) והכללים בדבר מניעת ניגוד עניינים, החלים ברשויות המקומיות ובכלל זה, ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות, שנקבעו ע"י המרכז לשלטון מקומי.

- 2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
- 2.1 בין חברי מועצת עיריית עכו ו/או חברי דירקטוריון החכ"ל אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- 2.2 אין חבר מועצה ו/או חבר דירקטוריון, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בחברה.

3 ידוע לי כי החכ"ל תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

תאריך \_\_\_\_\_ שם המשתתף: \_\_\_\_\_ חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_

נספח ב' / 5

**כתב התחייבות**

במסגרת השתתפות \_\_\_\_\_, ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") של החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן - "החברה") להצבה והפעלה של משאית מזון בחוף ארגמן בעכו ו (להלן: "ההליך"), וכתנאי לבדיקת הצעתנו ע"י החברה אנו הח"מ - המשתתף \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מסכים ומתחייב כי במקרה והחברה תקבל את הצעתי ובכפוף לקבלת רישיון רוכלות מאת רשות הרישוי עכו לרכוש משאית מזון או להתקשר בחוזה השכרה להצבת משאית מזון אשר תעמוד בכל דרישות מדיניות הרוכלות של עיריית עכו.

\_\_\_\_\_  
המשתתף

**אישור זכויות חתימה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח, מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי כתב ההתחייבות דלעיל נחתם כדין על ידי המשתתף \_\_\_\_\_, ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ באמצעות ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שנתקבלו לשם כך כל ההחלטות הנדרשות וחתימתו דלעיל מחייבת את המשתתף לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חתימת עו"ד/רו"ח

מסמך ג'

## הסכם הפעלה

שנערך ונחתם בעכו ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ 2023

בין : החברה הכלכלית לעכו בע"מ

ח.פ. 510105513

מרחוב משמר הים, עכו ת.ד. 2520 מיקוד 2412401

טל': 04-9552539, דוא"ל : [calcalit@akko.muni.il](mailto:calcalit@akko.muni.il)

(להלן: "המשכיר" או "החברה")

### מצד אחד

ל בין :

ת.ז.ח.פ.

מרחוב

טלפון :

דוא"ל :

(להלן: "המפעיל")

### מצד שני

**הואיל:** והחברה מנהלת בעבור עיריית עכו (להלן: "העירייה") את חוף ארגמן הנמצא ברח' יהונתן החשמונאי 1 בעכו ;

**הואיל:** ובהתאם להחלטת החברה הועברה למפעיל הודעת זכיה לפיה כתנאי להצבה והפעלה של משאית מזון FOOD truck עליו להציג בפני החברה רישיון רוכלות מאת רשות הרישוי העירונית ;

**הואיל** וביום \_\_\_\_\_ הציג המפעיל בפני החברה רישיון רוכלות כדין ;

**הואיל:** והצדדים מעוניינים להסדיר את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע להסכם זה ;

### לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

#### מבוא

- 1.1 1 המבוא להסכם זה וכל הנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות הסכם זה הינן לנוחות המשתמש בלבד ולא ישמשו כלי לפרשנותו.
- 1.3 הסכם זה מבטל כל הסכם, הסכם, זכ"ד, מצג, הצעה או התקשרות בין הצדדים אשר קדמו לו, והוא מהווה סיכום סופי ומוחלט של כל ההסכמות בין הצדדים.
- 1.4 בחוזה זה :

חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 הצווים והתקנות שהותקנו מכוחו כנוסחם מעת לעת.

"חוק רישוי עסקים"

לגבי יהודים- שבת, ראש השנה (שני ימים), יום הכיפורים, ראשון של סוכות, שמיני עצרת, ראשון ושביעי של פסח, חג השבועות ותשעה באב- התחלתם חצי שעה לפני שקיעת החמה בערב ימי מנוחה וסיומם שעה אחרי שקיעת החמה במוצאי ימי המנוחה ; לגבי נוצרים- יום ראשון, חג המולד (שני ימים), ראש השנה האזרחי, חג ההתגלות, יום שישי לפני פסחא, יום שני של פסחא, חג העליה השמימה, יום שני לשבועות ; לגבי מוסלמים – יום שישי, ראשון של מוחרם, חג מולד הנביא, חג אל פיטר, חג אל אידחה ; לגבי הדרוזים- יום שישי, חג אל אידחה,

"ימי מנוחה"



חג הנביא שועיב.

עיריית עכו.	" העירייה "
ראש העירייה או עובד העירייה שהוסמך על ידו.	"רשות הרישוי"
החברה הכלכלית לעכו בע"מ באמצעות מורשי החתימה שלה. לא יהא תוקף לכל הסכמה, מסמך ו/או התחייבות בשם החברה, אלא אם נחתמו על ידי מורשי החתימה של החברה שהם מנכ"ל החברה וראש ויו"ר דירקטוריון החברה, למעט באותם עניינים בהם מוקנית הסמכות בהסכם זה מפורשות לנציג החברה.	" החברה "
רכב מזון נייד <b>FOOD TRUCK</b> .	"משאית מזון או העסק"
מדיניות הרוכלות של עיריית עכו כנוסחה מעת לעת.	"מדיניות הרוכלות"
מנכ"ל החברה או מי שהוסמך לכך בכתב על ידו.	"נציג החברה"
הצבה והפעלה של משאית מזון.	"מטרת ההתקשרות"
כקבוע בסעיף 7 להלן.	"תקופת ההתקשרות"
התשלום החודשי אותו ישלם המפעיל לחברה, כקבוע בסעיף 8 להלן.	"דמי שימוש"
מדד המחירים לצרכן כללי המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ואם יופסק פרסום מדד זה אזי יבוא במקומו מדד אשר ייקבע על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כמדד שבא במקומו, ואם לא ייקבע, אזי יבוא במקומו המדד שיהיה מקובל בבנק ישראל כמדד שבא במקומו, הכל בין אם אלה בנויים על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הנ"ל ובין אם לאו.	"מדד המחירים לצרכן" או "מדד המחירים"
מדד המחירים לצרכן של חודש מאי 2023 שפורסם ביום 15.6.2023 (או בסמוך למועד זה).	"מדד הבסיס" או "המדד היסודי"
מדד המחירים לצרכן האחרון שיהיה ידוע ביום ה-16 של חודש ינואר בכל אחת מהשנים בתקופת ההפעלה.	"המדד הקובע" או "המדד החדש"
תוספת לסכום המשתלם, אשר על פי חוזה זה נקבע כי ישא הפרשי הצמדה, המחושבת לפי שיעור העלייה של המדד הקובע לעומת מדד הבסיס. מובהר כי במקרה של ירידה המדד הקובע לעומת מדד הבסיס, לא יפחת הסכום לתשלום.	"הפרשי הצמדה למדד המחירים"
שריפה, פיצוץ, אסון טבע, שביתה, השבתה, מלחמה, מצב חירום בטחוני, במצב בריאותי ארצי/ עולמי, מגיפה, גיוס מילואים נרחב, צווי הפסקת עבודה מטעם רשויות, הוראות את החלטות שיפוטיות מכל מין וסוג שהוא, כל סיבה אחרת שאינה בהשפעת ובשליטת החברה ואינה תוצאה של רשלנות מצידה.	"כוח עליון"

- 1.5 המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:  
**נספח ג' 1** תשריט מיקום הצבת המשאית.  
**נספח ג' 2** מסמך מדינות הרכלות.  
**נספח ג' 3** נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע).  
**נספח ג' 4** טופס האישור על קיום ביטוח.

2 **בוטל.**

3 **מטרת ההתקשרות**

3.1 החברה מעניקה בזאת למפעיל והמפעיל מקבל בזאת מאת החברה את הזכות להפעלת והצבת משאית מזון כמופיע בתשריט המצורף **כנספח ג' 1** להסכם זה בלבד וזאת לממכר \_\_\_\_\_ (להלן: "מטרת ההתקשרות").

3.2 ככל ובמשאית המזון נמכר אלכוהול המפעיל מתחייב שהמכירה תהיה בהתאם לתנאים המפורטים ברישיון הרכלות.

3.3 המפעיל מתחייב להתחיל בהפעלת המשאית **במועד בו תודיע לו החברה** וזאת בכפוף להעברת אישור בודק חשמל מוסמך לחברה לפיו חיבור המשאית לחשמל עומד בכל התקנים ובכפוף להמצאת אישור ביטוחים וערבות בנקאית כמפורט בהמשך.

3.4 המפעיל מתחייב בזה שלא להשתמש ולא להתיר להשתמש במשאית או בכל חלק ממנה לכל מטרה אחרת מלבד מטרת ההתקשרות כהגדרתה לעיל.

3.5 החברה איננה מציגה כל מצג באשר לשימושים האחרים שיעשו בסמוך למיקום הצבת המשאית והיא תהיה רשאית לעשות ו/או לאפשר לכל צד שלישי כל שימוש שתמצא לנכון, לרבות הפעלת מזנונים ובתי קפה, הצבת משאית/עגלת מזון, הצבת מכונות מזון אוטומטיות הכל בכפוף להוראות הדין.

3.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור, החברה רשאית לעשות בעצמה ו/או באמצעות כל מי מטעמה, כל שימוש מכל מין וסוג שהוא ולכל מטרה שהיא בשטחים הסמוכים למשאית ובכלל זאת תהיה החברה רשאית להציב מתקנים ו/או ציוד בכל מקום סמוך למיקום הצבת המשאית, מבלי שלמפעיל תהיה כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

3.7 יובהר כי הזכות הניתנת למפעיל בהתאם להסכם זה היא זכות השימוש במיקום להצבת המשאית והוא ייחשב כבר רשות בלבד, ולא יהיה למפעיל מעמד של דייר מוכן מכל סוג שהוא בגין הצבת והפעלת המשאית.

4 **הצהרות המפעיל**

המפעיל מצהיר בזאת כדלקמן:

4.1 כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע כלל התחייבויותיו בהתאם לאמור בהסכם זה, וכי ברשותו כוח האדם, האמצעים לרבות כוח אדם, הציוד, המימון והיכולת לבצע את שירותי הפעלת משאית מזון ברמה גבוהה, בתנאי הסכם זה על נספחיו.

- 4.2 כי יש בידיו את כל הכלים, הידע, האמצעים והכישורים להצבת והפעלת המשאית ואלה ימשיכו להיות ברשותו עד לסיום ההתקשרות מושא הסכם זה.
- 4.3 כי ידוע לו שהשימוש במשאית מוגבל למטרת מכירת מזון ו/או משקאות בלבד במיקום אותו קבעה החברה ובמגבלות הקבועות בהסכם זה ובכל דין וחל איסור לעשות שימוש במשאית לכל מטרה אחרת – הוראה זו הינה עיקרית ויסודית בהסכם זה.
- 4.4 כי קרא את ההסכם על נספחיו, לרבות את מסמך מדיניות הרוכלות וקיבל את כל ההסברים הנחוצים ביחס להצבה והפעלה של משאית מזון.

## 5. התחייבויות המפעיל

המפעיל מתחייב בזאת כדלקמן:

- 5.1 המפעיל יציב ויפעיל המשאית בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו והוראות כל דין ולרבות מדיניות הרוכלות, המפרט האחיד של משרד הבריאות לפריט 6.9 א וכולות מזון, 2021 וכל עדכון למסמכים אלה ו/או כל מסמך אחר שיבוא, אם יבוא, במקומם.
- 5.2 המשאית תהיה מותאמת לפעילות עצמאית לחלוטין וללא הסתמכות על מקורות הזנה או תשתיות חיצוניות קבועות, לרבות חשמל, מים, ביוב או אחר (כגון: חיבור לרשת החשמל, כמשמעות מונח זה בסעיף 2 לחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996, חיבור לרשת המים או לרשת הביוב העירונית). על אף האמור ככל ויהיה צורך החברה תאפשר למפעיל להתחבר לתשתית החשמל בחוף.
- 5.3 מקור אספקת החשמל יאפשר הפעלת עסקו של המפעיל מהמשאית ללא הפעלת המנוע של המשאית.
- 5.4 מובהר כי המפעיל בעצמו ירכוש / ישכור על חשבונו את המשאית, את כלל הציוד הנדרש להפעלת המשאית, לרבות מכשירי חשמל, כלי מטבח, כלי הגשה, מצרכי מזון ועוד.
- 5.5 כל הנוהג במשאית יהא בעל רישיון נהיגה ישראלי כדין המתאים לנהיגה במשאית.
- 5.6 המשאית תהיה בעלת יכולת תנועה עצמאית, או נגררת. על המשאית ו/או הנגרר לעמוד בכל תנאי הרישוי לרכב מנועי על פי כל דין.
- 5.7 במשאית יותקנו כל האביזרים המאפשרים להכנת המזון והגשתו ללקוח ללא שימוש במתקנים חיצוניים כלשהם, לרבות: מקררים, משטחי עבודה, מכשירי חימום, אפיה, צליה וכד'.
- 5.8 במשאית יותקן ויופעל התקן לנטילת ידיים ללקוחות.
- 5.9 המשאית תעמוד בכל תקן תברואה וסנטריה הנדרש על פי כל דין.
- 5.10 גישת הלקוחות לדלפק ההגשה תהיה קלה ובטוחה, ללא צורך בהגבהה, רמפות או מדרגות ולרבות מענה לשירות בהתאם להוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 ותקנותיו.

- 5.11 הקונספט אותו יפעיל המפעיל במשאית יהיה בהתאם לקונספט אותו הציג לחברה במסגרת קול קורא להפעלת משאית מזון בחוף ארגמן. כל שינוי מהקונספט שהוצג יתאפשר באישור מראש ובכתב של החברה ושל רשות הרישוי.
- 5.12 המשאית לא תעמוד באופן קבוע במקום שהוקצה לה בהסכם זה והמפעיל מתחייב לפנות את המשאית ממיקומה בסיום כל יום פעילות.
- 5.13 בסמוך למיקום הצבת המשאית יציב המפעיל פח במידות המתאימות לצרכי העסק. המפעיל אחראי לרוקן הפח בסיום כל יום פעילות לאחד ממתקני העירייה המיועדים לאיסוף פסולת.
- 5.14 המפעיל יהיה אחראי על ניקיון שטח עסקו וסביבתו הקרובה, במהלך כל שעות הפעילות משך כל תקופת הסכם זה.
- 5.15 המפעיל יחזיק את המשאית במצב תקין, נקי, מתוחזק ואסטטי משך כל תקופת הסכם זה.
- 5.16 המפעיל יציג את רישיון הרכילות בעסק במקום שנראה לעין ויציגו בפני כל גורם פיקוח בעירייה, עת יידרש לכך.
- 5.17 לא ישמיע המפעיל מוסיקה ולא יעשה המפעיל שימוש בכריזה או הגברה מכל סוג, אלא אם אושר הדבר ובמידה שאושר ברישיון הרכילות.
- 5.18 המפעיל מתחייב להחזיק את עסקו פתוח לשירות הציבור ולקהל המשתמשים החל ממועד קבלת רישיון הרכילות, ולמשך כל תקופת ההתקשרות, בכפוף לכל דין בין השעות 10:00-24:00. על אף האמור, החברה תהא רשאית לאשר למפעיל לשנות את שעות פעילות המשאית הכלל בכפוף לרישיון הרכילות שקיבל המפעיל מרשות הרישוי.
- 5.19 המפעיל מתחייב שלא להפעיל את עסקו בימי המנוחה של רוב התושבים באזור בו מוצבת המשאית, ביום הזיכרון לחללי מערכות ישראל, ביום הזיכרון לשואה ולגבורה, ביום כיפור ו- ט' באב.
- 5.20 המפעיל יפעיל עסקו אך ורק במיקום שהוקצה לו בהסכם זה ובשעות הפעילות שהוגדרו. החברה בהתייעצות עם רשות הרישוי ובאישורה תוכל לאשר למפעיל מראש ובכתב חריגה ממיקום הפעילות ושעות הפעילות במקרים חריגים כגון פסטיבלים וירידים.
- 5.21 המפעיל מתחייב שלא להציב שולחנות כסאות ושמשיות בסמוך לעסקו אלא בהתאם לקבלת רישיון כדין מאת עיריית עכו כקבוע בחוק עזר לעכו (שימור רחובות ושטחים ציבוריים פתוחים), התשס"א-2000.
- 5.22 המפעיל מתחייב למלא אחר כל החוקים, התקנות וחוקי העזר החלים על הפעלת עסקו. המפעיל מתחייב שלא לגרום לרעש, לריחות, זיהומים, עשן ולזעזועים העלולים להפריע לאחרים.
- 5.23 כל שילוט ו/או מודעה ו/או פרסום, מכל סוג שהוא, של העסק בתוך העסק ו/או מחוצה לו ייעשו תוך תיאום והתייעצות עם נציג החברה ו/או עם מי מטעמה ובאישורה של החברה מראש ובכתב.



5.24 המפעיל מתחייב כי ידוע לו כי :

5.24.1 חל איסור מוחלט על מכירת משקאות מכל סוג בבקבוק זכוכית וכן על הגשת משקאות בכוסות זכוכית בשטח החוף.

5.24.2 אם במשאית ימצאו בקבוקי זכוכית, הוא מתחייב שלא לאפשר אליהם גישה ללקוחות המבקשים להסתובב עם בקבוקי זכוכית בחוף.

5.24.3 אם יתבקש ע"י לקוח למזוג לו את המשקה בכוס עליו למזוג לכוס פלסטיק **בלבד**.

5.25 המפעיל מתחייב להחזיק צוות עובדים קבוע, מיומן ואחראי כנדרש לשם הפעלת עסקו.

## **6 פיקוח על ביצוע ההסכם**

6.1 החברה תמנה נציג מטעמה אשר יפקח על ביצועו של הסכם זה (להלן: "המפקח").

6.2 המפקח יהא רשאי לבדוק מטעם החברה בכל זמן שהוא את אופן ביצוע השירותים והפעלת המשאית.

6.3 המפעיל מתחייב למלא במלואה אחר כל הוראה בכתב או בעל פה שתינתן לו על ידי המפקח בקשר לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

## **7 תקופת ההפעלה**

7.1 המפעיל יפעיל את המשאית ביום בו תודיעו לו החברה על אישורה להפעלת המשאית ועד ליום 30.11.2023 ("תקופת ההפעלה").

7.2 על אף האמור בס"ק 7.1 לעיל מוסכם כי כל הוראות הסכם זה המתייחסות להתחייבויות אשר על המפעיל לבצע לפני מועד קבלת רישיון הרכלות תתחלנה לחול מיום חתימתו.

## **8 התמורה**

8.1 במשך כל תקופת ההפעלה דמי ההפעלה יעמדו על סך של \_\_\_\_\_ ₪ לחודש לכל חודש מחודשי ההפעלה.

8.2 לדמי ההפעלה ייוסף מע"מ כדין.

8.3 לדמי ההפעלה יתווסף בעבור התחברות לתשתיות החשמל שבחוף, סך של 500 ₪ בעבור כל חודש מחודשי ההפעלה.

8.4 בעבור תקופת שימוש שפחות מחודש ישולמו המרכבים לעיל בס"ק באופן יחסי.

8.5 דמי ההפעלה והתשלום בעבור צריכת החשמל ישולמו על ידי המפעיל לפי הסכם זה מדי 1 לחודש גרגוריאני בעבור החודש העוקב לחודש בו מבוצע התשלום.

8.6 לדמי ההפעלה ייוסף תשלום בגין הפרשי הצמדה למדד אשר יחושבו וישולמו בתום תקופת ההפעלה המוגדרת בהסכם זה.

8.7 להבטחת תשלום דמי ההפעלה והתשלום בעבור צריכת החשמל עם חתימת הסכם זה יפקיד המפעיל בידי החברה, המחאות למועדי התשלום הנקובים כאמור.

8.8 החברה תמציא למפעיל חשבונית מס כדין בגין התשלומים אשר ישולמו בפועל על ידו.

8.9 הפרת הוראה מהוראות סעיף זה הינה הפרה יסודית של הסכם זה.

9. בשל פיגור בתשלום דמי ההפעלה ו/או פירעון המחאה, ישלם המפעיל לחברה תשלומי פיגורים עבור התקופה שתחילתה המועד האחרון שנקבע לתשלום דמי ההפעלה וסיומה מועד תשלומם בפועל. וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המגיע לחברה ע"פ הדין ו/או ע"פי הסכם זה.

"תשלומי פיגורים" – הפרשי הצמדה למדד וריבית כשיערם בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"ס-1980.

## **10. בטחונות**

10.1 להבטחת התחייבותיו של המפעיל **עם חתימתו של הסכם זה** ימסור המפעיל לחברה ערבות בנקאית אוטונומית, ערוכה על ידי בנק מוכר בישראל בסך השווה לתשלום בעבור 2 חודשי הפעלה בתוספת מע"מ כדין בתוקף ל- 28.2.2024 בנוסח המצורף **כנספח ג' 3** להסכם זה (להלן: "**ערבות הביצוע**").

10.2 ערבות הביצוע תוארך על ידי המפעיל מעת לעת כך שתהא בתוקף למשך כל תקופת ההפעלה ושלושה חודשים לאחר מכן. לא הוארכה הערבות כנדרש, תהא החברה רשאית לדרוש את פירעון הערבות בטרם פקיעתה.

10.3 החברה תהא רשאית לממש את ערבות הביצוע לפי בחירתה ושיקול דעתה הבלעדי, ולשם ביצוע כל תשלום שהמפעיל התחייב לשלם על פי הסכם זה, לרבות לצדדים שלישיים ו/או לפיצוי ו/או לשיפוי החברה או מי מטעמה ו/או צד ג' בגין כל נזק שייגרם עקב הפרת ההסכם ו/או כל התחייבות אחרת של המפעיל כלפי החברה ולרבות גביית פיצויים מן המפעיל כאמור בהסכם ועל פי כל דין.

10.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 10.3 לעיל החברה תהא רשאית לממש את ערבות הביצוע במקרה בשל אי פינוי המשאית והמשך הפעלתה לאחר תום תקופת ההפעלה המוגדרת.

10.5 חולטה הערבות, כולה או חלקה, ימציא המפעיל לחברה תוך 7 ימים ממועד החילוט ערבות חדשה או השלמה לסכום כתב הערבות המקורי לפי העניין. אי המצאת ערבות חדשה או השלמה כאמור תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

10.6 עם תום שלושה חודשים מתום תקופת ההפעלה ולאחר פינוי המשאית ממיקום ההצבה ולאחר תשלום מלוא הסכומים המתחייבים על פי הסכם זה בגין תקופת ההפעלה, תוחזר למפעיל ערבות הביצוע כאמור לעיל, ככל שלא נעשה בה שימוש על ידי החברה.

## **11. תשלומים נוספים**

11.1 מוסכם בזה על הצדדים כי במשך כל תקופת ההפעלה ישולמו ההוצאות הנלוות ו/או הקשורות לביצוע ההסכם ולרבות ההוצאות בגין תחזוקת המשאית, ביטוח, הוצאות תפעול, מיסים עירוניים ועוד על ידי המפעיל.

11.2 כל התשלומים האמורים בס"ק 11.1 לעיל, ישולמו על ידי המפעיל מיד, לפי דרישה ראשונה.

11.3 המפעיל מתחייב להציג בפני החברה מיד עם דרישתה הראשונה את כל הקבלות והאישורים המעידים כי אכן שולמו על ידו התשלומים החלים עליו על פי הסכם זה.

- 11.4 במקרה והחברה תשלם מכל סיבה שהיא תשלום כלשהו החל על המפעיל ישפה המפעיל את החברה בכל סכום ששולם על ידה כאמור, וזאת – מיד עם קבלת דרישתה הראשונה של החברה ובתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק. חשבונות החברה לעניין ביצוע התשלום יהוו ראיה לכאורה לנכונותם.
- 11.5 כל סכום שעל המפעיל לשלם לחברה ואשר לא יפרע במועד הקבוע לו בהסכם זה, יישא מהיום שעל המפעיל היה לשלמו לחכ"ל ועד למועד תשלומו בפועל, ריבית בשיעור המרבי שיגבה בנק הפועלים בע"מ מעת לעת במשך תקופת הפיגור בגין משיכות יתר בחשבון חח"ד עסקי.

## 12. רישיונות והיתרים

- 12.1 המפעיל מצהיר כי הוא בקיא בתנאים הנדרשים לצורך קבלת כל הרישיונות ו/או ההיתרים ו/או האישורים להפעלת עסקו. המפעיל לבדו יהיה אחראי להשיג כל רישיון ו/או היתר ו/או אישור הדרושים ו/או שידרשו מעת לעת ועל פי כל דין לניהול עסקו, על פי מטרת הסכם זה ובכלל זה הנדרש לצורך רישיון רוכלות להפעלת עסקו, התקנת שילוט, הצבת שולחנות וכיסאות ועוד.
- 12.2 כל רישיון, אישור, רישוי עסקים, רישוי רוכלות, היתר וכד', מכל סוג שהוא, אשר על המפעיל להשיג על מנת לבצע הסכם זה ו/או לנהל את עסקו יושג על ידי המפעיל ועל חשבונו.
- 12.3 המפעיל מתחייב לשפות את החברה בכל נזק ו/או תביעה ו/או חיוב כספי ו/או קנס ו/או חיוב מכל סוג שהוא שתידרשנה לשלם בקשר עם ניהול העסק ללא רישיון ו/או בחריגה מתנאי הרישיון ו/או שלא כדין, אשר המפעיל אחראי בגינם כאמור והכול מיד עם קבלת דרישתן הראשונה ובכתב.

## 13. אחריות שיפוי בנזיקין וביטוח

- 13.1 החברה לא תישא באחריות לנזק ו/או פגיעה ו/או הפסד כלשהם לגוף ו/או לרכוש המפעיל, עובדיו, לקוחותיו, מבקריו, מוזמניו ו/או צדדים שלישיים כלשהם אשר ייגרמו עקב ו/או בגין הפעלת עסקו, והמפעיל לבדו יהא אחראי כלפי החברה לכל נזק ופגיעה כאמור מכל סיבה שהיא.
- 13.2 המפעיל יהיה אחראי כלפי החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לכל אובדן ו/או נזק מכל סיבה שהיא שיגרמו כתוצאה מביצוע ההסכם.
- 13.3 המפעיל יהיה אחראי כלפי החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לכל אובדן ו/או תאונה ו/או חבלה ו/או קלקול ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדיו ולבאים מטעמו/או למבקריו העסק ו/או הפועלים מטעמו, הנובע בקשר ו/או כתוצאה מביצוע ההסכם.
- 13.4 המפעיל פוטר בזאת את החברה ו/או עובדיה מכל אחריות לנזקים להם אחראי המפעיל כאמור לעיל ו/או על פי דין, ומתחייב לשפות ולפצות את החברה וכל הפועל בשמה ומטעמה, על פי דרישה ראשונה בכתב של החברה, על כל נזק שיגרם לחברה ו/או לרכושה ו/או על כל תביעה שיתבע בה מי מהם ו/או כל סכום שמי מהם יחויב לשלם לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין, בגין נזקים אשר המפעיל אחראי להם. החברה תודיע למפעיל על תביעות כנגדו כאמור ותאפשר לו להתגונן מפני התביעות ולהגן על החברה מפניהן.

## 14. ביטוחים

- 14.1 החברה בסעיף זה (ביטוחים) תקרא : עיריית עכו ו/או החברה הכלכלית לעכו בע"מ ו/או גופי סמך של עיריית עכו ו/או גופים קשורים לעיריית עכו ו/או משרדי ממשלה ממנים.
- 14.2 להבטחת אחריותו של המפעיל כאמור בסעיף 13 לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריותו לפי דין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו

מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס אישור על קיום ביטוחים נספח ג' / 4 המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "אישור קיום ביטוחים").

14.3 על המפעיל לערוך את הביטוחים הבאים: ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב שימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 1,000,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח נזק עצמי לכלי הרכב וביטוח לציוד המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מהן כנגד סיכוני "אש מורחב". על אף האמור לעיל, למפעיל הזכות שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט צד ג') המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך פטור למזמין כמפורט בהסכם זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.

14.4 מבלי לגרוע מאחריות המפעיל לפי ס"ק 14.2 לעיל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב המפעיל ומצהיר כי יחזיק בתוקף את אישור קיום הביטוחים במשך כל תקופת ההסכם או פעילות הקשורה עם החברה הכל לפי התקופה הארוכה. האישור יומצא טרם הצבת משאית המזון מסירת והמפעיל אף יאריכו ו/או יחדשו מדי תום תקופת ביטוח.

14.5 בכל ביטוחי המפעיל לפי אישור קיום ביטוח ייכללו בין היתר ההרחבות: החברה ומי מטעמה כמבוטח נוסף; תבוטל, ללא הדדיות, זכות השיבוב ו/או התביעה של המבטחים כנגד החברה וכל מי מטעמה ולמעט למי שהזיק מתוך כוונת זדון; ביטוחי חבויות יוכפפו לסעיף אחריות צולבת וכן לביטול סייג רשלנות רבתי; יחול סעיף התרעת ביטול ביטוח, מכל סיבה, של 60 יום מראש בדואר רשום או שליחים להנהלת החברה.

14.6 המפעיל ימציא עם קבלת רישיון הרוכלות את אישור קיום הביטוח חתום כדין בידי מבטחי המפעיל על קיום ועריכת הביטוח הנזכר לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי המפעיל לחברה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את החברה בתרופות בגין הפרת ההסכם. המפעיל ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהחברה.

14.7 החברה רשאית לבדוק את אישור הביטוח של המפעיל, והמפעיל מתחייב לפעול לביצוע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויותיו לפי סעיף זה; מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת אישור הביטוח לרבות זכות הבדיקה והביקורת ע"י החברה ו/או מי מטעמה אינן מטילות על החברה ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או אחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח כאמור, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם, ואין בהם בכדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

14.8 כמו כן, אין במעקב בדיקה ו/או ביקורת על ידי החברה אחר תוקף אישור הביטוח כדי לפטור את המפעיל מהחזקת אישור הביטוחים בתוקף והמצאתו בעת חידוש לידי החברה במשך כל תקופת ההתקשרות ולא יהא במתן אישור כלשהו מאת החברה בכדי לגרוע מזכויות החברה ו/או מאחריות המפעיל לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

14.9 המפעיל לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים המופיעים באישור הביטוחים וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח והוא מתחייב למלא בקפדנות אחר כל תנאי

פוליסות הביטוח שלו, ולשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם.

14.10 המפעיל לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של המפעיל ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים ו/או מפעילים ו/או מבצעי עבודות, קבלני ו/או מפעילי משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי המפעיל יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

14.11 המפעיל מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת החברה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

14.12 הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות החברה, לרבות כל הוראה מהוראות סקר מיגונים, יהיה המפעיל אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי החברה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

#### **15. איסור העברת זכויות**

15.1 מוסכם בין הצדדים כי המפעיל אינו רשאי להעביר, להסב או להמחות את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על-פי הסכם זה, כולן או חלקן, ו/או להעסיק מפעיל משנה לביצוע איזו מהתחייבויותיו אלא אם קיבל לכך את הסכמת החברה מראש ובכתב. נתנה החברה את הסכמתה כאמור לעיל, אין ההסכמה פוטרת את המפעיל מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם ולפי כל דין.

15.2 החברה רשאית להסב את זכויותיה ו/או התחייבויותיה לפי הסכם זה, כולן או חלקן, ובלבד שזכויותיו של המפעיל לפי הסכם זה לא תיפגענה.

#### **16. הפסקת ההתקשרות**

16.1 מוסכם בזה כי בכל אחד מן המקרים המנויים להלן תיפסק ההתקשרות בין הצדדים מעצמה בלא שיהיה צורך במתן הודעה מראש, אלא אם תודיע החברה אחרת:

16.1.1 סירבה רשות הרישוי את בקשתו של המפעיל לקבלת רישיון הרכלות.

16.1.2 לא הפעיל המפעיל את המשאית למעלה מ – 7 ימים ברצף.

16.1.3 בוטל רישיון הרכלות של המפעיל.

16.1.4 תם תוקף רישיון הרכלות של המפעיל.

16.1.5 הפר המפעיל את ההסכם הפרה יסודית ו/או הפר תנאי יסודי בהסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 2 ימים לאחר קבלת דרישה לכך מאת החברה. מוסכם בין הצדדים כי הסעיפים 3, 5, 6.3, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15.1, 17.1 הינם תנאים עיקריים ויסודיים של הסכם זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

16.1.6 ניתן צו כינוס נכסים ו/או פשיטת רגל ו/או פירוק נגד המפעיל.

16.1.7 בכל מקרה אחר שלדעת החברה לא מילא המפעיל אחר תנאי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מיום קבלת התראה בכתב על כך.

16.2 גביית פיצויים בכל דרך אחרת לא ישחררו את המפעיל מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ולא יגרעו מזכותה של החברה לבטל את ההתקשרות עם המפעיל ולהתקשר עם גורם אחר ו/או לפעול בכל דרך אחרת על פי שיקול דעתה.

16.3 בוטל ההסכם בשל הפרה יסודית של הסכם ע"י המפעיל, ישא המפעיל לבדו בכל נזקיו כתוצאה מביטול ההסכם, לרבות הוצאותיו הנובעות מהתחייבויותיו החתומות כלפי צדדים שלישיים.

### 17. פינוי :

17.1 המפעיל מתחייב לפנות את מקום הצבת המשאית בתום תקופת ההפעלה או עם ביטולו של הסכם זה ולהחזיר את המקום לחברה כשהוא פנוי וחופשי מכל חפץ או אדם, ובמצב נקי וראוי לשימוש, כפי שיה בעת קבלתו מהחברה ע"י המפעיל.

17.2 לא יפנה המפעיל את מקום הצבת המשאית במועד, ישלם המפעיל לחברה בגין התקופה שבין מועד הפינוי לפי הוראות הסכם זה לבין מועד הפינוי בפועל, פיצוי בסך 1,500 ש"ח בגין כל יום איחור בפינוי. הצדדים מצהירים כי סכום הפיצויים הקבועים בסעיף זה נקבע והוסכם בין הצדדים כסכום קבוע ומוסכם מראש אשר הוערך על ידי הצדדים בשיקול דעת ומראש, כסכום הנזק הסביר שייגרם לחברה עקב אי הפינוי במועד. למען הסר ספק מצהיר המפעיל כי אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויות החברה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, זכותה של החברה למימוש הערבות הבנקאית וזכותה לתבוע את קיום כל התחייבויות המפעיל על פי הסכם זה וכי אין בכל תשלום שהוא על פי סעיף זה בכדי לשחרר את המפעיל מחובת הפינוי .

17.3 בנוסף לאמור בס"ק 17.2 לעיל תהא החברה רשאית לנתק את חיבורי החשמל של המשאית לתשתיות שסיפקה ולכנס למקום הצבת המשאית ולהוציא מהמשאית כל ציוד או מיטלטלין הנמצא בה.

17.4 החברה לא תישא בכל תשלום או פיצוי בגין נזק לציוד ולמיטלטלין שיישארו במקום או שיוצאו ממנו על ידי החברה לאחר המועד שייקבע לפינוי.

### 18. פיצויים מוסכמים

18.1 בנוסף לאמור בסעיף 17 לעיל, בגין כל אחת מההפרות תהא החברה זכאית לפיצוי המופיע בצידן :

ההפרה	הפיצוי
אי פתיחת העסק בשעות ובימים שהוגדרו בהסכם	1,000 ₪ למקרה.
פתיחת העסק בימים שנאסר בהם לפתוח את העסק בהסכם	2,500 ₪ למקרה.
הפעלת העסק שלא בהתאם למטרת ההתקשרות (מכירת מזון/ משקאות שלא אושרו ע"י החברה)	1,000 ₪ למקרה.
אי שמירה על הסדר והניקיון במשאית ו/או בסביבתה	500 ₪ למקרה.
השמעת מוסיקה שלא בהתאם להוראות רישיון הרוכלות	500 ₪ למקרה.





נספח ג' / 1

מסמך מדיניות הרכלות – קישור לאתר האינטרנט של עיריית עכו

<https://www.akkomuni.il/bids/?id=302>

נספח ג' 2

תשריט מיקום הצבת המשאית

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
משמר הים 1  
עכו  
א.ג.נ.,

**הנדון: ערבות בנקאית**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המפעיל") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ וזאת בקשר עם הסכם להצבה והפעלת של משאית מזון Food truck ב\_\_\_\_\_ עכו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לצרכן בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש מאי 2023 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בכל אופן שהוא, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המפעיל בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לזכייך בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או בתקשורת ממוחשבת לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

\_\_\_\_\_ בנק

**טופס אישור על קיום ביטוחים**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחרגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם החברה הכלכלית לעכו בע"מ ומי מטעמה ח.פ. 510105513 (להלן: "התאגיד") ת.ז.ח.פ.	שם /או עיריית עכו /או תאגידים קשורים ת.ז.ח.פ.	שם ת.ז.ח.פ.	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: העמדת שטח, זכיינות, תפעול, ספק מזון העיסוק המבוטח: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מרשה/מעמיד שטח
מען	מען	מען		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות קשורות לתאגיד ו/או גופיו				

**כיסויים**

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מט בע	הש תת פות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למקרה*	לתקופה					
308 - ויתור על תחלוף כלפי דיירים, שוכרים ובעלי זכויות אחרים בכפוף לפטור הדדי, 309 - ויתור תחלוף, 313 - טבע, 314 - פריצה, 316 - רעש, 318 - המבקש מבוטח, 328 - "ראשוניות" 335 - 12 חי 338 - כינון 346 - חשמל			בחר פריט.						רכוש - "אש מורחב": השקעות תוספות וצמודות תכולה לרבות מלאים
			"נזק ראשון"						הרחבות יכללו: "כה"ס", קלקול מזון, לרבות בקרור ו/או בהעברה ושכירות 12 ח'
			4,000,000						שבר מכני וקלקול מזון לרבות בקרור צד ג' בחר פריט.
302 - אחריות צולבת, 304 - הרחב שיפוי, 307 - קבלני, 309 - ויתור תחלוף, 315 - מל"ל, 318 - המבקש מבוטח, 321 - בגין המבוטח 322 - המבקש כצד ג, 328 - "ראשוניות", 329 - רכוש המבקש צד ג, 336 ביטול סייג אחריות מקצועית נזקי גוף ו/או רכוש									

כיסויים								
337 ביטול סייג חבות המוצר נזקי גוף ו/או רכוש ביטול סייג רשלנות רבתי								
309 ויתור תחלוף, 315 מל"ל 319 מבוטח נוסף כמעביד 328 "ראשוניות",			15,000,000					אחריות מעבידים במידה ומועסקים עובדים

**פירוט השירותים** (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

070, 041 (מזון), 096, נשוא הביטוח: קבלן/ספק תפעול/שירותי הסעדה במשאית מזון

**ביטול/שינוי הפוליסה \***  
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

**חתימת האישור**  
המבטח:

\* ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.